



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 06.janvārī sēdē
(protokols Nr.1, 27.§)

LĒMUMS

Par nekustamā īpašuma „Miera iela 13” sadali Čornajas pagastā

2011.gada 6.janvārī

Izskatot **Vitālija Lizunova**, dzīvo Rēzeknes novads, 2010.gada 8.decembra iesniegumu par nekustamā īpašuma „Miera iela 13” ar kadastra numuru 7846 007 0249 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2010.gada 8.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Vitālija Lizunova iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Miera iela 13”, atdalāmai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7836 004 0063 piešķirt jaunu nosaukumu „Vairogi 1”.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Miera iela 13” zemesgrāmatu apliecības kopija un zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāna kopija.

Vitālijs Lizunovs vēlas sadalīt zemes īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Miera iela 13” atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7846 004 0063 un atdalāmajai zemes vienībai piešķirt jaunu nosaukumu „Vairogi 1”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7846 007 0249 sadale atbilst spēkā esošajam Čornajas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālpilnojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Vitālija Lizunova iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Piekrist Vitālija Lizunova nekustamā īpašuma „Miera iela 13” sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7846 004 0063 piešķirt jaunu nosaukumu „Vairogi 1” un noteikt zemes lietojuma mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Lēmuma norakstu sūtīt Vitālijam Lizunovam, Rēzeknes novads un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs