



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 17.marta sēdē
(Protokols Nr.7 39.§)

LĒMUMS

Par Māra Brieža nekustamā īpašuma „Luči” sadali Audriņu pagastā

2011.gada 17.martā

Izskatot **Māra Brieža**, dzīvo Rēzeknes novads, pilnvarotās personas Aiņa Mūrnieka dzīvo: Balvos, 2011.gada 17.februāra iesniegumu par nekustamā īpašuma „Luči” ar kadastra numuru 7842 004 0319 divos īpašumos, jaunas adreses un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajiem nekustamiem īpašumiem, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gad 17.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Māra Brieža pilnvarotās personas Aiņa Mūrnieka iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamā īpašuma „Luči” ar kadastra numuru 7842 004 0319 divos īpašumos, jaunas adreses un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajiem nekustamiem īpašumiem.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Luči” zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plānu kopijas.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Luči” Zemesgrāmatu apliecību no 11.02.2011. Mārim Briedim ir nostiprinātās zemes īpašuma tiesības uz augstāk minēto īpašumu. Māris Briedis vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Luči” ar kadastra numuru 7842 004 0319 atdalīt zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 7842 001 0233 - 13,5 ha platībā un 7842 001 0129 - 4,6 ha platībā, apstiprināt jauno nosaukumu un adresi „Lucīši”. Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7842 004 0319 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Audriņu pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 28.punktu, pašvaldības dome lēmumā par adreses piešķiršanu norāda: adresācijas objekta atbilstību iepriekšminēto noteikumu 2.punktam, hierarhiski augstākos adresācijas objektus, līdzšinējo konkrētā adresācijas objekta nosaukumu vai numuru, ēkas un to funkcionāli saistīto ēku, apbūvei paredzētās zemes vienības un telpu grupas kadastra apzīmējumu.

Izvērtējot Māra Brieža Brieža pilnvarotās personas Aiņa Mūrnieka iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 28.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Luči” ar kadastra numuru 7842 004 0319 sadalei, paredzot atdalāmajiem zemes vienībām apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Atdalāmajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7842 001 0233 - 13,5 ha platībā un 7842 001 0129 - 4,6 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Lucīši” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Ainim Mūrniekam un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs