



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2010.gada 16.decembrī sēdē  
(protokols Nr.27, 35.§)

## LĒMUMS

### Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes lietotājiem Kaunatas pagastā

2010.gada 16.decembrī

Izskatot **Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas** 2010.gada 30.augusta Nr. 2-04-L/1155 informāciju „Par LZIR iekļautām NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām, kurām līdz 2009.gada 31.augustam reģistrācijai NĪVK IS ir iesniegts zemes robežu plāns un līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 30.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VZD Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 30.augusta Nr.2-04-L/1155 informācija „Par LZIR iekļautām NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām, kurām līdz 2009.gada 31.augustam reģistrācijai NĪVK IS iesniegts zemes robežu plāns un līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu”.

2010.gada 9.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kaunatas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes lietotājiem ar minētajām zemes vienībām izbeidzamas zemes lietošanas tiesības, jo zemes robežu plāni iesniegti reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā līdz 2009.gada 31.augustam, bet zemes lietotāji līdz 2010.gada 31.maijam VZD Latgales reģionālajā nodaļā neiesniedza iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2. un 2.<sup>1</sup> daļu personas, kurām zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tām lietošanā bijušo zemi, kuras jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, dotajā gadījumā līdz 2011.gada 1. jūnijam.

Saskaņā ar likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu pašvaldības, pamatojoties uz šā panta otrajā daļā norādītajiem kadastra datiem, pieņem lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās, un līdz 2011.gada 30.septembrim iesniedz to Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 30.augustā iesniegto informāciju, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu 2. un 2.<sup>1</sup> daļu, likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Administratīvā procesa likuma

51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j :**

1. Ar 2010.gada 1.jūniju izbeigt zemes lietošanas tiesības sekojošiem zemes lietotājiem Kaunatas pagastā:

Nr. p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)	Vārds, uzvārds	Personas kods
1.	7862 006 0238	3,82	Oļegs Zenovjevs	
2.	7862 005 0336	0,2639	Andrijs Potjomkins	
3.	7862 006 0175	0,0601	Tamāra Rezene	
			Pāvels Melnis	
			Juris Glinskis	
			Mihails Usačovs	
			Jānis Ušpelis	
			Anatolijs Bartaševičs	
			Markels Ahverdjans	
4.	7862 005 0396	0,26	Genovefa Egle	
5.	7862 005 0367	0,1697	Vladislavs Brolišs	
	7862 005 0525	0,0731	Vladislavs Brolišs	
6.	7862 001 0331	1,28	Igors Horovecs	
7.	7862 012 0085	1,55	Anna Tverdovska	
	7862 012 0087	0,69	Anna Tverdovska	
8.	7862 009 0061	7,1	Aleksandrs Zagorskis	
9.	7862 005 0117	1,11	Helēna Gumeliča	
	7862 005 0120	2,03	Helēna Gumeliča	
10.	7862 012 0319	0,1072	Mihails Kričfalušijs	
11.	7862 006 0124	2,35	Žanis Voskāns	
	7862 008 0075	5,73	Žanis Voskāns	
	7862 013 0135	2,86	Žanis Voskāns	
12.	7862 013 0098	2,7	Mareks Bramanis	
13.	7862 010 0029	1,1	Juris Lobanovs	
14.	7862 010 0114	2,5	Larisa Simanoviča	
15.	7862 010 0075	5,7	Paulīna Maļcova	
16.	7862 003 0041	0,2	Prans Valančausks	
	7862 003 0304	1,3	Prans Valančausks	
17.	7862 005 0228	0,28	Juris Semikrass	
18.	7862 005 0482	0,54	Prans Valančausks	
19.	7862 005 0500	4,86	Prans Valančausks	
20.	7862 012 0370	1,1	Inga Savicka	
21.	7862 001 0199	0,0434	Oļegs Luss	
	7862 001 0200	0,0133	Oļegs Luss	
22.	7862 013 0087	7,1	Nadežda deļvere	
23.	7862 003 0298	2,3	Imants Zagorskis	
	7862005 0102	0,6	Imants Zagorskis	
	7862 005 0334	1,9	Imants Zagorskis	
	7862 006 0241	5,7	Imants Zagorskis	
24.	7862 003 0230	1,6	Ēriks Silovs	

2. Minētās zemes vienības ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un ierakstāmas uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldei nosūtīt šī lēmuma 1.punktā minētajām personām paziņojumus par nomas pirmtiesību izmantošanu.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldei līdz 2011.gada 1.jūnijam noslēgt zemes nomas līgumus ar šī lēmuma 1.punktā minētajām personām, gadījumos, kad persona izteikusi gribu noslēgt zemes nomas līgumu, atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
5. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu iesniegt Valsts zemes dienestam.

6. Lēmuma norakstu nosūtīt Kaunatas pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs