



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 21.aprīļa sēdē  
(Protokols Nr.9 14.§)

## LĒMUMS

### Par samaksas samazināšanu Jurim Barkanam par īpašumā piešķirto zemi Nautrēnu pagastā

2011.gada 21.aprīlī

Izskatot **Jura Barkana**, dzīvo: Rēzeknes novads, 2011.gada 5.aprīļa iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 5.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Jura Barkana iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi ar kadastra apzīmējumu 6876 004 0169, platībā 1,9 ha, ņemot vērā zemes lietošanas laiku no 1996.gada 5.septembra. Iesniegumam pievienota zemes robežu plāna kopija, izkopējums no darba grāmatiņas, izdruka no PVIS par kadastrālo vērtību.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, zemes (Rēzeknes novads, Nautrēnu pagasts, „Peisenš”; kadastra numurs 6876 004 0169 platība – 8,4 ha) kadastrālā vērtība uz 2011.gada 1.janvāri sastāda Ls 1404.00 (viens tūkstotis četri simti četri lati un 00 santīmi), tai skaitā zemes vienības ar kadastra numuru 6876 004 0169, platība – 1,9 ha, kadastrālā vērtība uz 2011.gada 1.janvāri sastāda Ls 361 (trīs simti sešdesmit viens lats 00 santīmi), zemes vienības ar kadastra numuru 6876 005 0037, platība – 3,0 ha, kadastrālā vērtība uz 2011.gada 1.janvāri sastāda Ls 570 (pieci simti septiņdesmit lati 00 santīmi), zemes vienības ar kadastra numuru 6876 002 0110, platība – 1,1 ha, kadastrālā vērtība uz 2011.gada 1.janvāri sastāda Ls 199 (viens simts deviņdesmit deviņi lati 00 santīmi), zemes vienības ar kadastra numuru 6876 001 0157, platība – 2,4 ha, kadastrālā vērtība uz 2011.gada 1.janvāri sastāda Ls 274 (divi simti septiņdesmit četri lati 00 santīmi).

Jurim Barkanam ar Nautrēnu pagasta zemes komisijas 1997.gada 28.februāra lēmumu Nr.12 atzītas īpašuma tiesības uz 7,2 ha, 1,2 ha piešķirti īpašumā par samaksu.

No darba grāmatiņas izkopējuma izriet, ka Juris Barkans no 1972.gada 15.decembra līdz 1973.gada 26.martam ir strādājis par strādnieku laukkopībā padomju saimniecībā „Nautrēni”, no 1973.gada 26.marta līdz 1975.gada 30.martam ir strādājis par traktoristu padomju saimniecībā „Nautrēni”, no 1977.gada 21.jūnija līdz 1979.gada 27.jūnijam ir strādājis par šoferi padomju saimniecībā „Nautrēni”, no 1979.gada 27.jūnija līdz 1979.gada 12.jūlijam ir strādājis par remontstrādnieku mehāniskajās darbnīcās padomju saimniecībā „Nautrēni”, no 1979.gada 12.jūlija līdz 1985.gada 28.janvārim ir strādājis par traktoristu padomju saimniecībā „Nautrēni”, no 1985.gada 28.janvāra līdz 1986.gada 23.janvārim ir strādājis par atslēdznieku padomju saimniecībā „Nautrēni”, no 1986.gada 23.janvāra līdz 1991.gada 11.jūnijam ir strādājis par traktoristu padomju saimniecībā „Nautrēni”, no 1991.gada 11.jūnija līdz 1992.gada 26.martam ir strādājis par remontatslēdznieku graudu kaltē padomju saimniecībā „Nautrēni”, no 1992.gada 27.marta līdz 1992.gada 27.aprīlim ir strādājis par remontatslēdznieku paju sabiedrībā „Nautrēni”, no 1992.gada 27.aprīļa līdz 1996.gada 19.augustam ir strādājis par traktoristu paju sabiedrībā „Nautrēni”.

2011.gada 6.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka Jurim Barkanam samazināma samaksa par īpašumā piešķirto zemi ar

kadastra apzīmējumu 6876 004 0169 platībā 1,9 ha - 50 %, tai skaitā samazinājums sakarā ar lietošanu 14 pilnu gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25 %, samazinājums sakarā ar 21 gadu darba stāžu lauksaimniecībā- 25 %.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā. Kopējais samazinājums nedrīkst pārsniegt 75 procentus no aprēķinātās samaksas summas.

Izvērtējot Jura Barkana iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes lietošanas laiks līdz pieprasīšanai īpašumā sastāda 14 pilnus gadus, darba stāžs lauksaimniecībā sastāda pilnus 21 gadus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Samazināt Jurim Barkānam, samaksu par īpašumā piešķirto zemi Nautrēnu pagastā ar kadastra numuru 6876 004 0169 kopplatībā 1.9 ha par 50% (procenti), un proti:
  - 1.1.samazinājums, sakarā ar lietošanu 14 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25%;
  - 1.2.samazinājums, sakarā ar 21 gadu darba stāžu lauksaimniecībā – 25 %;
2. Lēmumu nosūtīt Jurim Barkanam, un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švares