



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 5.maija sēdē  
(Protokols Nr.10 43.§)

## LĒMUMS

Par \_\_\_\_\_ zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0014 Silmalas pagastā

2011.gada 5.maijā

Izskatot **Silmalas pagasta pārvaldes**, reģ. Nr.90000025323, juridiskā adrese Saules iela 4, Gornica, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4630, 2011.gada 13.aprīļa iesniegumu par \_\_\_\_\_ zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0014 nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 13.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes iesniegums par \_\_\_\_\_ zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0014 nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

2011.gada 14.aprīlī pārbaudot Nekustamā īpašuma nodokļa reģistra datus, konstatēts, ka Afanasijam Tihomirovam par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0014 ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds.

Saskaņā ar miršanas apliecības LV AD 0702906, kas izdota 2009.gada 12.janvārī, kopiju \_\_\_\_\_, personas kods 231015-11427, nomira 2009.gada 12.janvārī, par ko 2009.gada 12.janvārī Silmalas pagasta dzimtsarakstu nodaļā izdarīts ieraksts Nr.3.

Saskaņā ar ZZDats programmas ziņām \_\_\_\_\_ radnieku (mantinieku) nav, tātad nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

2011.gada 14.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka \_\_\_\_\_ ir izbeidzamas zemes lietošanas tiesības uz zemi ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0014 un ir dzēšams nekustamā īpašuma nodokļa parāds.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1., 2. un 3.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurā, zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam vai — šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos — līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.pants), ja 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka nodokļu parādu dzēš fiziskai personai – nodokļu maksātājam – viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

Izvērtējot Silmalas pagasta pārvaldes iesniegumu un iesniegto dokumentu kopijas,

pamatojoties uz likuma Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta otro un vienpadsmito daļu, 25.panta pirmās daļas 1., 2.,3. punktu, likuma "Par nodokļiem un nodevām" 25.panta pirmās daļas 3.punktu, „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 5.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības \_\_\_\_\_, personas kods \_\_\_\_\_, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0014.
2. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0014 – 0,3 ha platībā, saskaņā ar grafisko pielikumu, ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
3. Rēzeknes novada pašvaldības atbildīgajam nodokļu speciālistam dzēst \_\_\_\_\_ zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 001 0014 nekustamā īpašuma nodokļa parādu Pašvaldību vienotās informācijas sistēmā.
4. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs