



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 3.martā

Nr. 234 (prot. Nr.7, 38.§)

Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu E.K., Kalnu ielā (..), Viļānu pilsētā

Izskatot E.K., personas kods: (..), dzīvo: (..), 2022.gada 11.februāra iesniegumu par īpašuma tiesību atjaunošanu, **k o n s t a t ē t s**:

2022.gada 15. februārī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts E.K., personas kods: (..), dzīvo: (..), iesniegums (iereģistrēts pašvaldībā ar Nr.RNP/2022/5.4/1072) ar lūgumu atjaunot īpašuma tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7817 003 ****, ar kopējo platību 1708 m², Kalnu ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamais īpašums ar kadastra numuru 7817 003 ****, Kalnu ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7817 003 ****, ar platību 1708 m². Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē pieejamo informāciju, zemes vienības lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve. Saskaņā ar 13.12.2000. zemes vienības zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra numuru 7817 003 **** veido 1060 m² lauksaimniecībā izmantojamās zemes, kas atrodas zem augļu dārziem, 40 m² zemes, kas atrodas zem ūdeņiem un 608 m² zemes, kas atrodas zem ēkām un pagalmiem. Saskaņā ar zemes vienības zemes robežu plānu, zemes vienībai ar kadastra numuru 7817 003 **** noteikts apgrūtinājums 32 m² platībā – 0.2 kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas 4m aizsargjosla. Uz zemes vienības atrodas E.K. lietojumā esošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 7817 003 **** 001 un ar to saistītās palīgēkas.

Saskaņā ar 1996.gada 13.marta arhīva izziņu Nr.2-1-7780, A.K. piederēja ½ daļa no zemes gabala Viļānos, Kalnu ielā (..), ar kopējo platību 3923 m². A.K. ir E.K. tēvs, ko pierāda iesniegumam pievienotā dzimšanas apliecības kopija. Ar Viļānu pilsētas zemes komisijas 1997.gada 4.septembra sēdes NR.11 lēmumu, E.K., kā A.K. mantiniekam, ir atzītas īpašuma tiesības uz mantojamā zemes gabala ½ daļu 1962 m² platībā, Kalnu ielā (..), Viļānu pilsētā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, LR 1998.gada 29.oktobra likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 5.panta trešo daļu, kas nosaka, ka pēc pilsētu zemes komisiju darbības izbeigšanas lēmumus par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes nodošanu īpašumā par maksu pieņem attiecīgās pašvaldības dome.

Ņemot vērā E.K. 2022.gada 15.februāra iesniegumu un Viļānu pilsētas zemes komisijas 04.09.1997. sēdes Nr.11 lēmumu par īpašuma tiesību atzīšanu, pamatojoties likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 5.panta trešo daļu, likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 9.panta otrās daļas 1.punktu un 12.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 72.panta pirmo daļu, un ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu pastāvīgās komitejas 2022.gada 24.februāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Atjaunot E.K., personas kods: (..), īpašuma tiesības uz Rēzeknes novada, Viļānu pilsētas mantojamo zemi uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7817 003 ****, ar kopējo platību 1708 m², Kalnu ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumiem.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai (..), Viļānu apvienības pārvaldei, E.K. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs