



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 21.aprīļa sēdē
(Protokols Nr.9 46.§)

LĒMUMS

Par Olgas Artiomas zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0160 Lūznavas pagastā

2011.gada 21.aprīlī

Izvērtējot **Olgas Artiomas**, dzīvo: Rēzeknes novads, 2011.gada 21.marta iesniegumu par atteikšanos no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0160 - 1,60 ha kopplatībā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 21.martā Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldē tika saņemts Olgas Artiomas iesniegums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0160 -1,60ha platībā un atteikums turpmāk zemi izmantot. Zemes lietošanas mērķis lauksaimniecība (0101).

Olgai Artiomai ar Lūznavas pagasta padomes lēmumu – 25.09.1996. Nr.11., pastāvīgā lietošanā tika piešķirta zeme 1,60 ha kopplatībā.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, zemes lietošanas tiesības izbeidzamas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā nav iesniegts reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma noslēgšanas. Atbilstoši šī likuma 25.panta otrajai daļai, zemes pastāvīgais lietotājs, kuram zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņa lietošanā bijušo zemi, nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 (desmit) gadiem. Likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 33.panta pirmās daļas 10.punktā ir noteikts, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi izbeidzamas pilnīgi vai daļēji, ja nav izpildīti Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas vai 26.panta pirmās daļas noteikumi. Šī likuma 33.panta otrajā daļā ir paredzēts, ka zemes lietošanas tiesības izbeidzamas ar vietējās pašvaldības domes lēmumu.

Izvērtējot Olgas Artiomas iesniegumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, otro daļu, 2.1 daļu, likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 33.panta pirmās daļas 10.punktu, otro daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt Olgai Artiomai zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0160 – 1,60 ha platībā Lūznavas pagastā.
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0160 – 1,60 ha platībā Lūznavas pagastā ieskaitīt rezerves zemes fondā.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt Olgai Artiomai un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs