



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 3.februārī

Nr. 111 (prot. Nr.4, 20.§)

Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Preiļu ielā (..), Silmalas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumiem Nr.3 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24. un 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2021.gada 16.decembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Preiļu ielā (..), Silmalas pagastā, nodošanu atsavināšanai N.M.” (protokols Nr.10, 29.§), un N.M. 2022.gada 19.janvāra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Silmalas pagasta pārvalde” nekustamā īpašuma, kas atrodas Preiļu ielā (..), Silmalas pagastā, novērtēšanas komisijas 2022.gada 14.janvāra sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 27.janvāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kas atrodas **Preiļu ielā (..)**, Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7888 012 ****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 012 ****, platība 0,1558 ha, nosacīto cenu **EUR 2 011,95** (divi tūkstoši vienpadsmit *euro*, 95 centi).
2. Pārdot **N.M.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu, kas atrodas Preiļu ielā (..), Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7888 012 ****, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 2 011,95 (divi tūkstoši vienpadsmit *euro*, 95 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2022.gada 3.jūnijam.
4. Uzdot iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2021.gada 16.decembra lēmuma Nr.232 (protokols Nr.10, 29.§), 2.punktu, 2021.gada 29.decembrī N.M. iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Silmalas pagasta pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027426, norēķinu kontā Nr.LV31HABA0551046064371, AS Swedbank”, EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 centi).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 1 796,95** (viens tūkstotis septiņi simti deviņdesmit seši *euro*, 95 centi) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Silmalas pagasta pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027426, norēķinu kontā Nr.LV31HABA0551046064371.

7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, kas atrodas Preiļu ielā (..), Silmalas pagastā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar N.M. noslēgtais zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 012 ****, platība 0,1558 ha, nomu.
8. Samazināt “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde” 2022.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Silmalas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs