



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 3.marta sēdē
(Protokols Nr.6, 49.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7866 003 0275, 7866 003 0075 apvienošanu Lendžu pagastā

2011.gada 3.martā

Izskatot **Lendžu pagasta pārvaldes** 2011.gada 8.februāra iesniegumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7866 003 0275, 7866 003 0075 apvienošanu Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 23.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lendžu pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu apvienot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0275 0,25 ha platībā ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0075 0,4 ha platībā. Apvienotajai zemes vienībai noteikt kadastra apzīmējumu 7866 003 0075, adresi Rēzeknes novads, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - 'Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve' (kods 0908). Iepriekšminētās darbības nepieciešamas, lai izveidoto nekustamo īpašumu varētu reģistrēt zemesgrāmatā uz Rēzeknes novada pašvaldības vārda un risināt jautājumu par uz zemes vienības esošās Antona Rupaiņa dzimtās mājas saglabāšanu.

Saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra (protokols Nr.18, 27.§) lēmuma „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekritošajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām, valstij piekritīgajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām un zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” pielikuma sarakstu Nr.11 Lendžu pagasts, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0275 0,25 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0275 0,25 ha platībā ir piekritīgas pašvaldībai.

2011.gada 8.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lendžu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7866 003 0275 un 7866 003 0075 ir apvienojamas vienā zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0075.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1. un 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām piekritt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves) vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24.panta pirmās daļas 2.punktu, 32.panta pirmo daļu un 37.pantu, nekustamo īpašumu veido, tā sastāvu groza, kā arī ierakstu par nekustamo īpašumu Kadastra informācijas sistēmā dzēš, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu.

Izvērtējot Lendžu pagasta pārvaldes iesniegumu, zemes lietojuma skici, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1. un 2.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24.panta pirmās daļas 2.punktu, 32.panta pirmo daļu un 37.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu,

65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Piekrist pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7866 003 0275 un 7866 003 0075 apvienošanai vienā zemes vienībā Lendžu pagastā, Rēzeknes novadā ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0075 (sk. grafisko pielikumu).
2. Dzēst no nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas zemes vienības kadastra apzīmējumu 7866 003 0275.
3. Izveidotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7866 002 0075 – 0,65 ha kopplatībā, kas atrodas Rēzeknes novada Lendžu pagastā, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - ` Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve ` (0908).
4. Izveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 002 0075, noteikt adresi: Rēzeknes novads.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt Lendžu pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs