



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 17.marta sēdē
(Protokols Nr.7 54.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgas zemes nomas līguma noslēgšanu ar Aleksandru Samohinu Feimaņu pagastā

2011.gada 17.martā

Izskatot **Aleksandra Samohina** 2011.gada 23.februāra iesniegumu par pašvaldībai piekritīgās zemes iznomāšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 23.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Aleksandra Samohina iesniegums, par Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgās zemes iznomāšanu.

2011.gada 7.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Feimaņu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7852 005 0406 - 1.0 ha, 7852 005 0405 - 1.2 ha, 7852 005 0532 - 1.6 ha, 7852 005 0227 - 1.0 ha atbilstoši Rēzeknes novada domes sēdes protokolam Nr.18, 29.12.2009. noteiktas kā starpgabali, kuri piekritī pašvaldībai un ir iznomājamas.

LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735, „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksa, izdodot saistošos noteikumus.

Rēzeknes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.35 ”Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” apstiprināti Rēzeknes novada domes 2010. gada 16.septembra sēdē un stājušies spēkā 18.11.2010. likuma „Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Izvērtējot Aleksandra Samohina iesniegumu, pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.735, 30.10.2007, “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.35 “Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Iznomāt Aleksandram Samohinam, dzīvo Rēzeknes novads, neapbūvētus zemes gabalus bez apbūves tiesībām ar kadastra apzīmējumiem 7852 005 0406 -1.0ha, 7852 005 0405 - 1.2ha, 7852 005 0532 -1.6ha, 7852 005 0227 -1.0ha uz laiku, kas nav mazāks par pieciem gadiem, ar nomas maksu 3 (trīs) % gadā no zemes kadastrālās vērtības.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Feimaņu pagasta pārvaldei noslēgt zemes nomas līgumu ar šī lēmuma 1.punktā minēto personu, atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.35 “Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Feimaņu pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Aleksandram Samohinam un Feimaņu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs