



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 3.februārī

Nr. 128 (prot. Nr.4, 37.§)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Zaļā iela (..)” un “Zaļā iela (..)”, Viļānos

Izskatot SIA “AMETRS”, reģistrācijas numurs: 42403021417, Rēzeknes biroja (Atbrīvošanas aleja 91, Rēzekne, LV-4601) sertificētas zemes ierīkotājas L.R. 2022.gada 14.janvāra iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu Zaļā iela (..), Viļāni, Rēzeknes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7817 002 **** un Zaļā iela (..), Viļāni, Rēzeknes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7817 002 **** savstarpējo robežu pārkārtošanai, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

Nekustamā īpašuma Zaļā iela (..), Viļāni, Rēzeknes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7817 002 **** un Zaļā iela (..), Viļāni, Rēzeknes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7817 002 **** zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamo īpašumu īpašnieču R.J. un D.V. iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 29.novembra Nr.RNP/2021/1.10/153 “Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Viļānu pilsētas teritorijas plānojuma grafiskajai daļai un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (apstiprināts ar Viļānu novada pašvaldības 02.09.2009. domes sēdes lēmumu Nr.9, 23. § kā saistošie noteikumi NR.3 “Viļānu novada teritoriālo vienību teritorijas plānojums saskaņā ar pielikumiem).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7817 002 **** un 7817 002 **** savstarpējo robežu pārkārtošana.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA “AMETRS” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas L.R. iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA “AMETRS” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas L.R. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Zaļā iela (..), Viļāni, Rēzeknes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7817 002 **** un Zaļā iela (..), Viļāni, Rēzeknes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7817 002 **** savstarpējo

robežu pārkārtošanai, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: L.R., laika zīmogs: 2022-01-13 17:08:41 EET).

2. Plānoto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7817 002 ****, platībā 1784 m², iekļaut nekustamā īpašuma “Zaļā iela (..), Viļāni, Rēzeknes novads” sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve.
3. Plānoto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7817 002 ****, platībā 1309 m², iekļaut nekustamā īpašuma “Zaļā iela (..), Viļāni, Rēzeknes novads” sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme.
4. Plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7817 002 **** un būvēm/ēkām, kas atrodas uz zemes vienības 7817 002 ****, saglabāt adresi no “Zaļā iela (..)”, Viļāni, Rēzeknes nov., LV – 4650 (adreses kods (..)).
5. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas, var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
6. Lēmumu nosūtīt SIA ”AMETRS” Rēzeknes birojam (..), Viļānu apvienības pārvaldei, R.J. (..) un D.V. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs