



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 21.aprīļa sēdē
(Protokols Nr.9 72.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgajām zemēm ar kadastra apzīmējumiem 7866 005 0044, 7866 005 0045 Lendžu pagastā

2011.gada 21.aprīlī

Izskatījusi **Lendžu pagasta pārvaldes** iesniegto informāciju, Rēzeknes novada dome
k o n s t a t ē:

Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2011.gada 17.novembra lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes lietotājiem Lendžu pagastā” 5.punktu, Lendžu pagasta pārvalde 2011.gada 11.aprīlī ir noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu, kurš reģistrēts Rēzeknes novada pašvaldības nomas zemju reģistrā:

1.Nr.8-8.1/476 ar Jāni Kozulu, Rēzeknes nov., par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7866 005 0044 – 5,1 ha platībā un 7866 005 0045 – 2,7 ha platībā atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas līgumu termiņš no 11.04.2011. līdz 10.04.2021.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma: 1)apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi; 2)neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 8.punktu valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir šādi dokumenti: pašvaldības domes (padomes) lēmums par zemes piekritību.

2011.gada 13.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lendžu pagasta pārvaldes atzinums Nr.9-4/46 „Par Lendžu pagasta teritorijā esošo zemes vienību piekritību pašvaldībai”.

Izvērtējot Rēzeknes novada Lendžu pagasta pārvaldes iesniegto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, 13.panta pirmās daļas 8.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Rēzeknes novada pašvaldībai piekrīt sekojošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem:
 - 1.1. 7866 005 0044 – 5,1 ha,
 - 1.2. 7866 005 0045 – 2,7 ha.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt Lendžu pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs