



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2010.gada 04.novembra sēdē
(protokols Nr.24, 45.§)

LĒMUMS

par piekrišanu zemes iegūšanai A/S „Danske Bank” īpašumā

2010.gada 04.novembrī

Izskatot A/S „**Danske Bank**”, reģ. Nr.40103163202, juridiskā adrese: Rīga, pilnvarotās personas Vijas Čistjakovas, 2010.gada 3.septembra iesniegumu par piekrišanu nekustamā īpašuma iegūšanai īpašumā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 6.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A/S „Danske Bank” iesniegums par piekrišanu nekustamā īpašuma „Oši 1” ar kadastra Nr.7872 010 0037 iegūšanai īpašumā. Iesniegumam pievienots 2010.gada 5.augusta Latgales apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas lēmums.

Saskaņā ar iesniegumam pievienoto 2010.gada 5.augusta Latgales apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas lēmums kopiju, nekustamais īpašums „Oši 1” ar kadastra apzīmējumu 7872 010 0037 sastāv no zemes gabala, dzīvojamās mājas un trīs palīgēkām 4,7 ha kopplatībā un atrodas Rēzeknes novada Mākoņkalna pagastā.

2010.gada 27.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Mākoņkalna pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka A/S „Danske Bank” īpašumā iegūtās zemes izmantošanas mērķis ir meža teritorija un lauksaimniecības un lauku apbūve un tas nav pretrunā ar Mākoņkalna pagasta teritorijas plānojumu 2008.-2020. 11.2.punkta nosacījumiem, kas paredz lauksaimniecības un lauku apbūves zemi un 13.2.punkta nosacījumiem, kas paredz meža apsaimniekošanu.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta otro daļu, ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar pagasta ģenerālplānu un ievēroti likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā norādītie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā.

Sakarā ar to, ka nekustamā īpašumā „Oši 1” sastāvā esošā zeme iegūta izsoles ceļā, uz A/S „Danske Bank” iesniegumu neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta trešajā un 29.panta otrajā daļā norādītie ierobežojumi. un proti, zeme neatrodas valsts pierobežas teritorijā, zeme nav dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās, zeme nav Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, zeme nav publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, izņemot nogabalus, kuros paredzēta apbūve atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, lauksaimniecības un meža zemi atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, zeme nav valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

Izvērtējot A/S „Danske Bank” iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka nekustamā īpašumā „Oši 1” sastāvā esošā zeme iegūta izsoles ceļā un ņemot vērā, ka zemes turpmākās izmantošanas mērķis ir meža teritorija un lauksaimniecības un lauku apbūve un tas nav pretrunā ar Mākoņkalna pagasta teritorijas plānojumu 2008.-2020. 11.2.punkta nosacījumiem, kas paredz lauksaimniecības un lauku apbūves zemi un 13.2.punkta nosacījumiem, kas paredz meža apsaimniekošanu, uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmo daļu 3.punkta b apakšpunktu, 29.panta otro daļu, 1992.gada 30.marta Līgums starp Latvijas Republikas vadību un Dānijas Karalistes vadību par ieguldījumu veicināšanu un savstarpējo aizsardzību 1.panta pirmās daļas iii) apakšpunktu, Pamatojoties uz 09.oktobra 2010.gada Latvijas Republikas

Uzņēmuma reģistra datiem A/S „Danske Bank” kapitāla daļu turētāji ir Dānijas valsts piederīgie, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

Piekrist nekustamā īpašuma „Oši 1” ar kadastra Nr.7872 010 0037, kas sastāv no zemes gabala, dzīvojamās mājas un trīs palīgēkām 4,7 ha kopplatībā un atrodas Rēzeknes novada Mākoņkalna pagastā, iegūšanai „Danske Bank”, reģ. Nr.40103163202, juridiskā adrese: Rīga, īpašumā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs