



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2010.gada 16.decembrī sēdē
(protokols Nr.27, 67.§)

Lēmums

Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar Rolandu Duncānu Lūznavas pagastā

2010.gada 16.decembrī

Izskatot **Rolanda Duncāna**, dzīvo: Rēzekne, 2010.gada 14.septembra iesniegumu Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē** :

2010.gada 28.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Rolanda Duncāna 2010.gada 14. septembra iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu, kas atrodas Rēzeknes novada, Lūznavas pagasta, Ismeros ar kadastra Nr. 7868 003 0160 daļas zem tiesiskajā valdījumā garāžas, kura atrodas pēc adreses, Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads, uzturēšanai. par zemes nomas līguma noslēgšanu līgumu par zemes gabala Rēzeknes novada, Lūznavas pagasta, Ismeros ar kadastra Nr. 7868 003 0160 – 2.2 ha kopplatībā.

2010.gada 28.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lūznavas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka noteikts lietošanas mērķis lauksaimniecība, zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7868 003 0160, platībā 2.20 ha, ar Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļas ierakstu Lūznavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0008 2754 un noslēdzams zemes nomas līgums sporta aktivitāšu rīkošanai.

Izvērtējot Rolanda Duncāna iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Rolandam Duncānam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 003 0160 2,20 ha platībā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldei noslēgt ar Rolandu Duncānu, dzīvo: Rēzekne, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 003 0160 2.20 ha platībā sporta aktivitāšu rīkošanai, nosakot nomas maksu gadā 3,0 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldei pierakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Rolandam Duncānam (Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švares