



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2010.gada 16.decembrī sēdē  
(protokols Nr.27, 33.§)

## LĒMUMS

### Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanos zemes lietotājiem Ilzeskalna pagastā

2010.gada 16.decembrī

Izskatot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 30. augustā iesniegto informāciju “Par LZIR iekļautajām NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošajām zemes vienībām, kurām līdz 2009. gada 31. augustam reģistrācijai NĪVK IS iesniegts zemes robežu plāns un līdz 2010. gada 31. maijam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Saskaņā ar VZD Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 30. augustā iesniegto informāciju, sarakstā iekļautie pastāvīgie zemes lietotāji ir iesnieguši VZD NĪVK IS zemes robežu plānus, bet līdz 2010. gada 31. maijam nav iesnieguši VZD iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja: 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2. un 2.<sup>1</sup> daļu personas, kurām zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tām lietošanā bijušo zemi, kuras jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, dotajā gadījumā līdz 2011.gada 1. jūnijam.

Saskaņā ar likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu pašvaldības, pamatojoties uz šā panta otrajā daļā norādītajiem kadastra datiem, pieņem lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās, un līdz 2011.gada 30.septembrim iesniedz to Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai.

2010.gada 3.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ilzeskalna pagasta pārvaldes atzinums „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes lietotājiem Ilzeskalna pagastā”.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 30. augustā iesniegto informāciju, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu 2. un 2.<sup>1</sup> daļu, likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Ar 2010.gada 1.jūniju izbeigt zemes lietošanas tiesības sekojošiem zemes lietotājiem Ilzeskalna pagastā:

NR. P.K.	Vārds, Uzvārds	Personas Kods	Zemes lietotāja Adrese	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)
1.	Jurijs Čanguridi			78580040125 78580040126 78580060395	6,47 3,59 2,12
2.	Liāna Perceva			78580060048	4,8
3.	Anita Timakova			78580020112	0,9
4.	Ludmila Kozule			78580040078	0,4513
5.	Stefānija Ustinova			78580060101	6,1
6.	Emīlija Dervinieka Vineta Denisova			78580060388	0,6
7.	Mihails Ankudinovs			78580050087	0,6292
8.	Pēteris Žukovskis			78580060328	0,1765

- Minētās zemes vienības ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un ierakstāmas uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
- Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ilzeskalna pagasta pārvaldei nosūtīt šī lēmuma 1.punktā minētajām personām paziņojumus par nomas pirmtiesību izmantošanu.
- Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ilzeskalna pagasta pārvaldei līdz 2011.gada 1.jūnijam noslēgt zemes nomas līgumus ar šī lēmuma 1.punktā minētajām personām, gadījumos, kad persona izteikusi gribu noslēgt zemes nomas līgumu, atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
- Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ilzeskalna pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu iesniegt Valsts zemes dienestam.
- Lēmuma norakstu nosūtīt Ilzeskalna pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs