



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 5.maija sēdē
(Protokols Nr.10 51.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgajām zemēm ar kadastra apzīmējumiem 7866 002 0093, 7866 003 0239, 7866 005 0205, 7866 003 0226 Lendžu pagastā

2011.gada 5.maijā

Izskatījusi Rēzeknes novada **Lendžu pagasta pārvaldes** iesniegto informāciju, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2011.gada 17.novembra lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes lietotājiem Lendžu pagastā” 5.punktu, Lendžu pagasta pārvalde 2011.gada 15.aprīlī ir noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu, kurš reģistrēts Rēzeknes novada pašvaldības nomas zemju reģistrā:

1. Nr.8-8.1/491 ar _____, personas kods _____, adrese _____, Rēzeknes nov., par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7866 002 0093 – 2,4 ha platībā atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas līguma termiņš no 15.04.2011. līdz 14.04.2021.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2011.gada 3.marta lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu LZIR iekļautajām NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošajām zemes vienībām, kurām līdz 2008.gada 1.septembrim veikta priekšapmaksa par izpērkamo zemi un zemes robežu plāns reģistrācijai iesniegts pēc 2009.gada 31.augusta, un līdz 2010.gada 31.augustam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu Lendžu pagastā” 4.punktu, Lendžu pagasta pārvalde 2011.gada 15.aprīlī ir noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumus, kuri reģistrēti Rēzeknes novada pašvaldības nomas zemju reģistrā:

2. Nr.8-8.1/492 ar _____, personas kods _____, adrese _____, Rēzeknes nov., par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0239 – 0,5 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7866 005 0205 – 1,0 ha platībā atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas līguma termiņš no 15.04.2011. līdz 14.04.2021.
3. Nr.8-8.1/494 ar _____, personas kods _____, adrese _____, Rēzeknes nov., par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0226 – 3,0 ha platībā atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas līguma termiņš no 15.04.2011. līdz 15.04.2021.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma: 1) apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi; 2) neapbūvēta lauku apvidu

zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 8.punktu valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir šādi dokumenti: pašvaldības domes (padomes) lēmums par zemes piekritību.

2011.gada 26.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lendžu pagasta pārvaldes atzinums Nr.9-4/51 „Par Lendžu pagasta teritorijā esošo zemes vienību piekritību pašvaldībai”.

Izvērtējot Rēzeknes novada Lendžu pagasta pārvaldes iesniegto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, 13.panta pirmās daļas 8.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Rēzeknes novada pašvaldībai piekrīt sekojošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem:
 - 1.1. 7866 002 0093 – 2,4 ha,
 - 1.2. 7866 003 0239 – 0,5 ha,
 - 1.3. 7866 005 0205 – 1,0 ha,
 - 1.4. 7866 003 0226 – 3,0 ha.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt Lendžu pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs