



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2010.gada 21.oktobra sēdē
(protokols Nr.23, 32.§)

LĒMUMS

**Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Pēterim Pušņakovam zemes
vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7876 001 2345 un 7876 004 0165
Ozolaines pagastā**

2010.gada 21.oktobrī

Izskatot **Pētera Pušņakova** dzīvo: Rēzeknes novads, 2010.gada 09. septembra iesniegumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7876 001 2345, 7876 004 0165, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 09.septembrī Rēzeknes novada pašvaldības tika saņemts Pētera Pušņakova iesniegums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību 7876 001 2345 - 1,60 ha platībā un 7876 004 0165 - 4,5 ha platībā.

Ar Ozolaines pagasta TDP 19.sasaukuma 17.sesijas 1992.gada 5.augusta lēmumu Pēterim Pušņakovam piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme – 0,8 ha platībā, ar Ozolaines pagasta padomes 2002.gada 11.novembra lēmumu Nr.11 piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme – 1,05 ha platībā.

2003.gada 6.maijā ar LR Augstākās tiesas civillietu tiesu palātas spriedumu Nr.C03041102 Pēterim Pušņakovam atjaunotas īpašuma tiesības uz zemi 4,47 ha platībā.

2006.gada 10.jūlijā ar Ozolaines pagasta padomes lēmumu Nr.9 Pēterim Pušņakovam piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme ar kadastra apzīmējumiem 7876 004 0165 – 4,5 ha platībā Ozolaines pagasta Usvīšos, kā līdzvērtīgu zemi mantojuma zemei, piemājas saimniecības paplašināšanai.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru Padomes 1991.gada 25.novembra lēmuma Nr.322 “Par Nolikumu par lauku apvidu zemi” septītās nodaļas 23.punkts nosaka, ka, ja zemes lietotājs labprātīgi atsakās lietot piešķirto zemi vai tās daļu, kā arī ja fiziskā vai juridiskā persona, kurai zeme bija piešķirta lietošanā uzņēmējdarbības veikšanai, izbeidz uzņēmējdarbību un nemaksā zemes nodokli, ir nepieciešams dokuments, kas to apliecina.

Atbilstoši Latvijas Republikas Ministru Padomes 1991.gada 25.novembra lēmuma Nr.322 “Par Nolikumu par lauku apvidu zemi” septītās nodaļas 29.punktam, institūcija, kas piešķirusi zemi lietošanā, vai augstāka institūcija, kurai ir tiesības piešķirt zemi lietošanā, var izbeigt attiecīgajai fiziskajai vai juridiskajai personai piešķirtās zemes vai, tās daļas lietošanas tiesības saskaņā ar Latvijas Republikas likuma “Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 33. pantu.

Latvijas Republikas likums “Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 33.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes lietošanas tiesību izbeigšanās pamats ir, kad zemes lietotājs labprātīgi atsakās lietot piešķirto zemi vai tās daļu.

Izvērtējot ka Pēterim Pušņakova iesniegumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7876 001 2345 - 1,6 ha un 7876 004 0165 - 4,5 ha, pamatojoties uz 1991.gada 25.novembra lēmuma Nr.322 “Par Nolikumu par lauku apvidu zemi” septītās nodaļas 23.punktu, Latvijas Republikas Ministru Padomes 1991.gada 25.novembra lēmuma Nr.322 “Par Nolikumu par lauku apvidu zemi” septītās nodaļas 29.punktu, likums “Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 33.panta pirmās daļas 1.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas

1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt Pēterim Pušņakovam, dzīvo Rēzeknes novads, lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7876 001 2345 - 1,60 ha platībā un 7876 004 0165 - 4,50 ha platībā.
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7876 001 2345 - 1,60 ha platībā un 7876 004 0165 - 4,50 ha platībā ieskaitīt rezerves zemes fondā.
3. Rēzeknes novada pašvaldības juridiskajai un lietvedības nodaļai brīdināt Pēteri Pušņakovu (zemes lietojuma ar kadastra apzīmējumiem 7876 001 2345, 7876 004 0165) par parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
4. Lēmumu nosūtīt Pēterim Pušņakovam un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne