



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  
e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 20.janvārī sēdē  
(protokols Nr.3, 80.§)

## LĒMUMS

### Par nekustamā īpašuma „Zigmanti” sadali Ilzeskalna pagastā

2011.gada 20.janvārī

Izskatot **Jāņa Gleizda**, dzīvo Rēzeknes novads, 2010.gada 22.decembra iesniegumu par nekustamā īpašuma „Zigmanti”, kadastra numurs 7858 002 0051 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 22.decembrī Rēzeknes novada Ilzeskalna pagastā tika saņemts Jāņa Gleizda iesniegums ar lūgumu zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7858 002 0051 - 2,98 ha platībā atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Zigmanti” - 9,25ha kopplatības, piešķirot atdalāmajam zemes gabalam nosaukumu „Ezeri”.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Zigmanti” zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plāna kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Zigmanti” Zemesgrāmatu apliecību, nekustamais īpašums „Zigmanti” sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 7858 002 0051 - 2,98 ha platībā un 7858 002 0053 - 6,27 ha platībā. Jānis Gleizds lūdz no nekustamā īpašuma „Zigmanti” ar kadastra numuru 7858 002 0051 atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7858 002 0051 un atdalītajam īpašumam apstiprināt nosaukumu un adresi „Ezeri”, Rēzeknes novads.

2011.gada 5.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ilzeskalna pagasta pārvaldes atzinums par to, ka šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7858 002 0051 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Ilzeskalna pagasta teritorijas plānojumam un nekustamam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 7858 002 0051 piešķirama adrese „Ezeri”, Rēzeknes novads un apstiprināms nosaukums.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Jāņa Gleizda iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist Jāņa Gleizda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7858 002 0051 sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.

2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7858 002 0051 - 2,98 ha platībā mainīt nosaukumu no „Zigmanti” uz nosaukumu „Ezeri”, piešķirt adresi „Ezeri”, Rēzeknes novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7858 002 0053 – 6,27 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Zigmanti” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Jānim Gleizdam un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs