



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2013.gada 19.decembra sēdē  
(protokols Nr.30, 121.§)

## LĒMUMS

### Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu A.H. Stružānu pagastā

2013.gada 19.decembrī

Izskatot **A.H.**, personas kods, deklarētā dzīvesvieta: Rēzeknes novads, 2013.gada 11.decembra pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2013.gada 11.decembrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika A.H. 2013. gada 11.decembra pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. A.H. ir dzīvokli Rēzeknes novads. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Stružānu pagasta pārvaldes 2013. gada 4.decembra izziņa Nr.9.2/183 par A.H., personas kods, deklarēto dzīvesvietu un ģimenes sastāvu; 2) A.H., personas kods, pases kopija; 3) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2013. gada 9.oktobra izziņa Nr.4-15-24/294 par trūcīgās personas statusa noteikšanu kopija; 4) SIA „Stružānu siltums” 2010.gada 8.novembra dzīvojamās telpas īres līgums; 6) Sociālā dienesta sociālā darbinieka pārskats par ģimeni; 7) A.H., personas kods, iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma pārslēgšanu.

Saskaņā ar Stružānu pagasta pārvaldes izziņā un Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinumā norādīto, A.H. deklarētā dzīvesvieta ir Rēzeknes novads. A.H. ir noteikts trūcīgas personas statuss no 01.10.2013. līdz 31.12.2013 un piešķirts pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai Ls 35,00 mēnesī. A.H. ir Sociālā dienesta klients.

A.H. lūdz noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

A.H. ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli ar kopējo platību 20,16m<sup>2</sup> un dzīvojamā platība ir 11,33 m<sup>2</sup>.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.3. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai, kura ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, A.H. ir atzīstams par personu, kuram ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo viena persona, 35 m<sup>2</sup> (1.7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un A.H. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā

izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats A.H. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot A.H. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.7.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.2.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Atzīt A.H., personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt A.H. īrētajam dzīvoklim Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt A.H., personas kods, dzīvokli Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2013.gada 19.decembra līdz 2014.gada 19.jūnijam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne