



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 5.maija sēdē
(Protokols Nr.10 76.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgo neapbūvēto zemesgabalu iznomāšanu

Kantinieku pagastā

2011.gada 5.maijā

Izskatot _____, personas kods _____, adrese _____,
_____, Rēzeknes nov., 2011.gada 28.marta iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes
novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 28.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts
_____iesniegums par zemesgabalu ar kadastra apzīmējumiem 7860 004 0128 1,8 ha
platībā, 7860 004 0154 3,0 ha platībā, 7860 004 0176 2,9 ha platībā iznomāšanu.

Iesniegumā minētie zemesgabali ar kadastra apzīmējumiem 7860 004 0128 1,8 ha platībā,
7860 004 0154 3,0 ha platībā, 7860 004 0176 2,9 ha saskaņā ar Rēzeknes novada domes
2009.gada 29.decembra lēmumu (protokols Nr.18) „Par Rēzeknes novada pašvaldībai
piekrītošajām apbūvētām un neapbūvētām zemes vienībām, valstij piekrītīgajām apbūvētajām un
neapbūvētajām zemes vienībām un zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai”, ir Rēzeknes
novada pašvaldībai piekrītošā neapbūvētā zeme, kura nav reģistrēta zemesgrāmatā.

LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai
pašvaldības zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta
zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksa, izdodot saistošos
noteikumus.

Rēzeknes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.35 ”Par Rēzeknes novada pašvaldībai
piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” apstiprināti
Rēzeknes novada domes 2010. gada 16.septembra sēdē un stājušies spēkā 18.11.2010. likuma
„Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktajā kārtībā.

2011.gada 13.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kantinieku pagasta
pārvaldes atzinums „Par pašvaldībai piekrītošā neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu
_____ Kantinieku pagastā ” ar grafisko pielikumu, ar ierosinājumu iznomāt
_____ zemesgabalus ar kadastra apzīmējumiem 7860 004 0128 1,8 ha platībā,
7860 004 0154 3,0 ha platībā, 7860 004 0176 2,9 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Izvērtējot _____iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada
30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu,
Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas
1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes
novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā bez apbūves tiesībām _____pašvaldībai piekrītošos neapbūvētus
zemesgabalus ar kadastra apzīmējumiem 7860 004 0128 1,8 ha platībā, 7860 004 0154 3,0 ha
platībā, 7860 004 0176 2,9 ha platībā.
2. Uzdod Rēzeknes novada pašvaldības Kantinieku pagasta pārvaldei noslēgt ar
_____, personas kods _____, adrese _____, Rēzeknes

nov., zemes nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem, iznomājot pašvaldībai piekrītošos neapbūvētos zemesgabalus ar kadastra apzīmējumiem 7860 004 0128 1,8 ha platībā, 7860 004 0154 3,0 ha platībā, 7860 004 0176 2,9 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, saskaņā ar grafiskajiem pielikumiem Nr.1, Nr.2 un Nr.3 nosakot nomas maksu gadā 3 (trīs) % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kantinieku pagasta pārvaldei noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt _____ (_____, Rēzeknes novads, LV-4611) un Kantinieku pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs