



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 3.februārī

Nr. 144 (prot. Nr.4, 53.§)

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu S.M. Stružānu pagastā

Izskatot S.M., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2022.gada 18.janvāra iesniegumu par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2022.gada 19.janvārī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts S.M. iesniegums, reģistrācijas Nr.SD/2022/1.6/834, par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu. Iesniegumam pievienots sociālā darbinieka atzinums.

S.M. ar SIA “Stružānu siltums” 2021.gada 16.augustā ir noslēgts sociālā dzīvokļa īres līgums Nr.5/2021. Dzīvokļa kopējā platība ir 14,03 m². S.M. ir noteikta (..) Ienākumi ir VSAA invaliditātes pensija. No 2021.gada 1.septembra līdz 2022.gada 28.februārim ir noteikts trūcīgās mājāsaimniecības statuss. Par sociālā dzīvokļa komunālajiem maksājumiem parādu nav.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 10. punktu, Pašvaldības 2.reģistrā sociālās dzīvojamās telpas izīrēšanai tiek reģistrētas personas: 10.1.likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmajā daļā minētās personas, sociālo dzīvokli ir tiesīga īrēt maznodrošināta persona vai trūcīga persona, kura īrē pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 39.2. punktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz sešiem mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu.

Izvērtējot S.M. iesniegumu par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.1. punktu, 39.2. punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta pirmo daļu, 11.panta otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Atzīt **S.M.**, personas kods: (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, noteikt īrētajam dzīvoklim Miera ielā (..), dz.(..), Stružānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2022.gada 5.februāra līdz 2022.gada 4.augustam.
2. Uzdot SIA “Stružānu siltums” valdes loceklim R.V. sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar S.M..
3. Lēmumu “Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu S.M.” nosūtīt SIA “Stružānu siltums” (..) un S.M. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs