



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 17.martā

Nr. 270 (prot. Nr.9, 13.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Silmalas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25. punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 17. februāra lēmumu “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Silmalas pagastā, nodošanu atsavināšanai V.B.” Nr.167 (protokols Nr.5,16.§), un V.B. 2022.gada 18.februāra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Silmalas pagasta pārvalde” nekustamā īpašuma “(..)”, Silmalas pagastā, novērtēšanas komisijas 2022.gada 18.februāra sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 10.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Saules ielā (..), Gornicā, Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7888 014 ****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 014 ****, platība 0,4381 ha, nosacīto cenu **EUR 1 853,13** (viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit trīs *euro*, 13 centi).
2. Pārdot **V.B.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas Saules ielā (..), Gornicā, Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7888 014 ****, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 1 853,13 (viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit trīs *euro*, 13 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2022.gada 17.jūlijam.
4. Uzdot iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 17.februāra lēmuma Nr.167 (protokols Nr.5, 16.§) 2.punktu, V.B. 2022.gada 18.februārī iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Silmalas pagasta pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027426, norēķinu kontā Nr.LV31HABA0551046064371, AS Swedbank”, EUR 215,00 (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 centi).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 1 638,13** (viens tūkstotis seši simti trīsdesmit astoņi *euro*, 13 centi) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienības “Silmalas pagasta pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027426, norēķinu kontā Nr.LV31HABA0551046064371.
7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(..)”, Silmalas pagastā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar V.B. noslēgtais zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 014 **** nomu.

8. Samazināt iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde” 2022.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Maltas apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Silmalas pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Silmalas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs