



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2010.gada 21.oktobra sēdē
(protokols Nr.23, 64.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu Tamārai Smirnovai Strūžānu pagastā

2010.gada 21.oktobrī.

Izskatot **Tamāras Smirnovas**, deklarētā dzīvesvieta: Rēzeknes novads, 2010.gada 20. septembra pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 20.septembrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts Tamāras Smirnovas pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. Tamāra Smirnova ir dzīvokli Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr.78940020118. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Strūžānu pagasta pārvaldes 2010.gada 13.jūlija izziņa Nr.9-2.2/60, par ģimenes sastāvu un dzīvesvietas deklarēšanu; 2) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2010.gada 20.augusta lēmuma par trūcīgas ģimenes statusa piešķiršanu Nr.4-11-24/149, kopija; 3) Nikolaja Oļeinikova, dzimšanas apliecības kopija; 4) Leonīda Smirnova, dzimšanas apliecības kopija; 5) Alekša Oļeinikova, dzimšanas apliecības kopija; 6) Ilgas Oļeinikovas, pases kopija; 7) SIA „Strūžānu siltums” 2010.gada 21. septembra izziņa Nr.203/10 par dzīvokli Rēzeknes novadā; 8) Tamāras Smirnovas 2010.gada 20.septembra iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma laušanu; 9) 2008.gada 1.septembra Tamāras Smirnovas dzīvojamās telpas īres līguma, kopija; 10) Veselības un darbaspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas 2010.gada 30.jūnija izziņa nr.170244 par Leonīdu Smirnovu.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta lēmumu Tamāras Smirnovas ģimenei ir noteikts trūcīgas ģimenes statuss no 2010.gada 1. augusta līdz 2010.gada 31. janvārim. Tamāras Smirnovas ģimenē aug trīs nepilngadīgi un viens pilngadīgs bērns, to skaitā viens no viņiem ir bērns invalīds.

Tamāras Smirnovas ģimene ir pašvaldības īpašumā esošo 4 istabu dzīvokli ar kopējo platību 71,59 m² un dzīvokļa platība nepārsniedz 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 2.1. punktu un 2.1.3. apakšpunktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir pašvaldības īpašumā esošu dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta, un 2.1.9. punktam - ģimene, kura audzina trīs un vairāk bērnus līdz 18 gadu vecumam vai pilngadīgus bērnus, kuri turpina mācības vispārējās izglītības mācību iestādē vai pilna laika studiju programmā, bet ne ilgāk par 24 gadu vecumam, vai bērnu invalīdu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus Tamāra Smirnova ir atzīstama par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli un reģistrējama pašvaldības reģistrā sociālā dzīvokļa īrēšanai.

Atbilstoši Saistošo noteikumu 1.7.2.punktam, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas – 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (1.7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā

noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un Tamāras Smirnovas iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu — sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats Tamāras Smirnovas īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot Tamāras Smirnovas pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.apakšpunktu 2.1.9.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.1.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Atzīt Tamāru Smirnovu, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un iekļaut pašvaldības reģistrā sociālo dzīvokļu īrēšanai.
2. Noteikt Tamāras Smirnovas īrētajam dzīvoklim Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu.
3. Izīrēt Tamārai Smirnovai dzīvokli Rēzeknes novadā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2010.gada 21.oktobra līdz 2011.gada 21. aprīlim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne