



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 06.janvārī sēdē  
(protokols Nr.1, 42.§)

## LĒMUMS

### Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar Ivanu Ivenkovu Ozolaines pagastā

2011.gada 6.janvārī

Izskatot **Ivana Ivenkova**, dzīvo: Rēzekne, 2010.gada 30.novembra iesniegumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 30.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ivana Ivenkova iesniegumu par zemes nomas līguma noslēgšanu ēkas uzturēšanai uz zemi 28 m<sup>2</sup> kopplatībā, kas atrodas Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā.

2010.gada 30.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ivana Ivenkova iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 003 0199 – 0,21 ha kopplatībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un izmantojama lauksaimniecības vajadzībām.

Maltas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar Ivanu Ivenkovu uz zemes 28 m<sup>2</sup> kopplatībā, kas atrodas Ozolaines pagastā ēku uzturēšanai, Rēzeknes novadā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Izvērtējot Ivana Ivenkova iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Ivanam Ivenkovam uz zemi 28 m<sup>2</sup> kopplatībā, kas atrodas Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei noslēgt ar Ivanu Ivenkovu, dzīvo: Rēzekne, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņai zemi 28 m<sup>2</sup> kopplatībā.
3. Noteikt nomas maksu gadā 3,0 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr. 26 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1.3.punktu, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei pierakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt Ivanam Ivenkovam ( Rēzekne ).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs