



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2010.gada 21.oktobra sēdē
(protokols Nr.23, 48.§)

LĒMUMS

Par nekustamā īpašuma „Ceļa māja” ar kadastra numuru 7852 007 0016 sadali Feimaņu pagastā

2010.gada 21.oktobrī

Izskatot **Agnijas Ščerbenko**, dzīvo Rēzeknes novadā, 2010.gada 29.septembra iesniegumu par nekustamā īpašuma „Ceļa māja”, kadastra numurs 7852 007 0016 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 29.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Agnijas Ščerbenko iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Ceļa māja”, kadastra numurs 7852 007 0016 divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Ceļa māja” zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plāna kopija.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu apliecību nekustamais īpašums „Ceļa māja” sastāv no sešām zemes vienībām un Agnija Ščerbenko vēlas to sadalīt, no nekustamā īpašuma „Ceļa māja” ar kadastra numuru 7852 007 0016 atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7880 002 0070 un atdalītajam īpašumam apstiprināt nosaukumu „Lielā Opsa”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7852 007 0016 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Feimaņu pagasta teritorijas plānojumam un Pušas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālpārplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, 62.2punktu nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Agnijas Ščerbenko iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punkta otro apakšpunktu un Zemes ierīcības likuma 8.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist Agnijas Ščerbenko nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7852 007 0016 sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 002 0070 - 6,2 ha kopplatībā apstiprināt nosaukumu „Lielā Opsa” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne