



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2010.gada 16.decembrī sēdē
(protokols Nr.27, 36.§)

LĒMUMS

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes lietotājiem Lūznavas pagastā

2010.gada 16.decembrī

Izskatot **Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas** 2010.gada 30.augusta Nr. 2-04-L/1155 informāciju „Par LZIR iekļautām NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām, kurām līdz 2009.gada 31.augustam reģistrācijai NĪVK IS ir iesniegts zemes robežu plāns un līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 30.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VZD Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 30.augusta Nr.2-04-L/1155 informācija „Par LZIR iekļautām NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām, kurām līdz 2009.gada 31.augustam reģistrācijai NĪVK IS iesniegts zemes robežu plāns un līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu”.

2010.gada 9.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lūznavas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes lietotājiem ar minētajām zemes vienībām izbeidzamas zemes lietošanas tiesības, jo zemes robežu plāni iesniegti reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā līdz 2009.gada 31.augustam, bet zemes lietotāji līdz 2010.gada 31.maijam VZD Latgales reģionālajā nodaļā neiesniedza iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2. un 2.¹ daļu personas, kurām zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tām lietošanā bijušo zemi, kuras jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, dotajā gadījumā līdz 2011.gada 1. jūnijam.

Saskaņā ar likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu pašvaldības, pamatojoties uz šā panta otrajā daļā norādītajiem kadastra datiem, pieņem lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās, un līdz 2011.gada 30.septembrim iesniedz to Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 30.augustā iesniegto informāciju, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu 2. un 2.¹ daļu, likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Administratīvā procesa likuma

51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j :**

1. Ar 2010.gada 1.jūniju izbeigt zemes lietošanas tiesības sekojošiem zemes lietotājiem Lūznavas pagastā:

Nr. p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)	Vārds, uzvārds	Personas kods
1.	7868 001 0437	3,4	Sergejs Traškovs	
2.	7868 001 0438	2,4	Sergejs Traškovs	
3.	7868 002 0123	1,0	Andrejs Avotiņš	
4.	7868 002 0155	5,5	Anna Avotiņa	
5.	7868 001 0541	0,7	Jānis Keidāns	
6.	7868 006 0256	0,6	Vilis Kosokovskis	
7.	7868 002 0249	7,0	Alfrēds Lozda	
8.	7868 001 0213	0,1286	Igors Mihailovs	
9.	7868 001 0497	11,50	Jānis Movševs	
10.	7868 002 0127	0,7	Tatjana Krugļišova	
11.	7868 006 0117	3,10	Igors Kubarenko	
12.	7868 006 0232	9,0	Ilva Everte	
13.	7868 003 0032	3,9	Ismeru vecticībnieku draudze	Reģ.nr.99500002254
14.	7868 001 0559	3,91	Jānis Stupāns	
15.	7868 002 0426	4,17	Jānis Stupāns	
16.	7868 003 0149	2,89	Jānis Stupāns	
17.	7868 002 0289	3,9	Lidija Smirnova	
18.	7868 004 0139	1,5	Andris Zīmelis	
19.	7868 004 0140	2,50	Andris Zīmelis	
20.	7868 001 0060	0,50	Veneranda Geiba	
21.	7868 005 0101	0,70	Valentīna Zlotņikova	
22.	7868 002 0499	1,63	Ilmārs Noviks	
23.	7868 001 0082	2,27	Rēzeknes novada pašvaldība	

- Minētās zemes vienības ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un ierakstāmas uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
- Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldei nosūtīt šī lēmuma 1.punktā minētajām personām paziņojumus par nomas pirmtiesību izmantošanu.
- Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldei līdz 2011.gada 1.jūnijam noslēgt zemes nomas līgumus ar šī lēmuma 1.punktā minētajām personām, gadījumos, kad persona izteikusi gribu noslēgt zemes nomas līgumu, atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
- Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu iesniegt Valsts zemes dienestam.
- Lēmuma norakstu nosūtīt Lūznavas pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs