



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja (..), Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 3.martā

Nr. 232 (prot. Nr.7, 36.§)

Par nomas maksas samazinājumu SIA Alterra Plus ārkārtējās situācijas laikā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Covid-19 infekcijas seku pārvarēšanas likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 2020.gada 14.jūlija noteikumiem Nr.453 „Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību”, ņemot vērā Ministru kabineta 2021.gada 9.oktobra rīkojumu Nr.720 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu”, izvērtējot SIA Alterra Plus, reģ.Nr.42403034318, Krāslavas iela (..), Rēzekne, 2022.gada 9.februāra iesniegumu par telpu nomas maksas samazinājumu un konstatējot, ka:

1. telpu, kas atrodas Atbrīvošanas alejā (..), Rēzeknē, 2019.gada 11.februāra nomas līgums Nr. 8.7.2/144 ir pamats telpu nomas maksas samazinājuma piemērošanai;
2. kopš ārkārtējās situācijas izsludināšanas SIA Alterra Plus nekustamo īpašumu izmanto saimnieciskās darbības veikšanai;
3. uz iesnieguma iesniegšanas brīdi SIA Alterra Plus ir Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu parāds, kas kopsummā pārsniedz 1000 EUR. Pēc Valsts ieņēmumu dienesta izziņas no 2022.gada 9.februāra SIA Alterra Plus VID administrēto nodokļu (nodevu) parāds sastāda 5977,68 EUR (pieci tūkstoši deviņi simti septiņdesmit septiņi euro 68 centi), attiecībā uz kuru ir pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi;
4. uz iesnieguma iesniegšanas brīdi SIA Alterra Plus nav uzsākts maksātnespējas process;
5. pēdējā gada laikā SIA Alterra Plus ir bijuši vairāk par 3 (trīs) nomas maksas un citu saistīto maksājumu kavējumi. Iesnieguma iesniegšanas dienā ir dzēstas visas uz 01.01.2022.gadu esošās parādsaistības pret iznomātāju;
6. SIA Alterra Plus ieņēmumi no saimnieciskās darbības 2022.gada janvārī, salīdzinot ar vidējiem ieņēmumiem 2021.gada jūlijā, augustā un septembrī kopā, ir samazinājušies par 80,97% (samazinājums saistīts ar epidemioloģiskās drošības pasākumiem Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai);
7. SIA Alterra Plus nav Publisko iepirkumu likuma izpratnē ārzonā reģistrēta juridiskā persona.

Vadoties no augstākminētajiem faktiem, kā arī ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 24.februāra priekšlikumu,

Rēzeknes novada dome **nolemj:**

piemērot SIA Alterra Plus, reģ.Nr. 42403034318, Krāslavas iela (..), Rēzekne, telpu nomas maksas samazinājumu par 80,97% laika periodā no 2022.gada 1.janvāra līdz 2022.gada 31.janvārim.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs