



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2010.gada 16.decembrī sēdē  
(protokols Nr.27, 72.§)

## LĒMUMS

### Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar Igoru Tumaševski Mākoņkalna pagastā

2010.gada 16.decembrī

Izskatot **Igora Tumaševska**, dzīv. Rēzeknes novads, 2010.gada 22. novembra iesniegumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 22. novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Igora Tumaševska iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78720070110 – 4,0 ha kopplatībā.

2010.gada 1.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Mākoņkalna pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78720070110 platībā 4,0 ha ar Rēzeknes rajona Mākoņkalna pagasta padomes 25.septembra lēmumu (protokols Nr.9) ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Mākoņkalna pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar Igoru Tumaševski uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78720070110 – 4,0 ha platībā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Izvērtējot Igora Tumaševska iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Igoram Tumaševskim zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78720070110.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldei noslēgt ar Igoru Tumaševski, dzīv. Rēzeknes novads, zemes nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem, nosakot nomas maksu gadā 3,0 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību, iznomājot viņam zemi 4,0 ha platībā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78720070110.
3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78720070110 ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
4. Mākoņkalna pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no domes lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot un noslēgt ar Igoru Tumaševski zemes nomas līgumu un iesniegt Valsts zemes dienestam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švares