



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 5.maija sēdē
(Protokols Nr.10 64.§)

LĒMUMS

**Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7892 002 0268,
7892 002 0324 daļu iznomāšanu _____Stoļerovas pagastā**

2011.gada 5.maijā

Izskatot _____, personas kods: _____ adrese: _____,
Rēzeknes novads, LV 4642, 2011.gada 30. marta iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes novada
dome **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts _____2011.gada 30. marta iesniegums
par iespēju iznomāt neapbūvētu Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgo (valdījumā esošu) zemi
0,35 ha platībā izmantošanai lauksaimniecībā ar kadastra apzīmējumu 7892 002 0268, un 0,5ha ar
kadastra apzīmējumu 7892 002 0324, kas atrodas Stoļerovas pagastā.

2011.gada 12.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Stoļerovas pagasta pārvaldes
atzinums par to, ka zemes vienība ar kadastra numuru 7892 002 0268 – 15,2 ha un 7892 002 0324-
17,7ha kopplatībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga, neapbūvēta lauku apvidus zeme.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par
valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par
neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksu,
izdodot saistošos noteikumus.

Rēzeknes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai
piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” apstiprināti
Rēzeknes novada domes 2010. gada 16.septembra sēdē un stājušies spēkā 18.11.2010. likuma
„Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Izvērtējot _____iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada
30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par
valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu,
Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas
1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes
novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā _____zemes vienību 0,35 ha platībā ar kadastra apzīmējumu
7892 002 0268, un 0,5ha ar kadastra apzīmējumu 7892 002 0324.
2. Uzdod Rēzeknes novada pašvaldības Stoļerovas pagasta pārvaldei noslēgt nomas līgumu
ar _____personas kods: _____, dzīvo _____,
Rēzeknes novads, LV-4642, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņai
zemi 0,35 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7892 002 0268 un 0,5ha ar kadastra
apzīmējumu 7892 002 0324, nosakot nomas maksu gadā 3,0 (trīs) % apmērā no zemes
kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas
apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas
kārtību.

3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7892 002 0268 un 7892 002 0324 ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Stoļerovas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt _____ (_____, Rēzeknes novads, LV-4642) un Stoļerovas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švares