



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2010.gada 17.novembra sēdē  
(protokols Nr.25, 41.§)

## LĒMUMS

### Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar Sergeju Bogdanovu Maltas pagastā

2010.gada 17.novembrī

Izskatot **Sergeja Bogdanova**, dzīvo: Rīga, 2010.gada 27.septembra un 2010.gada 27.oktobra iesniegumus, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 27.septembrī un 2010.gada 27.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemti Sergeja Bogdanova iesniegumi par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 007 0301 – 2,3 ha kopplatībā.

Rēzeknes novada pašvaldības ēkā 2010.gada 29.oktobrī tika uzlikts paziņojums, Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Sergeja Bogdanova 2010.gada 27.oktobra iesniegums par iespēju iznomāt neapbūvētu Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošo (valdījumā esošu) – 2,3 ha platībā aitu uzturēšanai (kadastra apzīmējums zemi 7870 007 0301), kas atrodas Maltas pagastā.

2010.gada 24.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7870 007 0301 platībā 2,3 ha ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītīga zeme un izmantojama lauksaimniecības vajadzībām.

Maltas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar Sergeju Bogdanovu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 007 0301 – 2,3 ha platībā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Izvērtējot Sergeja Bogdanova iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Sergejam Bogdanovam zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 07 0301.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Maltas pagasta pārvaldei noslēgt ar Sergeju Bogdanovu, dzīvo: Rīga, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņai zemi 2,3 ha platībā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7870 007 0301.
3. Noteikt nomas maksu gadā 3,0 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr. 26 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1.3.punktu, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Maltas pagasta pārvaldei pierakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt Sergejam Bogdanovam (Rīgā).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs