



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2010.gada 17.novembra sēdē
(protokols Nr.25, 42.§)

LĒMUMS

Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar Raiti Raibo Mākoņkalna pagastā

2010.gada 17.novembrī

Izskatot **Raita Raibā**, dzīvo: Rēzekne, 2010.gada 17.augusta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra numuru 7872 002 0136, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 17.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Raita Raibā iesniegums par nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra numuru 7872 002 0136 ar izpirkšanas tiesībām.

2010.gada 13.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika izdots rīkojums Nr.3-6/282 „Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu”, ar kuru tika pagarināts iesnieguma izskatīšanas termiņš līdz diviem mēnešiem, jo bija pieprasīti papildus dokumenti no Mākoņkalna pagasta pārvaldes.

Rēzeknes novada pašvaldības ēkā tika uzlikts paziņojums, ka Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Raita Raibā 2010.gada 17.augusta iesniegums par iespēju iznomāt neapbūvētu Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošo (valdījumā esošu) zemi 1,0 ha platībā izmantošanai zivsaimniecībai (kadastra apzīmējums 7872 002 0136).

Saskaņā ar iesniegumu, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 7872 002 0136 sastāv no viena zemes gabala 1,0 kopplatībā, kas atrodas Rēzeknes novada Mākoņkalna pagasta Maiziku sādžā. Izvērtējot Raita Raibā iesniegumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Raitim Raibam zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7872 002 0136.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldei noslēgt ar Raiti Raibo, dzīv. Rēzekne, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam zemi 1,0 ha platībā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7872 002 0136.
3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7872 002 0136 ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
4. Noteikt nomas maksu gadā 3,0 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.26 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1.3. punktu, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
5. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
6. Lēmuma norakstu nosūtīt Raitim Raibam (Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs