



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 17.februārī sēdē
(Protokols Nr.5, 70.§)

LĒMUMS

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu LZIR ar nosacījumu iekļautajām NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošajām zemes vienībām, par kurām līdz 2010. gada 31. augustam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu Sakstagala pagastā

2011.gada 17.februārī

Izskatot **Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas** 2011.gada 13.janvāra Nr.2-04-L/61 „Par LZIR ar nosacījumu iekļautajām NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām, par kurām līdz 2010.gada 31.augustam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 13.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VZD Latgales reģionālās nodaļas 2011.gada 13.janvārī Nr.2-04-L/61 informācija „Par LZIR ar nosacījumu iekļautajām NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām, par kurām līdz 2010.gada 31.augustam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu”. 2011.gada 3.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Sakstagala pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes lietotājiem ar minētajām zemes vienībām VZD Latgales reģionālajā nodaļā nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos, ja Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2. un 2.¹ daļu personas, kurām zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tām lietošanā bijušo zemi, kuras jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, dotajā gadījumā līdz 2011.gada 1. septembrim.

Saskaņā ar likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu pašvaldības, pamatojoties uz šā panta otrajā daļā norādītajiem kadastra datiem, pieņem lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās, un līdz 2011.gada 30.septembrim iesniedz to Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 30.augustā iesniegto informāciju, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu 2. un 2.¹ daļu, likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Ar 2011.gada 1.septembru izbeigt zemes lietošanas tiesības sekojošiem zemes lietotājiem Sakstagala pagastā:

Nr. p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)	Vārds, uzvārds	Personas Kods
1.	7886 006 0189 7886 006 0190 7886 006 0191	0.5 1.0 0.5	Helēna Lukjanova	
2.	7886 004 0058	1.0	Antonina Orlova	
3.	7886 005 0106	2.0	Kapitalina Prokofjeva	
4.	7886 004 0136	0.6	Jūlija Deičmane	
5.	7886 001 0113 7886 002 0298 7886 002 0299	0.9 1.8 1.0	Jegorovs Čerņajevs	
6.	7886 004 018 7886 004 0139	1.5 2.0	Nadežda Smirnova	
7.	7886 003 0225 7886 005 0116 7886 005 0117	0.4 2.4 2.0	Jānis Čeičs	
8.	7886 003 0226 7886 003 0227 7886 006 0200	0.3 1.0 1.0	Jānis Lukjanovs	
9.	7886 004 0118 7886 004 0119	2.5 2.0	Fjodors Andrejevs	
10.	7886 003 0521 7886 003 0522	3.8 0.9	Jevgēnija Pinka	
11.	7886 002 0306 7886 002 0516 7886 003 0124 7886 005 0125 7886 005 0123	1.5 0.2 0.6 0.3 0.5	Ivans Duguškins	
12.	7886 003 0268 7886 005 0147 7886 005 0252	0.3 1.2 4.3	Jekaterina Goršanova	
13.	7886 002 0114	3.1	Leonards Valenīks	

2. Minētās zemes vienības ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un ierakstāmas uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Sakstagala pagasta pārvaldei nosūtīt šī lēmuma 1.punktā minētajām personām paziņojumu par nomas pirmtiesību izmantošanu.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Sakstagala pagasta pārvaldei līdz 2011.gada 1.septembrim noslēgt zemes nomas līgumus ar šī lēmuma 1.punktā minētajām personām, gadījumā, kad persona izteikusi gribu noslēgt zemes nomas līgumu, atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
5. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Sakstagala pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
6. Lēmuma norakstu nosūtīt Sakstagala pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

