



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2010.gada 21.oktobra sēdē
(protokols Nr.23, 37.§)

LĒMUMS

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu
7866 004 0153 un lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai
7866 004 0153 8001 Lendžu pagastā**

2010.gada 21.oktobrī

Izskatot **Donata Garanča**, dzīvo: Rēzeknes novads, 2010.gada 1.oktobra iesniegumu par lietošanas mērķa piešķiršanu (noteikšanu) zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 7866 004 0153 8001, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 1.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Donata Garanča iesniegums par lietošanas mērķa piešķiršanu (noteikšanu) zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 7866 004 0153 8001.

Iesniegumam pievienotajā VZD Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 30.septembra lēmumā Nr.15-05-L1/L-0108813 norādīts, ka nevar aktualizēt zemes vienības daļas datus NĪVKIS, jo nav iesniegts pašvaldības lēmums par zemes vienības daļas lietošanas mērķa un lietošanas mērķim piekrītošās zemes platības noteikšanu.

2010.gada 6.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lendžu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7866 004 0153 36,5 ha kopplatībā ir precizējams lietošanas mērķis 0302 - fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas. Zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 7866 004 0153 8001 19,09 ha platībā ir nosakāms lietošanas mērķis - 0302 - fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu visām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām zemes vienībām un zemes vienības daļām nosaka lietošanas mērķi. Lietošanas mērķi reģistrē kadastra informācijas sistēmā. Minēto noteikumu 16.punkts nosaka, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa un ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis. Šo noteikumu 4.punkts nosaka, ka zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērķus. Lietošanas mērķim nosaka piekrītošo zemes platību.

Izvērtējot Donata Garanča iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, esošo normatīvo regulējumu, pamatojoties uz Lendžu pagasta teritorijas plānojumu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu, 4.punktu, 16.punktu, 21.punktu, 35.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7866 004 0153 no zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) uz – fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (0302).
2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7866 004 0153 8001 - fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (0302).
3. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne