



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2010.gada 04.novembra sēdē  
(protokols Nr.24, 24.§)

## LĒMUMS

**Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Natālijai LUKAŠEVAI uz zemes  
vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7876 005 0025, 7876 005 0096, 7876 006 0102  
Ozolaines pagastā**

2010.gada 4.novembrī

Izskatot **Natālijas Lukaševas**, dzīvo Rēzeknes novada, 2010.gada 18.oktobra iesniegumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 18.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldības tika saņemts Natālijas LUKAŠEVAS iesniegums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, jo viņa zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7876 005 0025, 7876 005 0096, 7876 006 0102 faktiski nelieto. Jupatijam Paramonovam zemes reformas gaitā ar Ozolaines pagasta TDP 1992.gada 05.augusta 19.sasaukuma 17.sesijas un 1996.gada 09.jūlija Ozolaines pagasta padomes lēmumu piešķirta zeme piemājas saimniecības „Jupatija” uzturēšanai. Ar Ozolaines pagasta zemes komisijas 1997.gada 03.marta lēmumu Nr.7. Jupatijam Paramonovam bija atjaunotas īpašuma tiesības uz mantojamās zemes daļu ( 3,66 ha), - gan Laizānos, gan Bekšos. Jupatijs Paramonovs ir miris.

Natālija Lukaševa stājās mantojumā uz savā miruša tēva lietošanā piešķirto zemi un veicot zemes uzmērīšanu tika izmainītas faktiski lietojamo zemes vienību robežas, tā, ka faktiski zemi lietoja.

Natālija Lukaševa faktiski augstāk minētas zemes vienības nelieto vairāk par pieciem gadiem un neizmantoja savas likumīgas tiesības šo zemes gabalu privatizēt par sertifikātiem.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, zemes lietošanas tiesības izbeidzamas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā nav iesniegts reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma noslēgšanas. Atbilstoši šī likuma 25.panta otrajai daļai, zemes pastāvīgais lietotājs, kuram zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņa lietošanā bijušo zemi, līdz zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā nomas līgumu slēdz uz termiņu, kas nepārsniedz desmit gadus.

Izvērtējot Natālijas LUKAŠEVAS iesniegumu, pamatojoties uz likuma Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta otro un vienpadsmito daļu, 25.panta pirmās daļas 1., 2.,3. punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt Natālijai LUKAŠEVA, dzīvo Rēzeknes novadā, zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7876 005 0025 - 0,10 ha platībā, 7876 005 0096 – 1,0 ha platībā un 7876 006 0102 – 0,30 ha platībā.
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7876 005 0025 - 0,10 ha platībā, 7876 005 0096 – 1,0 ha platībā un 7876 006 0102 – 0,30 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) ieskaitīt rezerves zemes fondā.
3. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švares