



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 19.decembra sēdē
(protokols Nr.30, 97.§)

LĒMUMS

Par 2012.gada 1.jūnija zemes nomas līguma Nr.8-7.1/868 laušanu ar V.B. Gaigalavas pagastā

2013.gada 19.decembrī

Izskatot **V.B.**, personas kods, dzīvo: Rēzeknes nov., LV, 2013.gada 9.decembra iesniegumu reģ.Nr.4553 par zemes nomas līguma laušanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 9.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts 2013.gada 9.decembra V.B. iesniegums ar lūgumu lauzt 2012.gada 1.jūnijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.8-7.1/868.

Saskaņā ar Rēzeknes novada domes 03.05.2012. lēmumu Nr.35 (protokols nr.9), 2012.gada 1.jūnijā starp V.B. un Rēzeknes novada pašvaldību tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.8-7.1/868 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7854 005 0363 – 2,4ha platībā nomu uz 10 gadiem.

V.B. zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parāda uz 2013.gada 10.decembri Gaigalavas pagasta pārvaldei un Rēzeknes novada pašvaldībai nav.

2012.gada 1.jūnija zemes nomas līguma 7.2.punktā noteikts, ka „Nomnieks ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt līgumu, par to rakstiski paziņojot trīs mēnešus iepriekš. Viss, kas atradīsies uz zemesgabala pēc līguma izbeigšanas šajā punktā noteiktajā kārtībā, tiks uzskatīts par bezīpašnieka mantu, kuru iznomātājs tiesīgs izmantot pēc saviem ieskatiem vai novākt.” un Līguma 2.2.punktā noteikts, ka „Līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.”

2013.gada 10.decembrī saņemts Gaigalavas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka ir laužams 2012.gada 1.jūnija zemes nomas līgums ar V.B. Gaigalavas pagastā.

Izvērtējot V.B. iesniegumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu. likuma” Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome nolemj:

1. Uzlikt par pienākumu Rēzeknes novada pašvaldības Gaigalavas pagasta pārvaldei lauzt ar **V.B.**, personas kods, dzīvo: Rēzeknes nov., LV, 2012.gada 1.jūnijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.8-7.1/868 uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7854 005 0363 – 2,4 ha platībā no 2013.gada 20.decembra.
2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7854 005 0363 – 2,4ha platībā, kura atrodas Rēzeknes novada Gaigalavas pagastā ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt V.B. (Rēzeknes nov., LV) un Gaigalavas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne