



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 5.maija sēdē
(Protokols Nr.10 42.§)

LĒMUMS

Par _____ zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībai ar kadastra
apzīmējumu 7858 001 0185 Ilzeskalna pagastā

2011.gada 5.maijā

Izskatot _____, personas kods _____, dzīvo „_____”
Rēzeknes novads, 2011.gada 12 aprīļa iesniegumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes
vienībai ar kadastra apzīmējumu 78580010185, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 14.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts
_____ 2011.gada 14.aprīļa iesniegums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz
zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7858 001 0185 3,4 ha kopplatībā.

Saskaņā ar Ilzeskalna pagasta padomes 2006.gada 19.jūlija lēmumu Nr.2.7.
_____ pastāvīgā lietošanā piešķirta zeme 3,4ha ar kadastra apzīmējumu 7858 001
0185, saimniecības „Upmala” paplašināšanai.

2011.gada 19.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ilzeskalna pagasta pārvaldes
atzinums par to, ka _____ izbeigt zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar
kadastra apzīmējumiem 7858 001 0185 un šo zemes vienību ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās
zemēs. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7858 001 0185 – 3,4 ha platībā atrodas būves,
kuru piederība nav noskaidrota.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas
pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām
personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības
izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas)
pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas
pabeigšanas likuma 25.panta otrā daļa nosaka, ka zemes pastāvīgais lietotājs, kuram zemes
pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes
nomas pirmtiesības uz viņa lietošanā bijušo zemi, zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav
mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku
termiņu; šā likuma 25.panta 2.¹ daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena
gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes
nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes
reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu
zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām
piekūrt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme,
par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu
izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Izvērtējot _____ iesniegumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma
privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas
1.punktu, 25.panta otrās daļu, 25.panta 2.¹ daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma

tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās“ 3.panta 5.daļu Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt _____, personas kods _____, zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7858 001 0185 - 3,4 ha platībā.
2. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7858 001 0185 - 3,4 ha platībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
3. Lēmumu nosūtīt _____ (_____Rēzeknes novads) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs