



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 07.aprīlī sēdē
(Protokols Nr.8 73.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6874 002 0041, 6874 002 0042 ieskaitīšanu Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgajās zemēs Nautrēnu pagastā

2011.gada 7.aprīlī

Izskatījusi Nautrēnu pagasta pārvaldes rīcībā esošo informāciju, Rēzeknes novada dome
k o n s t a t ē:

Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2010.gada 16.decembra lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes lietotājiem Nautrēnu pagastā” 4.punktu, Nautrēnu pagasta pārvalde 2011.gada 24. februārī noslēdza Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.6-1/4 ar Annu Rudzīti, Rēzeknes novads, atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas līguma termiņš no 24.02.2011. līdz 23.02.2021.

Zemes nomas līgums tika noslēgts uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 6874 002 0041 platībā 11,30 ha, 6874 002 0042 platībā 1,11 ha, kuras atrodas Rēzeknes novada Nautrēnu pagastā. Iznomātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6874 002 0042 ir neapbūvēta, bet uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6874 002 0041 atrodas dzīvojamā māja un saimniecības ēkas. Ēkas atrodas pirmsiesīgās personas- Annas Rudzītes lietošanā un piekrīt šīs personas mājāsaimniecībai.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punktu zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

2011.gada 10.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6874 002 0041, 6874 002 0042 ieskaitāmas pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Izvērtējot Rēzeknes novada Nautrēnu pārvaldes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5. daļas 1.punktu un 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Noteikt, ka Rēzeknes novada pašvaldībai piekrīt sekojošas zemes vienības: 6874 002 0041 platībā 11,30 ha, 6874 002 0042 platībā 1,11 ha, kuras atrodas Rēzeknes novada Nautrēnu pagastā.

2. Lēmuma norakstu nosūtīt Nautrēnu pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs