



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 06.janvārī sēdē
(protokols Nr.1, 31.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Lūznavas profesionālā vidusskola” Lūznavas pagastā

2011.gada 6.janvārī

Izskatot SIA „Preime” reģ.Nr.41503026248, adrese: Preiļi, 2010.gada 29.decembrī iesniegtu zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Lūznavas profesionālā vidusskola”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Lūznavas profesionālā vidusskola” ar kadastra numuru 7868 002 0112 izstrādāts sadalīšanai, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Lūznavas profesionālā vidusskola” Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” pilnvaroto SIA „Preime” 2009.gada 28.septembra iesniegumu, 2010.gada 23.augusta iesniegumu, Rēzeknes novada domes 2009.gada 17.decembra sēdes lēmuma (protokols Nr.17, 48§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma „Lūznavas profesionālā vidusskola” nekustamā īpašuma sadalīšanai”, Rēzeknes novada domes 2010.gada 2.septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.19, 61§) „Par precizējumiem Rēzeknes novada domes 2009.gada 17.decembra sēdes lēmumā „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma „Lūznavas profesionālā vidusskola” nekustamā īpašuma sadalīšanai”, Rēzeknes novada domes 2010.gada 17.novembra sēdes lēmuma (protokols Nr.25, 28§) „Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2010.gada 2.septembra sēdes lēmumā „Par precizējumiem Rēzeknes novada domes 2009.gada 17.decembra lēmumā „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību „Lūznavas profesionālā vidusskola” nekustamā īpašuma sadalīšanai” darba uzdevumu un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 17.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.17, 48§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma „Lūznavas profesionālā vidusskola” nekustamā īpašuma sadalīšanai”, Rēzeknes novada domes 2010.gada 2.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.19, 61§) „Par precizējumiem Rēzeknes novada domes 2009.gada 17.decembra sēdes lēmumā „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamā īpašuma „Lūznavas profesionālā vidusskola” nekustamā īpašuma sadalīšanai”, Rēzeknes novada domes 2010.gada 17.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.25, 28§) „Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2010.gada 2.septembra sēdes lēmumā „Par precizējumiem Rēzeknes novada domes 2009.gada 17.decembra lēmumā „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību „Lūznavas profesionālā vidusskola” nekustamā īpašuma sadalīšanai, tika apmierināts SIA „Preime” 2009.gada 28.septembra iesniegums un 2010.gada 23.augusta iesniegums, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7868 001 0505 un 7868 002 0092 sadalīšanu uz atsevišķiem īpašumiem, paredzot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0092 - 28,8 ha kopplatībā atdalīt zemesgabalu - 4,6 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 001 0505 – 21,8 ha kopplatībā atdalīt zemesgabalu - 10,3 ha platībā un uzdodot izstrādāt sadalīšanas projekta nosacījumus.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 20.pantu,

zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinātais iesniedz vietējai pašvaldībai apstiprināšanai projektu trijos eksemplāros, no kuriem vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 bez maksas iesniedz Valsts zemes dienestam, otru nodod ierosinātājam, trešais paliek pašvaldībā.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.9.punktu, projektu apstiprina vietējā pašvaldība, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarot attiecīgu spiedoga atzīmi, bet saskaņā ar 12.pantu, apstiprinot projektu, vietējā pašvaldība pieņem lēmumu par adreses piešķiršanu un zemes lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.9.punktu, 12.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Apstiprināt SIA „Preime” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Lūznavas profesionālā vidusskola” ar kadastra apzīmējumiem 7868 001 0505, 7868 002 0092 sadalei.
2. Piešķirt atdalītajam zemes īpašumam – zemes gabalam Nr.1 platībā 10,3 ha nosaukumu „Dziļumi” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101), atlikušajam zemes gabalam Nr.2 platībā 11,5 ha saglabāt nosaukumu „Lūznavas profesionālā vidusskola” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
3. Piešķirt atdalītajam zemes īpašumam – zemes gabalam Nr.1 platībā 24,2 ha nosaukumu „Stumbri” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101), atlikušajam zemes gabalam Nr.2 platībā 4,6 ha saglabāt nosaukumu „Lūznavas profesionālā vidusskola” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
4. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
5. Lūznavas pagasta pārvaldei divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātājam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs