



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 5.maija sēdē
(Protokols Nr.10 75.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekrītoša neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu

Kantinieku pagastā

2011.gada 5.maijā

Izskatot _____, personas kods _____, adrese _____, Rēzeknes nov., 2011.gada 28.marta iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 28.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts _____ iesniegums par zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 7860 004 0220 3,0 ha platībā iznomāšanu.

Iesniegumā minētais zemesgabals ar kadastra apzīmējumu 7860 004 0220 3,0 ha platībā saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu (protokols Nr.18) „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošajām apbūvētām un neapbūvētām zemes vienībām, valstij piekritīgajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām un zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai”, ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošā neapbūvētā zeme, kura nav reģistrēta zemesgrāmatā.

LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksa, izdodot saistošos noteikumus.

Rēzeknes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.35 ”Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību ” apstiprināti Rēzeknes novada domes 2010. gada 16.septembra sēdē un stājušies spēkā 18.11.2010. likuma „Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktajā kārtībā.

2011.gada 13.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kantinieku pagasta pārvaldes atzinums „Par pašvaldībai piekrītoša neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu _____ Kantinieku pagastā ” ar grafisko pielikumu, ar ierosinājumu iznomāt _____ zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 7860 004 0220 3,0ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Izvērtējot _____ iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā bez apbūves tiesībām _____pašvaldībai piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 7860 004 0220 3,0 ha platībā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kantinieku pagasta pārvaldei noslēgt ar _____, personas kods _____, adrese _____ Rēzeknes nov., zemes nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem, iznomājot pašvaldībai piekrītošu

neapbūvētu zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 7860 004 0220 3,08 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1, nosakot nomas maksu gadā 3 (trīs) % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Uzdod Rēzeknes novada pašvaldības Kantinieku pagasta pārvaldei noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmumu nosūtīt _____ (_____ Rēzeknes nov.,) un Kantinieku pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs