



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 3.martā

Nr. 220 (prot. Nr.7, 24.§)

### **Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Kalna ielā (..), Sakstagala pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumiem Nr.3 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24. un 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 20.janvāra lēmumu “Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Kalna ielā (..), Sakstagala pagastā, nodošanu atsavināšanai V.K.” (protokols Nr.2, 24.§), un V.K. 2022.gada 14.februāra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Sakstagala pagasta pārvalde” nekustamā īpašuma, kas atrodas Kalna ielā (..), Sakstagala pagastā, novērtēšanas komisijas 2022.gada 24.februāra sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 24.februāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kas atrodas **Kalna ielā (..)**, Sakstagala pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7886 003 \*\*\*\*, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 003 \*\*\*\*, platība 0,4843 ha, nosacīto cenu **EUR 2 276,49** (divi tūkstoši divi simti septiņdesmit seši *euro*, 49 centi).
2. Pārdot **V.K.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu, kas atrodas Kalna ielā (..), Sakstagala pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7886 003 \*\*\*\*, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., **EUR 2 276,49** (divi tūkstoši divi simti septiņdesmit seši *euro*, 49 centi.).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2022.gada 3.jūlijam.
4. Uzdot iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Sakstagala pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 20.janvāra lēmuma Nr.60 (protokols Nr.2, 24.§), 2.punktu, 2022.gada 24.janvārī V.K. iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Sakstagala pagasta pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027407, norēķinu kontā Nr.LV71UNLA055000969112, AS SEB banka”, **EUR 215,00** (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 centi).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 2 061,49** (divi tūkstoši sešdesmit viens *euro*, 49 centi) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Sakstagala pagasta pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027407, norēķinu kontā Nr. LV71UNLA055000969112.

7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, kas atrodas Kalna ielā (..), Sakstagala pagastā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar V.K. noslēgtais zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7886 003 \*\*\*\*, platība 0,4843 ha, nomu.
8. Samazināt “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Sakstagala pagasta pārvalde” 2022.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Sakstagala pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Sakstagala pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs