



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 07.aprīlī sēdē  
(Protokols Nr.8 90.§)

## LĒMUMS

**Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 006 0478 iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar SIA „SPRŪŽEVA M” Griškānu pagastā**

2011.gada 7.aprīlī

Izskatot SIA „SPRŪŽEVA M”, reģ. Nr.42403001730, juridiskā adrese: Sprūževa, Griškānu pagasts, Rēzeknes novads, 2011.gada 17.marta iesniegumu par zemes vienības 0,80 ha platībā nomu ar kadastra apzīmējumu 7856 006 0478 lauksaimniecības vajadzībām uz 10 gadiem, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Saskaņā ar 2009.gada 29.decembra Rēzeknes novada domes lēmumu zemes vienība 0,80ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7856 006 0478 ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2011.gada 23.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Griškānu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka ar SIA „SPRŪŽEVA M” noslēdzams zemes nomas līgums zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7856 006 0478.

LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksu, izdodot saistošos noteikumus.

Rēzeknes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.35 ”Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” apstiprināti Rēzeknes novada domes 2010. gada 16.septembra sēdē un stājušies spēkā 18.11.2010. likuma „Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Izvērtējot SIA „SPRŪŽEVA M” iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā SIA “SPRŪŽEVA M” zemes vienību 0,80 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7856 006 0478.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Griškānu pagasta pārvaldei noslēgt ar SIA “SPRŪŽEVA M” zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot pašvaldībai piekritīšo neapbūvēto zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 7856 006 0478 – 0,80 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, nosakot nomas maksu gadā 3 (trīs) % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Griškānu pagasta pārvaldei noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt SIA "SPRŪŽEVA M", juridiskā adrese: Sprūževa, Griškānu pagasts, Rēzeknes novads un Griškānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs