



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 07.aprīlī sēdē  
(Protokols Nr.8 78.§)

## LĒMUMS

### Par Alekseja Sjatkina nekustamā īpašuma „Gabrovo” sadali Ozolaines pagastā

2011.gada 7.aprīlī

Izskatot **Alekseja Sjatkina**, Rēzeknē, 2011.gada 16.decembra iesniegumu par nekustamā īpašuma „Gabrovo”, kadastra numurs 7876 003 0067 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajiem nekustamiem īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 16.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Alekseja Sjatkina iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Gabrovo”, kadastra numurs 7876 003 0067 divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamām īpašumām. Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Gabrovo” zemesgrāmatu apliecības kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Gabrovo” Zemesgrāmatu apliecību no 28.02.2011. Aleksejam Sjatkinam ir nostiprinātās zemes īpašuma tiesības uz augstāk minēto īpašumu. Aleksejs Sjatkins vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Gabrovo” ar kadastra apzīmējumu 7876 003 0067 atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7876 002 0340 un apstiprināt jauno nosaukumu „Maijki”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7876 003 0067 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Ozolaines pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Alekseja Sjatkina iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist Alekseja Sjatkina īpašuma „Gabrovo” ar kadastra numuru 7876 003 0067 sadalei, paredzot atdalītājai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7876 002 0340 – 5,02 ha kopplatībā apstiprināt nosaukumu „Maijki” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt Aleksejam Sjatkinam un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai ( Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs