



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 17.februārī

Nr. 164 (prot. Nr.5, 13.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Viļānu pagastā, nosacītas cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24.punktu, 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības pagaidu administrācijas 2021.gada 29.jūlija lēmumu Nr.97 “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Viļānu pagastā, nodošanu atsavināšanai SIA “(..)” (protokols Nr.5, 11.§) un SIA “(..)” 2022.gada 1.februāra iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” nekustamā īpašuma, “(..)”, Viļānu pagastā, novērtēšanas komisijas 2021.gada 6.oktobra sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 10.februāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas “(..)”, Brokos, Viļānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7898 002 ****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898 002 ****, 1,84 ha platībā, nosacīto cenu **EUR 2 963,71** (divi tūkstoši deviņi simti sešdesmit trīs *euro*, 71 cents).
2. Pārdot SIA „(..)”, reģ.Nr.(..), juridiskā adrese: Ģimnāzijas iela (..), Daugavpils, LV-5401, nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas “(..)”, Brokos, Viļānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7898 002 ****, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 2 963,71 (divi tūkstoši deviņi simti sešdesmit trīs *euro*, 71 cents).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2022.gada 16.jūnijam.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības pagaidu administrācijas 2021.gada 29.jūlija lēmuma Nr.97 (protokols Nr.5, 11.§), 2.punktu, 2021.gada 4.augustā SIA “(..)” iemaksāja iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, norēķinu kontā Nr.LV27HABA0551051063435, AS “Swedbank”, EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 *centi*).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 2 748,71** (divi tūkstoši septiņi simti sešdesmit trīs *euro*, 71 cents) iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, norēķinu kontā Nr.LV27HABA0551051063435, AS “Swedbank”.
7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas “(..)”, Brokos, Viļānu pagastā, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar SIA “(..)” noslēgtais zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898 002 ****, 1,84 ha platībā, nomu.

8. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” 2022.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Viļānu apvienības pārvaldes esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs