



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 20.janvārī sēdē
(protokols Nr.3, 66.§)

LĒMUMS

par Marutas Pušņakovas zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7854 006 0097 Gaigalavas pagastā

2011.gada 20.janvārī

Izskatot **Marutas Pušņakovas**, dzīvo: Rēzeknes novads, 2010.gada 21.decembra iesniegumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Ar Gaigalavas pagasta zemes komisijas lēmumu Nr.39 Marutai Pušņakovai, piešķirta zeme īpašumā par samaksu ar kadastra numuru 7854 006 0097 – 5,8 ha platībā, kas atrodas Gaigalavas pagastā.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, zemes lietošanas tiesības izbeidzamas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā nav iesniegts reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma noslēgšanas. Atbilstoši šī likuma 25.panta ceturtajai daļai, par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai, noslēdzams zemes nomas līgums, un ēku īpašnieks to turpmāk var atsavināt Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, bet tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai.

Ņemot vērā, ka Maruta Pušņakova līdz 2008.gada 1.septembrim Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā nav iesniegusi reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plānu, kā arī apliecinājumu par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma noslēgšanas, viņai zemes lietošanas tiesības ir izbeidzamas.

Izvērtējot Marutas Pušņakovas iesniegumu, ņemot vērā, ka zemes lietotāja likumā noteiktajā termiņā nav iesniegusi zemes izpirkšanas pieprasījumu, zemes vienība ar kadastra numuru 7854 006 0097 – 5,8 ha platībā nav iekļauta Lauku zemes izpirkšanas reģistrā un nav noslēgts zemes nomas līgums ar pašvaldību, pamatojoties uz likuma Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta otro un vienpadsmito daļu, 25.panta pirmās daļas 1., 2., 3. punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt Marutai Pušņakovai, dzīvo: Rēzeknes novads, zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7854 006 0097 – 5,8 ha platībā Gaigalavas pagastā.
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7854 006 0097 – 5,8 ha platībā ieskaitīt valsts rezerves zemes fondā.
3. Lēmumu nosūtīt Marutai Pušņakovai un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601)

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs