



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 17.martā

Nr. 271 (prot. Nr.9, 14.§)

### **Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Miera ielā (..), Strūžānos, Stružānu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24.punktu, 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 3. februāra lēmumu Nr.117 (protokols Nr.4, 26.§) “Par dzīvokļa īpašumu Nr.(..), Miera ielā (..), Strūžānos, Stružānu pagastā, nodošanu atsavināšanai A.O.”, A.O. 2022.gada 22.februāra iesniegumu, ņemot vērā struktūrvienības “Stružānu pagasta pārvalde” dzīvokļa īpašuma Miera ielā (..), Strūžānos, novērtēšanas komisijas 2022.gada 22.februāra sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 3.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.(..), Miera ielā (..), Strūžānos, kas atrodas Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7894 900 \*\*\*\*, kopplatība 26,0 m<sup>2</sup>, nosacīto cenu 1 472,57 EUR (viens tūkstotis četri simti septiņdesmit divi euro, 57 centi).
2. Pārdot **A.O.**, personas kods: (..), dzīvo: (..), dzīvokļa īpašumu Miera ielā (..), Strūžānos, kas atrodas Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7894 900 \*\*\*\*, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., 1 472,57 EUR (viens tūkstotis četri simti septiņdesmit divi eiro, 57 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2022.gada 17.jūlijam.
4. Uzdot iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Stružānu pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 3.februāra lēmuma (protokols Nr.4, 26.§) 2.punktu, A.O. 2022.gada 17.februārī iemaksāja 215,00 euro (divi simti piecpadsmit euro, 00 centu) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Stružānu pagasta pārvalde”, reģ.Nr.40900027407, AS “SEB banka”, norēķinu kontā LV53UNLA0055000968854.
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu EUR 1 257,57 (viens tūkstotis divi simti piecdesmit septiņi euro un 57 centi) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Stružānu pagasta pārvalde” reģ.Nr.40900027407, AS “SEB banka”, norēķinu kontā: LV53UNLA0055000968854.
7. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma Miera ielā (..), kas atrodas, Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar A.O. noslēgtais Dzīvojamās telpas īres līgums.

8. Samazināt iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Stružānu pagasta pārvalde” attiecīgajā gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 procentu apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Stružānu pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Stružānu pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs