



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 17.martā

Nr. 273 (prot. Nr.9, 16.§)

### **Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Mediķu ielā (..), Veczosnā, Lūznavas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumus Nr.3 „Kārtība, kādā notiek nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 19.2.apakšpunktu, 20.punktu, 26.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2021.gada 17.novembra lēmumu (protokols Nr.7, 23.§) “Par dzīvokļa īpašuma Nr.(..), Mediķu ielā (..), Veczosnā, nodošanu atsavināšanai N.S. Lūznavas pagastā”, N.S. 2022.gada 17.janvāra iesniegumu, ņemot vērā Lūznavas pagasta pārvaldes dzīvokļa īpašuma Nr.(..), Mediķu ielā (..), Veczosnā, Lūznavas pagastā, novērtēšanas komisijas 2022.gada 12.janvāra sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 10.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome nolēma:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Mediķu ielā (..), Veczosnā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr.7868 900 \*\*\*\*, platība 35,0m<sup>2</sup> nosacīto cenu **EUR 1 319,23** (viens tūkstotis trīs simti deviņpadsmit euro, 23 centi),
2. Pārdot N.S., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), dzīvokļa īpašuma Nr.(..), Mediķu ielā (..), Veczosnā, ar kadastra Nr. 7870 900 \*\*\*\*, kas atrodas Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i. EUR 1 319,23 (viens tūkstotis trīs simti deviņpadsmit euro, 23 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Mediķu ielā (..), Veczosnā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas, t.i. EUR 131,92 (viens simts trīsdesmit viens euro, 92 centi).
4. Uzdot iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Lūznavas pagasta pārvalde” trīs darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2021.gada 17.novembra lēmumu (protokols Nr.7.,23.§) 2.punktu, N.S. 2021.gada 7.decembrī iemaksāja Maltas apvienības pārvaldes, reģistrācijas Nr.40900027426, AS “Swedbank”, norēķinu kontā: LV45HABA0551046064, EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit euro, 00 centu).
6. Ieskaītīt atlikušo pirkuma maksas daļu EUR 1 104,23 (viens tūkstotis viens simts četri euro, 00 centi) iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Lūznavas pagasta pārvalde” Nr.40900027426, AS “Swedbank”, norēķinu kontā: Nr.LV45HABA055146064.
7. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma Nr.(..), Mediķu ielā (..), Veczosnā, kadastra Nr.7870 900 \*\*\*\*, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar N.S. 2019.gada 9.decembra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.8/12/2019.

8. Samazināt “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Lūznavas pagasta pārvalde” 2022.gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Lūznavas pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Maltas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs