



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 21.aprīļa sēdē
(Protokols Nr.9 74.§)

LĒMUMS

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 003 0280 noteikšanu par starpgabalu Vērēmu pagastā

2011.gada 21.aprīlī

Izskatījusi **Vērēmu pagasta pārvaldes** 2011.gada 7.aprīļa iesniegumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 7.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Vērēmu pagasta pārvaldes iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 003 0280 noteikšanu par starpgabalu.

Pēc Valsts zemes dienesta informācijas zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7896 003 0280 2,4 ha platībā ieskaitīta zemē, kura izmantojama zemes reformas pabeigšanai.

Izvērtējot situāciju noskaidrots, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7896 003 0280 2,4 ha platībā ir 330 kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas aizsargjosla meža teritorijā, kurai nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.

Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrietošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrietošo zemi” 4. punktā noteikts, ka zemes reformas pabeigšanai nododama un turpmāk izmantojama neapbūvēta lauku apvidu zeme, kura: nav zemes starpgabals atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par kuru pašvaldības dome (padome) nav pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals, un tās platība ir vismaz 0,2 ha.

Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punktā noteikts, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu pašvaldībām piekriť un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, gadījumos, ja: tā ir zemes starpgabals atbilstoši Valsts un pašvaldības mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals.

2011.gada 13.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Vērēmu pagasta pārvaldes 12.04.2011. atzinums Nr.9-1/ 62 „Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 003 0280 noteikšanu par starpgabalu”.

Izvērtējot Vērēmu pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu,

Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7896 003 0280 2,4 ha platībā ir starpgabals, piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
2. Lēmumu nosūtīt Vērēmu pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs