



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2010.gada 04.novembra sēdē
(protokols Nr.24, 27.§)

LĒMUMS

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Valērijam URBANOVIČAM uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1015 un ieskaitīšanu zemes rezerves fondā

2010.gada 4.novembrī

Izskatot **Valerija Urbanoviča**, dzīvo Rēzeknē, 2010.gada 1.oktobra iesniegumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 1.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldības tika saņemts Valērija Urbanoviča iesniegums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, jo 2006.gada 11.oktobrī Latvijas Republikas Valsts zemes dienests Latgales reģionālā nodaļa Rēzeknes birojs pieņēma lēmumu Nr. 10F-2.2/18 „Par atteikumu izpirkt zemi īpašumā”.

Valērijam Urbanovičam 1992.gada 30.martā Ozolaines pagasta TDP 19.sasukuma 15.sesijas lēmumu piemājas saimniecības izveidošanai, noteikts zemes gabala izmantošanas mērķis – piemājas saimniecība bija piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme 1,0 ha ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1015.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, zemes lietošanas tiesības izbeidzamas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā nav iesniegts reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma noslēgšanas. Atbilstoši šī likuma 25.panta otrajai daļai, zemes pastāvīgais lietotājs, kuram zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņa lietošanā bijušo zemi, līdz zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā nomas līgumu slēdz uz termiņu, kas nepārsniedz desmit gadus.

Nemot vērā, ka Valērijam Urbanovičam Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā pieņēma lēmumu „Par atteikumu izpirkt zemi īpašumā” un viņa personīgu vēlēšanos, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, otro daļu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt Valērijam Urbanovičam, dzīvo Rēzeknē, lietošanas tiesības uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1015 platībā 1,0 ha platībā.
2. Ieskaitīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1015 1,0 ha platībā, kas atrodas: Ritiņos, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā zemes rezerves fondā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švares