



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 17.martā

Nr. 292 (prot. Nr.9, 35.§)

Par rezerves zemes fonda zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6874 003 0251 daļu un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6874 003 0297 daļas nomas tiesību izsoli Nautrēnu pagastā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu, 3.pantu, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 2.pantu, 13.panta 3) daļu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 1.punktu, noteikumu trešās daļas 3.1. un 3.2. punktu nosacījumiem, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 10.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Nodot nomā rezerves zemes fonda neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem:
 - 1.1. 6874 003 0251 daļu, ar platību 15,0 ha, nosakot objekta izsoles sākumcenu EUR 1456,2 (viens tūkstoši četri simti piecdesmit seši eiro, 20 centi) gadā (bez PVN), turpmāk izsoles noteikumos arī zemes vienība Nr.1.
 - 1.2. 6874 003 0251 daļu, ar platību 9,65 ha, nosakot objekta izsoles sākumcenu EUR 936,82 (deviņi simti trīsdesmit seši eiro, 82 centi) gadā (bez PVN), turpmāk izsoles noteikumos arī zemes vienība Nr.2.
 - 1.3. 6874 003 0251 daļu, ar platību 7,94 ha, nosakot objekta izsoles sākumcenu EUR 770,82 (septiņi simti septiņdesmit eiro, 82 centi) gadā (bez PVN), turpmāk izsoles noteikumos arī zemes vienība Nr.3.
 - 1.4. 6874 003 0297 daļu, ar platību 33,0 ha nosakot objekta izsoles sākumcenu EUR 3258,42 (trīs tūkstoši divi simti piecdesmit astoņi eiro, 42 centi) gadā (bez PVN). turpmāk izsoles noteikumos arī zemes vienība Nr.4.
2. Apstiprināt izsoles noteikumus zemes vienībām (izsoles noteikumi pievienoti).
3. Komisijai nodrošināt informācijas publicēšanu par izsoli Rēzeknes novada pašvaldības mājas lapā un informāciju izvietot uz Nautrēnu apvienības pārvaldes struktūrvienības “Nautrēnu pagasta pārvalde” informācijas stenda.
4. Uzdot Komisijai apstiprināt nomas tiesību izsoles rezultātus.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Nautrēnu pagasta pārvalde”, desmit darba dienu laikā no nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanas, noslēgt zemes nomas līgumu ar pretendentu uz 12 (divpadsmit) gadiem, kurš nomas tiesības uz minēto zemes vienību ieguvis par izsolē nosolīto augstāko nomas cenu atbilstoši organizētās izsoles protokola rezultātiem.
6. Uzdod Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Nautrēnu pagasta pārvalde”, desmit darba dienu laikā pēc nomas līguma

spēkā stāšanās, publicēt informāciju par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu un zemes nomas līguma noslēgšanu par nosolīto cenu ar nomnieku Rēzeknes novada pašvaldības mājas lapā.

7. Uzdot “Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Nautrēnu pagasta pārvalde” parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā un pašvaldības “Nomas” programmā.
8. Ja izsoles rezultātā pretendents līgumu neparaksta ar iznomātāju vai arī izsolei nav pieteicies neviens pretendents, zemes nomas tiesību izsole atzīstama par nenotikušu un ir rīkojama jauna nomas tiesību izsole.
9. Lēmuma norakstu nosūtīt Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Nautrēnu pagasta pārvalde”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs