



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 17.martā

Nr. 283 (prot. Nr.9, 26.§)

Par samaksas samazināšanu V.B. par īpašumā piešķirto zemi Pušas pagastā

Izskatot V.B., personas kods: (..), adrese: (..), 2022.gada 22.februāra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2022.gada 22.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts V.B. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi ar kadastra apzīmējumu 7880 004 ****.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (turpmāk tekstā – Kadastra informācijas sistēma), zemes vienības kadastra apzīmējums 7880 004 ****, kopplatība 6,31 ha, kadastrālā vērtība uz 2022.gada 1.janvāri sastāda EUR 2021,00 (divi tūkstoši divdesmit viens eiro, 00 centi).

Kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēts Pušas pagasta zemes komisijas 1996.gada 19.janvāra lēmums Nr.62 atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu 5,26 ha platībā, Pušas pagasta padomes 1996.gada 28.maija lēmums Nr.27 par zemes piešķiršanu lietošanā.

Kopējā zemes gabala kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas sastāda 6,31 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 1,05 ha.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, no tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot V.B. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Samazināt V.B. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Pušas pagastā ar īpašuma kadastra numuru 7880 004 ****, platībā 1,05 ha, par 25% (divdesmit pieciem procentiem), un proti:
 - samazinājums sakarā ar zemes lietošanu pilnu 24 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25% (divdesmit pieciem procentiem).
2. Lēmumu nosūtīt V.B. ((..)) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai ((..)).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs