



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 07.aprīlī sēdē
(Protokols Nr.8 70.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7872 002 0071, 7872 002 0073, 7872 002 014, 7872 010 0048 piekritību pašvaldībai Mākoņkalna pagastā

2011.gada 7.aprīlī

Izskatījusi **Rēzeknes novada Mākoņkalna pagasta pārvaldes** iesniegto informāciju, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2010.gada 2.decembra un 2011.gada 17.februāra lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes lietotājiem Mākoņkalna pagastā” Mākoņkalna pagasta pārvalde 2011.gada 21.martā ir noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumus, kuri reģistrēti Mākoņkalna pagasta pārvaldes nomas zemju reģistrā:

1. Nr.6 ar Voldemāru Bārtuļu, Rēzeknes nov., par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78720020071 – 3,8 ha platībā un 78720020073-15,58 ha platībā,
2. Nr.7 ar Irēnu Rukmani, Rēzeknes nov., par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78720100048-5,0 ha platībā ,
3. Nr.8 ar Juri Mikeli, Rēzeknes nov., par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78720020141-1,2 ha platībā, atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas līgumu termiņš no 21.03.2011. līdz 21.03.2021.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma: 1)apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi; 2)neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmā daļas 8.punktu valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir šādi dokumenti: pašvaldības domes (padomes) lēmums par zemes piekritību.

2011.gada 22.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Mākoņkalna pagasta pārvaldes atzinums Nr.1-7/ 23 „ Par Mākoņkalna pagasta teritorijā esošo zemes vienību piekritību pašvaldībai ”

Izvērtējot Rēzeknes novada Mākoņkalna pagasta pārvaldes iesniegto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, 13.panta pirmās daļas 8.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Rēzeknes novada pašvaldībai piekrīt sekojošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem:

- 1.1. 7872 002 0071 platība - 3,88 ha,
- 1.2. 7872 002 0073 platība - 15,58 ha,
- 1.3. 7872 010 0048 platība - 5,0 ha,
- 1.4. 7872 002 0141 platība - 1,2 ha.

2. Lēmuma norakstu nosūtīt Mākoņkalna pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs