



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 07.aprīlī sēdē
(Protokols Nr.8 85.§)

LĒMUMS

par piekrišanu zemes iegūšanai Vitālija Krivošeja īpašumā Griškānu pagastā

2011.gada 7.aprīlī

Izskatot **Vitālija Krivošeja** Rēzeknes novads, 2011.gada 14.marta iesniegumu par piekrišanu nekustamā īpašuma iegūšanai īpašumā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 14.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Vitālija Krivošeja iesniegums par piekrišanu nekustamā īpašuma „Krustceļi” ar kadastra numuru 7856 001 0043, kas sastāv no. Iesniegumam pievienota 2010.gada 11.novembra reģistrēta pirkuma līguma kopija un passes kopija.

Saskaņā ar iesniegumam pievienoto pirkuma līguma kopiju, nekustamais īpašums „Krustceļi” ar kadastra numuru 7856 001 0043 sastāv no zemes gabala 0,7 ha kopplatībā, dzīvojamās mājas un sešām palīgceltņēm, kas atrodas Rēzeknes novada, Griškānu pagastā.

Uz darījumu neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā paredzētie ierobežojumi, un proti: zeme neatrodas valsts pierobežas joslā, zeme neatrodas dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās, zeme neatrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, zeme neatrodas publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, tā nav lauksaimniecības un meža zeme atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, tā nav zeme valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

Saskaņā ar iesniegumam pievienoto pirkuma līguma kopiju, nekustamais īpašums „Krustceļi” ar kadastra numuru 7856 001 sastāv no zemes gabala 0,7 ha kopplatībā, dzīvojamās mājas un sešām palīgceltņēm, kas Rēzeknes novadā.

2011.gada 22.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Griškānu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka Vitālijs Krivošejs ar pirkuma līgumu iegūtās zemes turpmākās izmantošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve un tas nav pretrunā ar Griškānu pagasta teritorijas plānojumu 2008.-2020. 3.3.punkta nosacījumiem, kas paredz savrupmājas un mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta otro daļu, ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar pagasta ģenerālplānu un ievēroti likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta norādītie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā.

Izvērtējot Vitālija Krivošeja iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka nekustamā īpašumā „Krustceļi” sastāvā esošā zeme iegūta darījuma ceļā un ņemot vērā, ka zemes turpmākās izmantošanas mērķis nav pretrunā ar Griškānu pagasta teritorijas plānojumu 2008.-2020, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

Piekrist nekustamā īpašuma „Krustceļi” ar kadastra numuru 7856 001 0043 sastāv no zemes gabala 0,7 ha kopplatībā, dzīvojamās mājas un sešām palīgceltnēm, kas atrodas Rēzeknes novadā iegūšanai Vitālija Krivošeja, Rēzeknes novads, īpašumā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs