



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 06.janvārī sēdē
(protokols Nr.1, 53.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu Aleksandram Kononovam Strūžānu pagastā

2011.gada 6. janvārī

Izskatot **Aleksandra Kononova**, deklarētā dzīvesvieta: Rēzeknes novads, 2010.gada 14.decembra pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 20.decembrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts Aleksandra Kononova 2010.gada 14.decembra pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. Aleksandrs Kononovs ir dzīvokli Strūžānu pagasts, Rēzeknes novads, ar kadastra Nr.7894 002 0121-006. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1)Strūžānu pagasta pārvaldes 2010.gada 10. decembra izziņa Nr.9-2.2/85 par ģimenes sastāvu; 2)Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2010.gada 7.decembra lēmums Nr.4-11-24/235; 3)Aleksandra Kononova 2010. gada iesniegums par 2005. gada 25. aprīļa dzīvojamā telpas Miera ielā 5-6, īres līguma laušanu; 4)2005. gada 25. aprīļa dzīvojamā telpas Miera ielā īres līgums; 5)Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 10.decembra izziņa Nr.12-2.1/2741 par dzīvesvietas deklarēšanos; 6) Aleksandra Kononova pases kopija; 7) Veselības un darbaspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas 2010. gada 1. oktobra izziņas BC 164269 par invaliditāti, kopija; 8)Sociālā dienesta sociālā darbinieka 2010.gada 14.decembra atzinums; 9) SIA „Strūžānu siltums” 2010. gada 8. decembra izziņa Nr.232/10.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta lēmumu Aleksandram Kononovam ir noteikts trūcīgas personas statuss no 2010.gada 1. decembra līdz 2011.gada 31.maijam. Aleksandrs Kononovs ir atsevišķi dzīvojošs invalīds, kuram nav palīdzētspējīgu likumīgu apgādnieku. Aleksandrs Kononovs ir pašvaldības īpašumā esošo 1 istabas dzīvokli ar kopējo platību 28,37 m² un dzīvokļa platība nepārsniedz – 35 m².

Atbilstoši 2009.gada 3.decembra Rēzeknes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 2.1.punktam, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta, un kura ir atsevišķi dzīvojošs invalīds, kurai nav palīdzētspējīgu likumīgu apgādnieku (2.1.7.apakšpunkts). Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus Aleksandrs Kononovs atzīstams par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli un reģistrējama pašvaldības reģistrā sociālā dzīvokļa īrēšanai.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.apakšpunktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz vienistabas dzīvoklim, kurā dzīvo viena persona – 35 m² (1.7.2.2.apakšpunkts). Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un Aleksandra Kononova iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu — sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats Aleksandra Kononova īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Atbilstoši Saistošo noteikumu 5.1.punktam, neizīrētos sociālos dzīvokļus izīrē ar Rēzeknes novada domes lēmumu personai, kura atzīta par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli. Savukārt saskaņā ar

Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot Aleksandra Kononova pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.7. apakšpunktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.2.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.1.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Atzīt Aleksandru Kononovu, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un iekļaut pašvaldības reģistrā sociālo dzīvokļu īrēšanai.
2. Noteikt Aleksandra Kononova, īrētajam dzīvoklim Strūžānu pagastā, Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
3. Izīrēt Aleksandram Kononovam, sociālo dzīvokli Strūžāni, Strūžānu pagasts, Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2011.gada 6.janvāra līdz 2011.gada 6.jūlijam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs