



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2013.gada 19.decembra sēdē
(protokols Nr.30, 40.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78420040349 iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar A.V. Audriņu pagastā

2013.gada 19.decembrī

Izskatot **A.V.**, personas kods:, dzīvo: Rēzeknes novads, LV, 2013.gada 05.decembrī iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 05.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.V. iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 78420040349 – 2,6ha platībā.

Rēzeknes novada pašvaldības ēkā tika uzlikts paziņojums, ka Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts A.V. 2013.gada 05.decembrī iesniegums par iespēju iznomāt neapbūvētu Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošo (valdījumā esošu) zemi 2,6ha platībā izmantošanai lauksaimniecībā (kadastra apzīmējumu 78420040349-2,6ha), kas atrodas Audriņu pagastā.

2013.gada 09.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Audriņu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78420040349 – 2,6ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme un saskaņā ar Audriņu pagasta teritorijas plānojumu atrodas lauksaimniecībā izmantojamā teritorijā.

Audriņu pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar A.V., uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78420040349 – 2,6ha platībā. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šiem zemes gabaliem noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A.V. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā A.V. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78420040349 – 2,6ha platībā, lauksaimnieciskajai izmantošanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei noslēgt ar A.V., personas kods:, dzīvo: Rēzeknes novads, LV-, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam zemi 2,6ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78420040349- 2,6 ha platībā.
3. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78420040349 – 2,6ha platībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme.

4. Noteikt nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
5. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
6. Lēmuma norakstu nosūtīt A.V. (Rēzeknes novads, LV-) un Audriņu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne