



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 3.februārī

Nr. 127 (prot. Nr.4, 36.§)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “(..)”, Viļānu pagastā

Izskatot SIA “AMETRS”, reģistrācijas numurs: 42403021417, Rēzeknes biroja (Atbrīvošanas aleja 91, Rēzekne, LV-4601) sertificētas zemes ierīkotājas L.R. 2022.gada 12.janvāra iesniegto zemes ierīcības projektu nekustama īpašuma “(..)” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898 003 **** sadalīšanai, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

Nekustamā īpašuma “(..)” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898 003 **** zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieces I.K. iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 25.novembra Nr.RNP/2021/1.10/150 “Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada (bijušā Viļānu novada) Viļānu pagasta teritorijas plānojuma 2004. – 2016.g. grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (apstiprināts ar Viļānu pagasta padomes 2004.gada 28.janvāra sēdes Nr.2 dienas kārtības 11.jautājuma lēmumu).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898 003 **** sadalīšana trīs daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA “AMETRS” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas L.R. iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA “AMETRS” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas L.R. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “(..)” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898 003 **** sadalīšanai trīs atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: L.R., laika zīmogs: 2022-01-12 09:40:50 EET).
2. Plānoto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7898 003 ****, platībā 3,60 ha, iekļaut nekustamā īpašuma “Priedāji” sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

3. Plānoto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7898 003 ****, platībā 3,95 ha, iekļaut nekustamā īpašuma “(..)” sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Plānoto zemes vienību Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 7898 003 ****, platībā 0,45 ha, iekļaut nekustamā īpašuma “(..)” sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
5. Plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7898 003 **** un būvēm/ēkām, kas atrodas uz zemes vienības 7898 003 ****, mainīt adresi no “(..)”, Trūpi, Viļānu pag., Rēzeknes nov., LV - 4650 (adreses kods (..)) uz jaunu adresi: “(..)”, Trūpi, Viļānu pag., Rēzeknes nov., LV - 4650.
6. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas, var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
7. Lēmumu nosūtīt SIA ”AMETRS” Rēzeknes birojam (..), Viļānu apvienības pārvaldei un I.K. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs