



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2022.gada 5.maijā

Nr. 488 (prot. Nr.13, 20.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6. janvāra noteikumu Nr.3 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25. punktu, 27., ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2022.gada 3.marta sēdes lēmumu Nr.226 (prot. Nr.7, 30.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Lendžu pagastā, nodošanu atsavināšanai I.D.”, I.D. 2022.gada 21.aprīļa iesniegumu RNP/2022/5.4.3/2889, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības „Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienības „Lendžu pagasta pārvalde” pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2022.gada 20.aprīļa sēdes protokolu un Finanšu pastāvīgās komitejas 2022.gada 28.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7866 003 ****, kas sastāv no četrām zemes vienībām, kopplatība 14,7706 ha, ar kadastra apzīmējumiem 7866 003 ****, platība 6,16 ha, 7866 003 ****, platība 7,09 ha, 7866 003 ****, platība 1,23 ha, 7866 003 ****, platība 0,2906 ha, nosacīto cenu **EUR 27 486,66** (divdesmit septiņi tūkstoši četri simti astoņdesmit seši *euro*, 66 centi).
2. Pārdot I.D., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7866 003 ****, platība 14,7706 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., **EUR 27 486,66** (divdesmit septiņi tūkstoši četri simti astoņdesmit seši *euro*, 66 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2022.gada 5.septembrim.
4. Uzdot iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienībai “Lendžu pagasta pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
5. Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2022.gada 3.marta lēmumu Nr.226 (protokols Nr.7., 30.§) 2.punktu, I.D. 2022.gada 4.martā iemaksāja Rēzeknes novada pašvaldības iestādes „Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Lendžu pagasta pārvalde”, reģ.Nr.40900027430, AS “Swedbanka”, norēķinu kontā: LV44HABA0551046048423, **EUR 215,00** (divi simti piecpadsmit *euro*, 00 centu).
6. Ieskaitīt atlikušo pirkuma maksas daļu **EUR 27 271,66** (divdesmit septiņi tūkstoši divi simti septiņdesmit viens *euro*, 66 centi) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Lendžu pagasta pārvalde”, reģ. Nr.40900027430, AS “Swedbanka”, norēķinu kontā: LV44HABA0551046048423.

7. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar I.D. noslēgtais zemes nomas līgums par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7866 003 ****, platība 6,16 ha, 7866 003 ****, platība 7,09 ha, 7866 003 ****, platība 1,23 ha, 7866 003 ****, platība 0,2906 ha, nomu.
8. Samazināt pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” struktūrvienības “Lendžu pagasta pārvalde” 2022.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertus, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas struktūrvienībai “Lendžu pagasta pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Lendžu pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka