



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2010.gada 04.novembra sēdē
(protokols Nr.24, 46.§)

LĒMUMS

par piekrišanu zemes iegūšanai SIA „Kantinieku bekons” īpašumā Kantinieku pagastā

2010.gada 4.novembrī

Izskatot SIA „Kantinieku bekons” valdes priekšsēdētājas Ivetas Andžānes, reģ. nr.42401016356, juridiskā adrese: Rīgas iela 22, Rēzekne, iesniegumu par zemes iegūšanu īpašumā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 28.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts SIA „Kantinieku bekons” valdes priekšsēdētājas Ivetas Andžānes iesniegums ar lūgumu dot piekrišanu nekustamajiem īpašumiem ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0388, ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0389 un ar kadastra apzīmējumu 7860 002 0148 iegūšanai SIA „Kantinieku bekons” īpašumā. Iesniegumā norādītais zemes turpmākās izmantošanas mērķis lauksaimniecība.

Iesniegumam pievienots 2005.gada 30.augusta Kantinieku pagasta padomes lēmums par piešķiršanu lietošanā SIA „Kantinieku bekons” 7,6 ha ar izpirkšanas tiesībām. 2009.gada 28.augusta Rēzeknes novada domes lēmums (protokols Nr.8, 67.&) par zemes vienības platības precizēšanu nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 7860 002 0148, 2006.gada 29.jūnija Kantinieku pagasta padomes sēdes lēmums, par zemes piešķiršanu SIA „Kantinieku bekons” ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0388 un ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0389 un Zemes robežu plāni. Nekustamie īpašumi atrodas Rēzeknes novada Kantinieku pagasta un sastāv no trijiem zemes gabaliem ar kopējo platību 5,7298 ha.

Uz SIA „Kantinieku bekons” lietošanā piešķirto zemi neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā paredzētie ierobežojumi, un proti: zeme neatrodas valsts pierobežas joslā, zeme neatrodas dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās, zeme neatrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, zeme neatrodas publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, tā nav lauksaimniecības un meža zeme atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, tā nav zeme valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

2010.gada 3.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kantinieku pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka SIA „Kantinieku bekons” lietošanā piešķirtajām zemēm turpmākās izmantošanas mērķis ir lauksaimniecības zeme un tas nav pretrunā ar Rēzeknes novada Kantinieku pagasta teritorijas plānojuma 2003.gada noteikumu 6.5.2.punkta trešā apakšpunkta nosacījumiem, kas paredz lauksaimniecības teritorijas.

Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka šā likuma 28.panta trešajā un ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā, iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme. Iesniegumā norāda šīs zemes turpmākās izmantošanas mērķi. Iesniegumam pievienojams darījuma akta noraksts. Šī likuma 30.panta otrā daļa nosaka, ka novada dome izskata iesniegumu un ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar pagasta ģenerālplānu, ja ievēroti šā likuma 28.panta trešajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā.

Izvērtējot SIA „Kantinieku bekons” valdes priekšsēdētājas Ivetas Andžānes iesniegumam pievienotos dokumentus, saskaņā ar 2010.gada 12.marta Latvijas Republikas Uzņēmuma reģistra datiem SIA „Kantinieku bekons” daļu turētājs ir sabiedrība ar ierobežotu atbildību, komersants Rēzeknes gaļas kombināts. Ņemot vērā, ka zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar Kantinieku pagasta teritorijas plānojumu un neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta trešajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturto daļu, 29.pantu, 30.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 79.pantu, Rēzeknes novada dome

n o l e m j:

Piekrist zemes ar kadastra apzīmējumiem 7860 006 0388, 7860 006 0389, 7860 006 0148 Kantinieku pagasts, Rēzeknes novads, kas sastāv no trijiem zemes gabaliem 5,7298 ha platībā, iegūšanai SIA „Kantinieku bekons”, reģ. nr.42401016356, juridiskā adrese: Rīgas iela 22, Rēzekne, īpašumā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs