



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja (..), Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 3.februārī

Nr. 121 (prot. Nr.4, 30.§)

Par nomas maksas samazinājumu SIA (..) ārkārtējās situācijas laikā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Covid-19 infekcijas seku pārvarēšanas likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2020.gada 14.jūlija noteikumiem Nr.453 „Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību”, ņemot vērā Ministru kabineta 2021.gada 9.oktobra rīkojumu Nr.720 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu”, izvērtējot SIA (..), reģ.Nr.(..), Krāslavas iela (..), Rēzekne, 2022.gada 10.janvāra iesniegumu par telpu nomas maksas samazinājumu un konstatējot, ka:

1. telpu, kas atrodas Atbrīvošanas alejā (..), Rēzeknē, 2019.gada 11.februāra nomas līgums Nr. 8.7.2/144, ir pamats telpu nomas maksas samazinājuma piemērošanai;
2. kopš ārkārtējās situācijas izsludināšanas SIA (..) nekustamo īpašumu izmanto saimnieciskās darbības veikšanai;
3. uz iesnieguma iesniegšanas brīdi SIA (..) ir Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu parāds, kas kopsummā pārsniedz 1000 EUR. (Pēc Valsts ieņēmumu dienesta izziņas no 2021.gada 10.janvāra SIA (..) VID administrēto nodokļu (nodevu) parāds sastāda 6309,76 EUR (seši tūkstoši trīs simti deviņi euro 76 centi), attiecībā uz kuru ir pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi;
4. uz iesnieguma iesniegšanas brīdi SIA (..) nav uzsākts maksātnespējas process;
5. pēdējā gada laikā SIA (..) ir bijuši vairāk par 3 (trīs) nomas maksas un citu saistīto maksājumu kavējumi. Iesnieguma iesniegšanas dienā ir dzēstas visas uz 01.12.2021.gadu esošās parādsaistības pret iznomātāju;
6. SIA (..) ieņēmumi no saimnieciskās darbības 2021.gada decembrī, salīdzinot ar vidējiem ieņēmumiem 2021.gada jūlijā, augustā un septembrī kopā ir samazinājušies par 73,6% (samazinājums saistīts ar epidemioloģiskās drošības pasākumiem Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai);
7. SIA (..) nav Publisko iepirkumu likuma izpratnē ārzonā reģistrēta juridiskā persona, vadoties no augstākminētajiem faktiem, kā arī ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 27.janvāra priekšlikumu,

Rēzeknes novada dome **nolemj**:

piemērot SIA (..), reģ.Nr. (..), Krāslavas iela (..), Rēzekne, telpu nomas maksas samazinājumu par 73,6%, laika periodā no 2021.gada 1.decembra līdz 2021.gada 31.decembrim.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs