



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 26.maijā

Nr. 595 (prot. Nr.15, 4.§)

Par Rēzeknes novada pašvaldības tiešās līdzdalības saglabāšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Viļānu namsaimnieks”

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, pašvaldībām, pildot savas funkcijas, ir tiesības veidot pašvaldību kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87.panta pirmo daļu, publiskā persona privāto tiesību jomā darbojas veicot darījumus, kas nepieciešami tās darbības nodrošināšanai, sniedzot pakalpojumus un veicot komercdarbību. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87.panta trešo daļu atvasinātas publiskas personas, izveidojot privāto tiesību juridiskās personas, arī tādas, kurām nav peļņas gūšanas rakstura, nevar izvairīties no šajā likumā noteiktās atbildības un izvirzīt tām citus mērķus, kas neizriet no attiecīgās publiskās personas funkcijām.

Atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.panta pirmajai daļai, publiskai personai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību šā likuma 4.panta nosacījumiem.

Lai pārvērtētu pašvaldības tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībās, kurās kapitāla daļu turētājs ir Rēzeknes novada pašvaldība, laika posmā no 2022.gada 2.februāra līdz 2022.gada 31.martam, atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.panta pirmajai daļai, Rēzeknes novada pašvaldības Centrālās administrācijas Iekšējā audita un kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļas finanšu analītiķe, nepiesaistot ārpalpojumu sniedzējus, veica sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viļānu namsaimnieks” izvērtējumu. Izvērtēšanas rezultātā tika konstatēts sekojošais:

1. SIA „Viļānu namsaimnieks”, Reģ.Nr.42403006333, (turpmāk tekstā – kapitālsabiedrība) reģistrēta 1993.gada 17.februārī un no 2021.gada 1.jūlija ir Rēzeknes novada pašvaldībai 100% piederoša kapitālsabiedrība.
2. SIA “Viļānu namsaimnieks” apmaksātais un reģistrētais pamatkapitāls uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi ir 1 270 897,00 *euro* (viens miljons divi simti septiņdesmit tūkstoši astoņi simti deviņdesmit septiņi *euro* un 00 centi).
3. Kapitālsabiedrības pamatdarbības veidi (pēc NACE klasifikatora) ir:
 - 3.1. Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde;
 - 3.2. Notekūdeņu savākšana un attīrīšana;
 - 3.4. Ēku uzturēšanas un ekspluatācijas darbības;
 - 3.5. Sanitārija un citi atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumi;
 - 3.6. Cita veida tīrīšanas darbības.
4. Starp kapitālsabiedrību un Viļānu novada pašvaldību 2017.gada 27.oktobrī ir noslēgts līgums par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu visā Viļānu novada administratīvajā teritorijā (Viļānu pilsēta, Viļānu pagasts, Sokolku pagasts, Dekšāru pagasts) uz laiku līdz 2027.gada 27.oktobrim. 2014.gada 10.maijā noslēgts dzīvojamo māju un to domājamo daļu apsaimniekošanas līgums uz nenoteiktu laiku, kurš nosaka, ka

apsaimniekotājs veic līgumā noteiktās darbības visā Viļānu novada pašvaldībai piederošajā teritorijā. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punkts nosaka, ka ar 2021. gada pašvaldību vēlēšanās jaunieievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Rēzeknes novada pašvaldība ir Viļānu novada pašvaldības saistību pārņēmēja.

5. Viena no pašvaldības autonomajām funkcijām saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktu ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.
6. Kapitālsabiedrība tika dibināta, lai veiktu noteiktu valsts pārvaldes uzdevumu pašvaldības autonomās funkcijas ietvaros, proti, organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus.
7. Pašvaldības vispārējie stratēģiskie mērķi, kas izriet no autonomās funkcijas, ir noteikti Rēzeknes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2033, stratēģiskajos mērķos SM3 "Sakārtota un pievilcīga dzīves vide" un ilgtermiņa prioritātē IP3 "Ciemu un citu urbāno vietu attīstība"; Rēzeknes novada attīstības programmā 2019.-2025.gadam noteikts ilgtermiņa mērķis SM3 "Sakārtota un pievilcīga dzīves vide", kā arī ilgtermiņa prioritāte IP3 "Ciemu un citu urbāno vietu attīstība" un vidējā termiņa prioritāte VP3 "Iedzīvotājiem, saimnieciskajai darbībai un dabai labvēlīga telpa".
8. Kapitālsabiedrības darbība noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas ietvaros ir uzskatāma par komercdarbību un kapitālsabiedrība veic darbību, kas atbilst gan Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktam gadījumam, kad tiek novērsta tirgus nepilnība siltumapgādes jomā, gan arī 88.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktajam gadījumam, kad publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var saglabāt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radīti tādi pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem komunālo pakalpojumu organizēšanā.

Ņemot vērā minēto un to, ka attiecīgās pašvaldības autonomās funkcijas ietvaros veicamie uzdevumi, sasniedzamie mērķi un rezultāti ir izvērtēti, centralizētās siltumapgādes pakalpojuma nodrošināšana pašvaldības administratīvajā teritorijā tiek īstenota komercdarbības veidā, kapitālsabiedrības darbības turpināšana ir pamatota un pašvaldības līdzdalības saglabāšana kapitālsabiedrībā atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1. un 2.punkta un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta nosacījumiem.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā veikto izvērtējumu, Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 26.maija priekšlikumu Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Atzīt, ka sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Viļānu namsaimnieks", vienotais reģistrācijas numurs 52403003451, juridiskā adrese: Liepu iela 2c, Viļāni, Rēzeknes novads, LV-4650, darbība atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1. un 2.punktā noteiktiem gadījumiem, kad publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var saglabāt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja tiek novērsta tirgus nepilnība un kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radīti tādi pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai.
2. Saglabāt pašvaldības tiešo līdzdalību sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Viļānu namsaimnieks", vienotais reģistrācijas numurs 52403003451, juridiskā adrese: Liepu iela 2c, Viļāni, Rēzeknes novads, LV-4650, un turpināt šīs kapitālsabiedrības darbību esošajā statusā.

3. Saskaņā ar “Rēzeknes novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2033” un “Rēzeknes novada Attīstības programma 2019.-2025.gadam” komunālo pakalpojumu iedzīvotājiem organizēšanā noteikt kapitālsabiedrībai šādus vispārējos stratēģiskos mērķus:
 - 3.1. Sakārtota, droša vide un energoefektīvi mājokļi;
 - 3.2. Komunālo pakalpojumu sniegšanas kvalitātes paaugstināšana;
 - 3.3. Komunikācijas ar pakalpojuma saņēmējiem uzlabošana.
4. Atbalstīt pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viļānu namsaimnieks” vidēja termiņa darbības stratēģijas 2021.-2023.gadam rīcības plāna ieviešanu lēmuma 3.punktā noteikto vispārējo stratēģisko mērķu sasniegšanai.
5. Kapitālsabiedrības turpmāko darbību plānot, nodrošinot sniegto pakalpojumu pieejamības teritorijas paplašināšanu.
6. Līdz 2023.gada 31.decembrim izskatīt jautājumu par SIA “Viļānu namsaimnieks” un SIA “Viļānu siltums” apvienošanu.
7. Rēzeknes novada pašvaldības izpilddirektoram uzraudzīt kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijas īstenošanu.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs