



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 3.februārī

Nr. 123 (prot. Nr.4, 32.§)

Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6874 004 0110, 6876 001 0196, Nautrēnu pagastā

Izskatījusi Nautrēnu pagasta pārvaldes 2022.gada 13.janvāra iesniegumu Nr.NAUTPA/2022/2.2/17 “Par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes iesniegums par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6874 004 0110, 6876 001 0196, jo nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļiem.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dokumentos zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6874 004 0110, platībā 0,8 ha, 6876 001 0196, platībā 0,33 ha, noteikts statuss – pašvaldībai piekritīgā zeme.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6876 001 0196 reģistrēts robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāns ar kopējo platību 0,33 ha.

Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 4. Punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja tā ir zemes starpgabals, atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajam, un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta, b) apakšpunktu, kas nosaka, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kuru platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Izvērtējot Nautrēnu pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta, 11.punkta b) apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Noteikt zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6874 004 0110, 6876 001 0196 starpgabala statusu, sakarā ar to, ka nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.
2. Nautrēnu pagasta pārvaldei viena mēneša laikā nodrošināt lēmuma izpildi, veicot pasūtījumu VZD Latgales reģionālajā nodaļā.
3. Lēmumu nosūtīt Nautrēnu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs