



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 3.marta sēdē
(Protokols Nr.6, 51.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7870 003 1242, 7870 003 1260 apvienošanu un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7870 003 0480 robežu precizēšanu Maltas pagastā

2011.gada 3.martā

Izskatot **Maltas pagasta pārvaldes** 2011.gada 15.februāra iesniegumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7870 003 1242, 7870 003 1260 apvienošanu un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7870 003 0480 robežu precizēšanu Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 15.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu apvienot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1242 – 6.5 ha platībā ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1260 – 0.9 ha platībā. Apvienotajai zemes vienībai atstāt kadastra apzīmējumu 7870 003 1242, nosaukumu „Skolas iela 6”. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7870 003 0480 – 0.1717ha platībā precizēt grafisko pielikumu un zemes robežu. Saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra (protokols Nr.18, 27.§) lēmuma „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekritošajām apbūvētām un neapbūvētām zemes vienībām, valstij piekritīgajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām un zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” pielikuma sarakstu Nr.14 Maltas pagasts, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1242 – 6.5 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1260 – 0.9 ha platībā ir piekritīgas pašvaldībai, kā neapbūvētās zemes un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7870 003 0480, kā pašvaldībai piekritošā apbūvētā zeme.

2011.gada 22.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7870 003 1242 un 7870 003 1260 ir apvienojamas vienā zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1242, bet zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7870 003 0480 ir iespēja precizēt zemes robežas saskaņā ar jauno grafisko pielikumu.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1. un 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām piekritt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves) vai vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24.panta pirmās daļas 2.punktu, 32.panta pirmo daļu un 37.pantu, nekustamo īpašumu veido, tā sastāvu groza, kā arī ierakstu par nekustamo īpašumu Kadastra informācijas sistēmā dzēš, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 88.panta 1.punktu notikušas izmaiņas zemes vienības robežās un platībā.

Izvērtējot Maltas pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1. un 2.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24.panta pirmās daļas 2.punktu, 32.panta pirmo daļu un 37.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 88.panta 1.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Piekrist pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7870 003 1242 un 7870 003 1260 apvienošanai vienā zemes vienībā Maltas pagastā, Rēzeknes novadā ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1242 (sk. grafisko pielikumu).
2. Dzēst no nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas zemes vienības apzīmējumu 7870 003 1260.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1242 – 7.68 ha kopplatībā, kas atrodas Rēzeknes novada Maltas pagastā, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - lauksaimniecība (kods 0101).
4. Izveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1242 apstiprināt nosaukumu „Skolas iela 6”.
5. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7870 003 0480 – 0.1717ha platībā precizēt zemes robežas atbilstoši grafiskajam pielikumam.
6. Lēmuma norakstu nosūtīt Maltas pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs