



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2010.gada 2.decembrī sēdē
(protokols Nr.26, 24.§)

LĒMUMS

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0076 Pušas pagastā

2010.gada 2.decembrī

Izskatot **Pušas pagasta pārvaldes** 2010.gada 10.novembra iesniegumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Marijai Dzenei uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0076 - 2,0 ha platībā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 10.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes iesniegums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Marijai Dzenei uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0076 - 2,0ha platībā.

Saskaņā ar Pušas pagasta padomes 1995.gada 14.jūnija lēmumu, (sēdes protokols Nr.17), Marijai Dzenei, piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme 2,0 ha platībā.

2008.gada 25.jūnijā LR VZD Latgales reģionālā nodaļa pieņēma lēmumu Nr.12-02-L1/1110 „Par Marijas Dzenes tiesībām izpirkt zemi”, kurā atteikts iekļaut Lauku zemes izpirkšanas reģistrā Rēzeknes rajona Pušas pagasta zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0076 2,0 ha platībā, sakarā ar ierosināto tiesvedību.

2010.gada 1.oktobrī Administratīvā apgabaltiesa nosprieda noraidīt Marijas Dzenes pieteikumu un izbeigt tiesvedību zemes lietā, kas attiecas uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0076.

Minētā zemes vienība 2,0 ha platībā nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu – parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1., 2. un 3.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurā, zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam vai — šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos — līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.pants), ja 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi un papildināt Rēzeknes novada domes lēmumu „Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmuma „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekritošajām apbūvētām un neapbūvētām zemes vienībām, valstij piekritīgajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām un zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” Pušas pagastā”.

Izvērtējot Pušas pagasta pārvaldes iesniegto informāciju, pamatojoties uz likuma Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma

23.panta otro un vienpadsmito daļu, 25.panta pirmās daļas 1., 2.,3. punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt Marijai Dzenei, zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0076 - 2,0 ha platībā.
2. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0076 – 2,0 ha platībā (saskaņā ar grafisko pielikumu) ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, kas izmantojama pašvaldības funkciju veikšanai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0076 mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) uz dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (0501).
4. Lēmumu nosūtīt Marijai Dzenei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs