



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2010.gada 04.novembra sēdē
(protokols Nr.24, 40.§)

LĒMUMS

par nekustamā īpašuma „Jaunā Košeļeva” ar kadastra numuru 7856 002 0018 sadali Griškānu pagastā

2010.gada 4.novembrī

Izskatot **Vladislava Vorkaļa**, dzīvo: Rēzeknes novads, 2010.gada 20.oktobra iesniegumu par nekustamā īpašuma „Jaunā Košeļeva”, kadastra numuru 7856 002 0018 sadalīšanu divos īpašumos un nosaukuma “Jaunā Košeļeva” saglabāšanu atlikušajam zemes gabalam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 21.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Vladislava Vorkaļa iesniegums ar lūgumu atdalīt zemes gabalu 5.05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7856 002 0018 no nekustamam īpašuma “Jaunā Košeļeva” ar kopējo platību 10,95ha.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Jaunā Košeļeva” zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plāna kopija.

Vladislavs Vorkaļš 2010.gada 21.septembrī ir noslēdzis pirkuma-pārdevuma līgumu ar Maiju Mucenieci un vēlas atdalīt pārdodamo zemes gabalu 5.05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7856 002 0018.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7856 006 0179 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Griškānu pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālpļānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Vladislava Vorkaļa iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumu „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist nekustamā īpašuma “Jaunā Košeļeva” ar kadastra numuru 7856 002 0018 sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Atlikušajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7856 002 0020 – 5,9 ha platībā saglabāt esošo nosaukumu „Jaunā Košeļeva”.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7856 002 0018 apstiprināt nosaukumu „Bižu ozoli”.
4. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.

5. Lēmuma norakstu nosūtīt Vladislava Vorkaļam (Rēzeknes novads) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV – 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs