



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 3.marta sēdē
(Protokols Nr.6, 46.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7862 001 0199, 7862 001 0200, 7862 005 0117, 7862 005 0120 piekritību pašvaldībai Kaunatas pagastā

2011.gada 3.martā

Izskatījusi **Kaunatas pagasta pārvaldes** iesniegto informāciju, Rēzeknes novada dome
k o n s t a t ē:

Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2010.gada 16.decembra lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes lietotājiem Kaunatas pagastā”, Kaunatas pagasta pārvalde 2011.gada 13.februārī, 2011.gada 21.februārī ir noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumus, kuri reģistrēti Kaunatas pagasta pārvaldes nomas zemju reģistrā:

1. Nr.4 ar Oļegu Luss, adrese Rēzeknē, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7862 001 0199 - 0,0434ha, 7862 001 0200 - 0,0133ha platībā,
2. Nr.5 ar Helēnu Gumeliču, adrese Rēzeknes nov., par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7862 005 0117 - 1,11 ha platībā un 7862 005 0120 - 2,03 ha platībā, atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas līgumu termiņš no 16.12.2010. līdz 16.12.2020. Oļegam Luss un 21.02.2011.-21.02.2021. Helēnai Gumeličiai.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma: 1) apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi; 2) neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmā daļas 8.punktu valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir šādi dokumenti: pašvaldības domes (padomes) lēmums par zemes piekritību.

2011.gada 21.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kaunatas pagasta pārvaldes atzinums Nr.1-7/ 61 „Par Kaunatas pagasta teritorijā esošo zemes vienību piekritību pašvaldībai”

Izvērtējot Rēzeknes novada Kaunatas pagasta pārvaldes iesniegto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, 13.panta pirmās daļas 8.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome
n o l e m j:

1. Rēzeknes novada pašvaldībai piekrīt sekojošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem:
 - 1.1. 7862 001 0199 platība 0,0434 ha, 7862 001 0200 - 0,0133 ha platībā,
 - 1.2. 7862 005 0117 - 1,11 ha platībā un 7862 005 0120 - 2,03 ha platībā.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt Kaunatas pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs