



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 3.marta sēdē
(Protokols Nr.6, 58.§)

LĒMUMS

Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar Ēriku Vanagu Pušas pagastā

2011.gada 3.martā

Izskatot **Ērikas Vanagas**, dzīv. Rēzeknes novadā, 2011.gada 14.februāra iesniegumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 14.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ērikas Vanagas iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0101 1,5 ha platībā.

2011.gada 23.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0101 ar Rēzeknes rajona Pušas pagasta padomes 2009.gada 30.janvāra lēmumu, (protokols Nr.1), ir pašvaldībai piekritīgā zeme. Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0101 – 1,5 ha kopplatībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un izmantojama lauksaimniecības vajadzībām.

Pušas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar Ēriku Vanagu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0101 1,5 ha platībā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Izvērtējot Ērikas Vanagas iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Ērikai Vanagai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0101 - 1,5 ha platībā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Pušas pagasta pārvaldei noslēgt ar Ēriku Vanagu, dzīv. Rēzeknes novadā, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0101 - 1,5 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.
3. Noteikt nomas maksu gadā 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr. 26 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1.3.punktu, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Pušas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt Ērikai Vanagai (Rēzeknes novads).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs