



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2010.gada 21.oktobra sēdē
(protokols Nr.23, 16.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu Jeļenai Beļajevai par īpašumā piešķirto zemi Silmalas pagastā

2010.gada 21.oktobrī

Izskatot **Jeļenas Beļajevas**, dzīvo Rēzeknē, 2010.gada 22.septembra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 22.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Jeļenas Beļajevas iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi ar kadastra apzīmējumu 7888 010 0020 (īpašuma kadastra numurs 7888 010 0019) platība 1,76 ha, ņemot vērā zemes lietošanas laiku no 1992.gada. Iesniegumam pievienots 10.03.2009. mantojuma apliecības reģ.Nr.1110, kopija, VZD Latgales reģionālās nodaļas 13.04.2010. kadastra izziņa par nekustamā īpašuma objektu Nr.11-06-L1/L-0099506 kopija.

Saskaņā ar VZD Latgales reģionālās nodaļas ziņām par nekustamā īpašuma vērtību, nekustamā īpašuma, kas atrodas "Jaunbērziņi", Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, ar kadastra numuru 7888 010 0019 kadastrālā vērtība uz 2010.gada 17.augustu sastāda LVL 949,00 (deviņi simti četrdesmit deviņi lati un 00 santīmi), tai skaitā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 010 0020 vērtība sastāda LVL 109,00 (viens simts deviņi lati un 00 santīmi).

No mantojuma apliecības izriet, ka Jeļena Beļajeva apstiprināta mantojuma tiesībās uz 2008.gada 28.jūnijā mirušās mātes Marijas Grozovas atstāto mantojumu, kura sastāvā ietilpst izpērkamā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 010 0020 1,76 ha kopplatībā. Minētā zemes vienība Marijai Grozovai piešķirta pastāvīgā lietošanā ar Silmalas pagasta TDP 1992 .gada 16.aprīļa 19.sasaukuma 12.sesijas lēmumu.

2010.gada 27.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka Jeļenai Beļajevai samazināma samaksa par īpašumā piešķirto zemi ar kadastra apzīmējumu 7888 010 0020 kopplatībā 1,76 ha par 25 %, tai skaitā, samazinājums sakarā ar zemes lietošanu astoņpadsmit gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā - 25 %.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā. Kopējais samazinājums nedrīkst pārsniegt 75% no aprēķinātās samaksas summas.

Izvērtējot Jeļenas Beļajevas iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes lietošanas laiks līdz pieprasīšanai īpašumā sastāda pilnus astoņpadsmit gadus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome

n o l e m j:

1. Samazināt Jeļenai Beļajevai, dzīvo: Rēzeknē, samaksu par īpašumā piešķirto zemi ar

kadastra apzīmējumu 7888 010 0020 kopplatībā 1,76 ha par 25 % (divdesmit pieci procenti), un proti:

- 1.1. samazinājums, sakarā ar lietošanu astoņpadsmit gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25 %.
2. Lēmumu nosūtīt Jeļenai Beļajevai (Atbrīvošanas aleja 172a dz.18, Rēzeknē) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne