



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 17.martā

Nr. 269 (prot. Nr.9, 12.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Bērzgales pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 28.1.apakšpunktu, 30.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2021.gada 17.novembra lēmumu Nr.133 (protokols Nr.7, 21.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Bērzgales pagastā, nodošanu atsavināšanai A.S.”, A.S. 2022.gada 17.februāra iesniegumu, nekustamā īpašuma “(..)” novērtēšanas komisijas 2021.gada 6.decembra lēmumu, ņemto vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 10.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome n o l e m j:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „(..)”, kas atrodas Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7844 004 ****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7844 004 ****, kopplatība 2,0 ha, nosacīto cenu **EUR 5 134,22** (pieci tūkstoši viens simts trīsdesmit četri euro, 22 centi)
2. Pārdot A.S., personas kods: (..), dzīvo: (..), nekustamo īpašumu „(..)”, kas atrodas Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7844 004 ****, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 5 134,22 (pieci tūkstoši viens simts trīsdesmit četri euro, 22 centi)
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2022.gada 17.jūlijam.
4. Uzdot iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Bērzgales pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2021.gada 17.novembra lēmumu Nr.133 (protokols Nr.7., 21.§) 2.punktu, A.S. 2021.gada 3.decembrī iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Bērzgales pagasta pārvalde”, Reģ.Nr.40900027430, AS “Swedbanka”, norēķinu kontā LV53HABA0551046048261, EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit euro, 00 centi).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 4 919,22** (četri tūkstoši deviņi simti deviņpadsmit euro, 22 centi) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Bērzgales pagasta pārvalde”, reģ. Nr.40900027430, AS “Swedbanka”, norēķinu kontā LV53HABA0551046048261.
7. Noteikt, ka nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7844 004 ****, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar A.S. noslēgtais 2012.gada 18. oktobra zemes nomas līgums.

8. Samazināt pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Bērzgales pagasta pārvalde” 2022.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (desmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertus, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas struktūrvienībai “Bērzgales pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Bērzgales pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs