



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 3.februārī sēdē
(Protokols Nr.4, 72.§)

LĒMUMS

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes lietotājiem Čornajas pagastā

2011.gada 3.februārī

Izskatot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 30.augusta Nr. 2-04-L/1155 informāciju „Par LZIR iekļautām NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām, kurām līdz 2009.gada 31.augustam reģistrācijai NĪVK IS ir iesniegts zemes robežu plāns un līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 30.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VZD Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 30.augusta Nr.2-04-L/1155 informācija „Par LZIR iekļautām NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām, kurām līdz 2009.gada 31.augustam reģistrācijai NĪVK IS iesniegts zemes robežu plāns un līdz 2010.gada 31.maijam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu”.

2011.gada 25.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Čornajas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes lietotājiem ar minētajām zemes vienībām izbeidzamas zemes lietošanas tiesības, jo zemes robežu plāni iesniegti reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā līdz 2009.gada 31.augustam, bet zemes lietotāji līdz 2010.gada 31.maijam VZD Latgales reģionālajā nodaļā neiesniedza iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2. un 2.¹ daļu personas, kurām zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tām lietošanā bijušo zemi, kuras jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, dotajā gadījumā līdz 2011.gada 1. jūnijam.

Saskaņā ar likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu pašvaldības, pamatojoties uz šā panta otrajā daļā norādītajiem kadastra datiem, pieņem lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās, un līdz 2011.gada 30.septembrim iesniedz to Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 30.augustā iesniegto informāciju, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu 2. un 2.¹ daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Administratīvā

procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j :**

1. Ar 2010.gada 1.jūniju izbeigt zemes lietošanas tiesības zemes lietotājiem Čornajas pagastā.

Nr. p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)	Vārds, uzvārds	Personas kods
1.	7846 005 0181	8,25	Ināra Šantare	
2.	7846 008 0022	1,48	Pēteris Pavlovskis	
3.	7846 009 0180	7,5	Pēteris Pavlovskis	
4.	7846 010 0145	4,79	Jūlija Kirillova	
5.	7846 010 0148	5,33	Jūlija Kirillova	
6.	7846 010 0172	1,2	Jūlija Kirillova	
7.	7846 005 00162	6,68	Anatolijs Jermakovs	
8.	7846 005 0088	3,7	Jānis Ratniks	
9.	7846 005 0089	1,9	Jānis Ratniks	
10.	7846 010 0058	10,5	Jānis Ratniks	
11.	7846 010 0084	8,8	Jevgēnija Lukša	
12.	7846 003 0047	3,3	Anatolijs Jermakovs	
13.	7846 003 0051	2,3	Stefans Reinikovs	
14.	7846 003 0092	6,0	Stefans Reinikovs	
15.	7846 010 0053	5,3	Valentīna Meirāne	
16.	7846 010 0106	1,2	Valentīna Meirāne	
17.	7846 004 0214	1,2	Nikolajs Bogdanovs	
18.	7846 004 0416	9,0	Nikolajs Bogdanovs	
19.	7846 004 0423	1,0	Nikolajs Bogdanovs	
20.	7846 001 0017	2,65	Anna Ivanova	
21.	7846 008 0023	0,178	Nikolay Khomich	
22.	7846 003 0289	1,12	Pēteris Štekeļs	
23.	7846 003 0290	1,03	Pēteris Štekeļs	
24.	7846 001 0029	6,01, ½ dom.daļa	Aivars Audzišs	
25.	7846 001 0029	6,01, ½ dom.daļa	Vladimirs Audzišs	
26.	7846 001 0133	0,4	Faina Volkova	
27.	7846 003 0023	10,0	Jānis Ratnieks	
28.	7846 003 0098	2,7	Vassa Železnjakova	
29.	7846 003 0099	0,9	Vassa Železnjakova	
30.	7846 003 0106	1,3	Artemijs Gvozdevs	
31.	7846 004 0047	2,0	Nadežda Micāne	
32.	7846 004 0078	3,1	Marija Čečukoviča	
33.	7846 004 0119	8,0	Ivans Molčanovs	
34.	7846 004 0363	0,6	Ivans Molčanovs	
35.	7846 004 0364	1,8	Ivans Molčanovs	
36.	7846 004 0121	3,8	Marija Ņikitina	
37.	7846 004 0124	2,3	Feodots Ribakovs	
38.	7846 004 0163	0,6	Odesijs Klimanovs	
39.	7846 004 0164	3,0	Odesijs Klimanovs	
40.	7846 004 0198	0,9	Aleksandrs Bogdanovs	
41.	7846 004 0336	0,8	Aleksandrs Bogdanovs	
42.	7846 004 0229	2,6	Varvara Bogdanova	
43.	7846 004 0316	3,0	Valentīna Barišnikova	
44.	7846 004 0321	1,5	Oļgerts Baranovskis	
45.	7846 004 0381	4,9	Luka Kudrjavcevs	

46.	7846 007 0155	0,8	Jekaterina Siņakova	
47.	7846 007 0158	7,4	Klavdija Romanovska	
48.	7846 009 0097	38,6	Sergejs Pirogovs	
49.	7846 009 0115	2,0	Nikolajs Pirogovs	
50.	7846 010 0092	5,7	Mārtiņš Klišāns	
51.	7846 007 0181	0,299	Gulbis SIA	
52.	7846 007 0281	2,1	Keja Kirillova	
53.	7846 003 0260	1,0	Staņislavs Dudkevičs	
54.	7846 008 0122	13,1	Jānis Batars	
55.	7846 008 0124	13,63	Jānis Batars	
56.	7846 003 0168	19,6	Ainārs Mangulsons	
57.	7846 003 0192	4,0	Ainārs Mangulsons	
58.	7846 008 0142	1,83	Tatjana Avlasina	

2. Minētās zemes vienības ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un ierakstāmas uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Čornajas pagasta pārvaldei nosūtīt šī lēmuma 1.punktā minētajām personām paziņojumu par nomas pirmtiesību izmantošanu.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Čornajas pagasta pārvaldei līdz 2011.gada 1.jūnijam noslēgt zemes nomas līgumus ar šī lēmuma 1.punktā minēto personu, gadījumā, kad persona izteikusi gribu noslēgt zemes nomas līgumu, atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
5. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Čornajas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
6. Lēmuma norakstu nosūtīt Čornajas pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne