



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2010.gada 16.decembrī sēdē
(protokols Nr.27, 55.§)

LĒMUMS

par piekrišanu zemes iegūšanai SIA „AKSIOMA 24” īpašumā Nautrēnu pagastā

2010.gada 16. decembrī

Izskatot SIA „AKSIOMA 24” valdes locekles Jeļena Bartansones, reģ. nr.40103179010, juridiskā adrese: Rīga, iesniegumu par zemes iegūšanu īpašumā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 23.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts SIA „AKSIOMA 24” valdes locekles J.Bartansones iesniegums ar lūgumu dot piekrišanu nekustamajiem īpašumiem ar kadastra Nr.6876 005 0012, ar kadastra Nr.6876 005 0009, ar kadastra Nr.6876 005 0010 un ar kadastra Nr.6876 005 0011 iegūšanai SIA „AKSIOMA 24” īpašumā. Iesniegumā norādītais zemes turpmākās izmantošanas mērķis lauksaimniecības un meža teritorija.

Iesniegumam pievienota 2010.gada 2.novembra un 2010.gada 4.novembra noslēgtā Pirkuma līguma kopija. Saskaņā ar Pirkuma līgumu, Jāzeps Drežders pārdod SIA „AKSIOMA 24” viņam piederošos nekustamos īpašumus ar kadastra Nr.6876 005 0012, ar kadastra Nr.6876 005 0009, ar kadastra Nr.6876 005 0010 un ar kadastra Nr.6876 005 0011, kas atrodas Rēzeknes novada Nautrēnu pagastā, „Mazezeri” un sastāv no četriem zemes gabaliem ar kopējo platību 25 ha.

Uz darījumu, kas ir noslēgts starp Jāzepu Drežderu un SIA „AKSIOMA 24”, neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā paredzētie ierobežojumi, un proti: zeme neatrodas valsts pierobežas joslā, zeme neatrodas dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās, zeme neatrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, zeme neatrodas publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, tā nav lauksaimniecības un meža zeme atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, tā nav zeme valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

2010.gada 8.decembra Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka SIA „AKSIOMA 24” lietošanā piešķirtajām zemēm turpmākās izmantošanas mērķis ir lauksaimniecības zeme un meža teritorijas zeme un tas nav pretrunā ar Rēzeknes novada Nautrēnu pagasta teritorijas plānojuma 2007.-2019. noteikumu 6.6.punkta nosacījumiem, kas paredz lauksaimniecības teritorijas un meža teritorijas.

Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka šā likuma 28.panta trešajā un ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā, iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme. Iesniegumā norāda šīs zemes turpmākās izmantošanas mērķi. Iesniegumam pievienojams darījuma akta noraksts. Šī likuma 30.panta otrā daļa nosaka, ka novada dome izskata iesniegumu un ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar pagasta ģenerālplānu, ja ievēroti šā likuma 28.panta trešajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā.

Izvērtējot SIA „AKSIOMA 24” valdes locekles Jeļenas Bartansones iesniegumam pievienotos dokumentus, saskaņā ar 2009.gada 16.aprīļa Latvijas Republikas Uzņēmuma reģistra datiem SIA „Aksioma 24” daļu turētājs ir Jeļena Bartansone. Ņemot vērā, ka zemes turpmākās

izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar Nautrēnu pagasta teritorijas plānojumu un neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta trešajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturto daļu, 29.pantu, 30.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 79.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

Piekrist zemes ar kadastra apzīmējumiem Nr.6876 005 0012, 6876 005 0009, 6876 005 0010, 6876 005 0011 Nautrēnu pagasts, Rēzeknes novads, kas sastāv no četriem zemes gabaliem 25 ha platībā, iegūšanai SIA „AKSIOMA 24”, reģ. nr.40103 179010, juridiskā adrese: Rīga, Īpašumā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs