



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 17.marta sēdē
(Protokols Nr.7 40.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Jerumi” Ozolmuižas pagastā

2011.gada 17.martā

Izskatot **SIA „Kvintessence”** reģ.Nr.42403023757, valdes priekšsēdētāja Guntara Gaiļa adrese: Ludza, 2011.gada 23.februāra iesniegtu zemes ierīcības projektu Ēvalda Arbidāna nekustamam īpašumam „Jerumi”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts Ēvalda Arbidāna nekustamajam īpašumam „Jerumi” ar kadastra apzīmējumu 7878 004 0002 izstrādāts sadalīšanai, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Jerumi”, īpašnieka Ēvalda Arbidāna 2010.gada 10.novembra iesniegumam, Rēzeknes novada domes 2010.gada 2.decembra sēdes (protokols Nr.26, 36.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību Ēvalda Arbidāna nekustamā īpašuma „Jerumi” sadalei Ozolmuižas pagastā” darba uzdevumu un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Ar Rēzeknes novada domes 2010.gada 2.decembra sēdes (protokols Nr.26, 36.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību Ēvalda Arbidāna nekustamā īpašuma „Jerumi” sadalei Ozolmuižas pagastā” tika apmierināts Ēvalda Arbidāna 2010.gada 10.novembra iesniegums par zemes sadalīšanu uz diviem zemes gabaliem un nolemts piekrist īpašuma „Jerumi” ar kadastra numuru 7878 004 0002 sadales projekta izstrādei un īpašuma sadalei uz diviem atsevišķiem īpašumiem, no zemes gabala ar kopējo platību 10,14 ha atdalot zemes gabalu platībā ~ 2,0 ha un uzdodot izstrādāt sadalīšanas projekta nosacījumus.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 20.pantu, zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinātais iesniedz vietējai pašvaldībai apstiprināšanai projektu trijos eksemplāros, no kuriem vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 bez maksas iesniedz Valsts zemes dienestam, otru nodod ierosinātajam, trešais paliek pašvaldībā.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.9.punktu, projektu apstiprina vietējā pašvaldība, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarot attiecīgu spiedoga atzīmi, bet saskaņā ar 12.pantu, apstiprinot projektu, vietējā pašvaldība pieņem lēmumu par adreses piešķiršanu un zemes lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Izvērtējot SIA „Kvintessence” valdes priekšsēdētājam Guntara Gaiļa iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.9.punktu, 12.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „Kvintessence” izstrādāto zemes ierīcības projektu Ēvalda Arbidāna nekustamā īpašuma „Jerumi” ar kadastra numuru 7878 004 0002 sadalei divos zemes gabalos.
2. Piešķirt atdalītajam zemes īpašumam – zemes gabalam Nr.2 platībā 2,0 ha nosaukumu „Dainas”, un adresi: Ozolmuižas pagasts, Rēzeknes novads, atlikušajam zemes gabalam Nr.1 platībā 8,14 ha saglabāt nosaukumu „Jerumi”.
3. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
4. Ozolmuižas pagasta pārvaldei divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātajam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.
5. Lēmumu nosūtīt SIA „Kvintessence” valdes priekšsēdētājam Guntaram Gailim un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs