



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2013.gada 19.decembra sēdē  
(protokols Nr.30, 76.§)

## LĒMUMS

**Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78880120276,  
78880120244, 78880120345 iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar J.Ž.  
Silmalas pagastā**

2013.gada 19.decembrī

Izskatot **J.Ž.**, personas kods:, adrese: Rēzeknē, 2013.gada 9.decembra iesniegumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78880120276 – 2,0ha, 7888 012 0345 – 0,54ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 012 0244 daļas – 0,5ha platībā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm iznomāšanu lauksaimnieciskās darbības veikšanai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2013.gada 9.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts J.Ž. iesniegums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78880120276 – 2,0ha, 7888 012 0345 – 0,54ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 012 0244 – 0,5ha platībā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm iznomāšanu lauksaimnieciskās darbības veikšanai.

2013.gada 9.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums Nr.2-5/964 par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78880120276, 78880120244 un 78880120345 ir pašvaldībai piekritīgā zeme. Silmalas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar J.Ž. par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7888 012 0276, 7888 012 0244, 7888 012 0345 nomu 3,04 ha kopplatībā, tāpēc ar J.Ž. ir slēdzams zemes nomas līgums uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78880120244 daļas – 0,5ha platībā, zemes vienības 78880120276 – 2,0ha, 78880120345 – 0,54ha platībā, lauksaimnieciskās darbības veikšanai, atbilstoši LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Izvērtējot J.Ž. iesniegumu, ņemot vērā, ka nomā pieprasītās zemes vienības nepieciešamas lauksaimnieciskās darbības veikšanai, LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Nodot nomā **J.Ž.**, personas kods:, adrese: Rēzeknē, pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78880120276- 2.0ha, 78880120244 – 0.5ha, 78880120345 – 0.54ha kopplatībā – 3,04ha Silmalas pagastā, lauksaimnieciskās darbības veikšanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar J.Ž., zemes nomas līgumu (pašvaldībai piekritīgās

zemes) uz 10 (desmit) gadiem par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78880120276, 78880120244, 78880120345 – 3,04ha kopplatībā lauksaimnieciskās darbības veikšanai, nosakot nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt J.Ž. (Rēzeknē, LV) un Silmalas pagasta pārvaldei (Saules ielā 4, Gorņica, Silmalas pag., Rēzeknes nov., LV-4630).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne