



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 5.maijā

Nr. 504 (prot. Nr.13, 36.§)

Par samaksas samazināšanu Ļ.L. par īpašumā piešķirto zemi Silmalas pagastā

Izskatot Ļ.L., personas kods: (..), adrese: (..), 2022.gada 12.aprīļa iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2022.gada 12.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ļ.L. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi ar kadastra Nr. 7888 007 ****, kura sastāvā iekļautas zemes vienības 7888 007 ****, 7888 007 ****.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (turpmāk tekstā – Kadastra informācijas sistēma), zemes vienības kadastra apzīmējums 7888 007 ****, kopplatība 3,78 ha, kadastrālā vērtība uz 2022.gada 30.martu sastāda EUR 1414,0 (viens tūkstotis četri simti četrpadsmit eiro, 00 centi) un zemes vienības kadastra apzīmējums 7888 007 ****, kopplatība 1,78 ha, kadastrālā vērtība uz 2022.gada 4.aprīlī sastāda EUR 180,0 (viens simts astoņdesmit eiro, 00 centi).

Kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēts Silmalas pagasta zemes komisijas 1995.gada 27.janvāra lēmums Nr.34 atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu 3,0 ha platībā, Silmalas pagasta padomes 1996.gada 11.oktobra lēmums Nr.72 par zemes piešķiršanu lietošanā.

Kopējā zemes gabala kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas sastāda 5,56 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 2,56 ha.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot Ļ.L. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Samazināt Ļ.L. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Silmalas pagastā ar īpašuma kadastra numuru 7888 007 ****, platība 2,56 ha, par 25% (divdesmit pieciem procentiem), un proti:
 - samazinājums sakarā ar zemes lietošanu pilnu 27 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25% (divdesmit pieciem procentiem).

2. Lēmumu nosūtīt Ļ.L. (..) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka