



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 17.marta sēdē
(Protokols Nr.7 37.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6876 002 0040, 6876 002 0202, 6876 004 0187, 6876 004 0072, 6876 004 0201, 6876 003 0057, 6876 004 0201, 6876 005 0110 ieskaitīšanu rezerves zemes fondā Nautrēnu pagastā

2011.gada 17.martā

Izskatījusi Rēzeknes novada **Nautrēnu pārvaldes** 2011.gada 9.marta iesniegumu par zemes vienību ieskaitīšanu rezerves zemes fondā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Ar Rēzeknes rajona Nautrēnu pagasta padomes 2009.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.7) „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu” Vilnim Preimanim, izbeigtas zemes lietošanas tiesības zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6876 002 0040- 1,5 ha platībā, 6876 002 0202- 2,5 ha platībā, 6876 004 0187- 2,0 ha platībā, 6876 004 0072 – 1,1 ha platībā un noteiktas zemes nomas pirmtiesības. Vilnis Preimanis miris 2007.gada 24.jūlijā. Mantinieki nomas līgumu slēgt nepieteicās.

Ar Rēzeknes rajona Nautrēnu pagasta padomes 2009.gada 26.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2) „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu” Pēterim Gailumam, izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6876 004 0201- 14,3 ha platībā un noteiktas zemes nomas pirmtiesības.

Ar Rēzeknes rajona Nautrēnu pagasta padomes 2009.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.7) „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu” Antonam Elstem, izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6876 003 0057- 2,5 ha platībā un noteiktas zemes nomas pirmtiesības.

Ar Rēzeknes rajona Nautrēnu pagasta padomes 2009.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.7) „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu” Antonam Mičānam, izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6876 005 0110- 4,7 ha platībā un noteiktas zemes nomas pirmtiesības.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, zemes lietošanas tiesības izbeidzamas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā nav iesniegts reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma noslēgšanas. Atbilstoši šī likuma 25.panta otrajai daļai, zemes pastāvīgais lietotājs, kuram zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņa lietošanā bijušo zemi, nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 (desmit) gadiem. Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.¹ daļu zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.

Izvērtējot Rēzeknes novada Nautrēnu pārvaldes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.¹ daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6876 002 0040- 1,5 ha platībā, 6876 002 0202- 2,5 ha platībā, 6876 004 0187- 2,0 ha platībā, 6876 004 0072 – 1,1 ha platībā Rēzeknes novada Nautrēnu pagastā ieskaitīt rezerves zemes fondā.
2. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6876 002 0040 precizēt platību uz 1,75 ha (atbilstoši grafiskajam pielikumam), 6876 002 0202 precizēt platību uz 3,25 ha (atbilstoši grafiskajam pielikumam), 6876 004 0187 precizēt platību uz 2,1 ha (atbilstoši grafiskajam pielikumam), 6876 004 0072 precizēt platību uz 0,90 ha (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
3. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6876 004 0201- 14,3 ha platībā Rēzeknes novada Nautrēnu pagastā ieskaitīt rezerves zemes fondā.
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6876 004 0201 precizēt platību uz 15,3 ha (atbilstoši grafiskajam pielikumam) un ieskaitīt rezerves zemes fondā.
5. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6876 003 0057- 2,5 ha platībā Rēzeknes novada Nautrēnu pagastā ieskaitīt rezerves zemes fondā.
6. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6876 003 0057 precizēt platību uz 2,76 ha (atbilstoši grafiskajam pielikumam) un ieskaitīt rezerves zemes fondā.
7. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6876 005 0110- 4,7 ha platībā Rēzeknes novada Nautrēnu pagastā ieskaitīt rezerves zemes fondā.
8. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6876 005 0110 precizēt platību uz 5,1 ha (atbilstoši grafiskajam pielikumam) un ieskaitīt rezerves zemes fondā.
9. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs