



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 3.marta sēdē
(Protokols Nr.6, 45.§)

LĒMUMS

**Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7854 005 0104
7854 005 0105, 7854 005 0513, 7854 005 0514, 7854 007 0095, 7854 005 0282, 7854 006
0131, 7854 007 0105 piekritību pašvaldībai Gaigalavas pagastā**

2011.gada 3.martā

Izskatījusi **Gaigalavas pagasta pārvaldes** iesniegto informāciju, Rēzeknes novada dome
k o n s t a t ē:

Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2010.gada 16.decembra lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes lietotājiem Gaigalavas pagastā” 4.punktu, Gaigalavas pagasta pārvalde 2011.gada 15.februārī ir noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumus, kuri reģistrēti Gaigalavas pagasta pārvaldes nomas zemju reģistrā:

1. Nr.1 ar Anitu Macāni, adrese: Rēzeknes nov., par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 78540050104 – 1,95 ha; 78540050105 – 3,77 ha, 78540050513 – 2,69 ha, 78540050514 – 3,34 ha platībā.
2. Nr.2 ar Aldi Sjomkānu, adrese: Rēzeknes nov., par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7854 007 0095 – 15,13 ha platībā ;
3. Nr.3 ar Margaritu Matisoni, adrese: Rīga, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7854 005 0282 – 1,59 ha platība;
4. Nr.4 ar Raimonu Puisānu, adrese: Rēzeknes nov., par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7854 006 0131 – 2,87 ha, 7854 007 0105 – 6,93 ha platībā, atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas līgumu termiņš no 15.02.2011. līdz 15.02.2021.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma: 1) apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi; 2) neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmā daļas 8.punktu valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir šādi dokumenti: pašvaldības domes (padomes) lēmums par zemes piekritību.

2011.gada 18.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Gaigalavas pagasta pārvaldes atzinums Nr.8-2/ 11 „ Par Gaigalavas pagasta teritorijā esošo zemes vienību piekritību pašvaldībai ”

Izvērtējot Rēzeknes novada Gaigalavas pagasta pārvaldes iesniegto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu

zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, 13.panta pirmās daļas 8.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Rēzeknes novada pašvaldībai piekrīt sekojošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem:
 - 1.1. 78540050104 – 1,95 ha;
 - 1.2. 78540050105 – 3,77 ha,
 - 1.3. 78540050513 – 2,69 ha,
 - 1.4. 78540050514 – 3,34 ha;
 - 1.5. 7854 007 0095 – 15,13 ha;
 - 1.6. 7854 005 0282 – 1,59 ha;
 - 1.7. 7854 006 0131 – 2,87 ha;
 - 1.8. 7854 007 0105 – 6,93 ha platībā.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt Gaigalavas pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarecs