



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2011.gada 17.februārī sēdē

(Protokols Nr.5, 86.§)

LĒMUMS

Par nekustamā īpašuma „Jāņasēta” sadali Pušas pagastā

2011.gada 17.februārī

Izskatot **Monikas Šņukutes**, dzīvo: Rēzeknes novadā 2011. gada 25.janvāra iesniegumu par īpašuma „Jāņasēta” sadalīšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 27.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Monikas Šņukutes 2011.gada 25.janvāra iesniegums ar par nekustamā īpašuma „Jāņasēta” ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0171 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam gabalam „Smilškrasti”.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Jāņasēta” zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plāna kopija.

Monika Šņukute vēlas sadalīt zemes īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Jāņasēta” ar kadastra numuru 7880 004 0171 atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0170 - 0,9 ha platībā.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7880 004 0171 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Pušas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālpārplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, 62.2.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Monikas Šņukutes iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punkta otro apakšpunktu un zemes ierīcības likuma 8.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist Monikas Šņukutes nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7880 004 0171 sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0170 - 0,9 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Smilškrasti”, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Monikai Šņukutei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs