



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 3.martā

Nr. 217 (prot. Nr.7, 21.§)

### Par nekustamā īpašuma “(..)”, Čornajas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.punktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 6.janvāra lēmumu Nr.16 (protokols Nr.1, 16.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)” Čornajas pagastā nodošanu atsavināšanai O.K.”, O.K. 2022.gada 10.februāra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde” nekustamā īpašuma “(..)” novērtēšanas komisijas 2022.gada 11.februāra sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 24.februāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas “(..)”, Dergilovā, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7846 002 \*\*\*\*, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7846 002 \*\*\*\*, platība 0,0949 ha, nosacīto cenu **EUR 1 138,30** (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit astoņi euro, 30 centi).
2. Pārdot O.K., personas kods: (..), deklarētā adrese: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas “(..)”, Dergilovā, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7846 002 \*\*\*\*, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7846 002 \*\*\*\*, platība 0,0949 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., **EUR 1 138,30** (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit astoņi euro, 30 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2022.gada 3.jūlijam.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 6.janvāra lēmumu Nr.16 (protokols Nr.1, 16.§) 2.punktu, O.K. 2022.gada 11.janvārī iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde”, reģ.Nr.40900027411, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV63HABA0551046070682, kods HABALV22, EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit euro, 00 centu).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 923,30** (deviņi simti divdesmit trīs euro, 30 centi) Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas apvienības pārvaldes “Čornajas pagasta pārvalde”, reģ. Nr.40900027411, AS “Swedbank” norēķinu kontā: LV63HABA0551046070682 kods HABALV22.

7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas “(..)”, Dergilovā, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7846 002 \*\*\*\*, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar O.K. noslēgtais 2021.gada 19.aprīļa zemes nomas līgums Nr.8.7.1/163.
8. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde” 2022.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Čornajas pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Čornajas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs