



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 20.janvārī sēdē  
(protokols Nr.3, 78.§)

## L Ē M U M S

### Par nekustamā īpašuma „Saliņa” ar kadastra numuru 7886 006 0269 sadali Sakstagala pagastā

2011.gada 20.janvārī

Izskatot **Jura Antonova** pilnvarotās personas Jāņa Golubeva, dzīvo Rēzeknes novads, kurš darbojas pēc pilnvaras ar reģistrācijas Nr.82, 2010.gada 27.decembra iesniegumu par nekustamā īpašuma „Saliņa”, kadastra numurs 7886 006 0269 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 28.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts 2010.gada 27.decembra Jāņa Golubeva, kurš darbojas saskaņā ar Jura Antonova, izsniegto pilnvaru Nr.82, iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Saliņa”, kadastra numurs 7886 006 0269 divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Saliņa” zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plāna kopija un pilnvaras Nr. 82 kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Saliņa” Zemesgrāmatu apliecību no 09.11.2010. Jānis Golubevs lūdz no nekustamā īpašuma „Saliņa” ar kadastra numuru 7886 006 0269 atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7886 006 0271 platībā 0.85 ha un 7886 006 0270 platībā 1.06 ha un atdalītajām zemes vienībām apstiprināt nosaukumu „Asari” ar zemes lietošanas mērķi zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7886 006 0269 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Sakstagala pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālpilānojamu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Jura Antonova pilnvarotās personas Jāņa Golubeva iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Saliņa” ar kadastra numuru 7886 006 0269 sadalei, paredzot atdalāmajām zemes vienībām apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.

2. Atdalāmajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7886 006 0271 platībā 0.85 ha un 7886 006 0270 platībā 1.06 ha apstiprināt nosaukumu „Asari” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Jānim Golubevam un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs