



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 5.maija sēdē
(Protokols Nr.10 55.§)

LĒMUMS

Par _____ nekustamā īpašuma „Bērziņšala” sadali Kaunatas pagastā

2011.gada 5.maijā

Izskatot _____, personas kods _____, dzīvo _____, Rēzeknes novads, 2011.gada 14.aprīļa iesniegumu par nekustamā īpašuma „Bērziņšala” ar kadastra numuru 7862 005 0030 divos īpašumos, jaunas adreses un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajiem nekustamiem īpašumiem, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2011.gad 26.aprīlī Rēzeknes novada Kaunatas pašvaldībā tika saņemts _____ iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Bērziņšala” ar kadastra numuru 7862 005 0030 divos īpašumos, jaunas adreses un nosaukuma piešķiršanu atdalāmajiem nekustamiem īpašumiem.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Bērziņšala” zemes robežu plānu kopijas.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Bērziņšala” Zemesgrāmatu apliecību no 02.04.1998. _____ ir nostiprinātās zemes īpašuma tiesības uz augstāk minēto īpašumu. _____ vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Bērziņšala” ar kadastra numuru 7862 005 0030 atdalīt zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 7862 007 0021 - 10,5 ha platībā, apstiprināt nosaukumu „Bērziņšala” un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0030 -1,728ha platībā un apstiprināt jaunu nosaukumu „Upes iela 2” un piešķirt adresi: Upes iela 2, Kaunata, Rēzeknes novads.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7862 005 0030 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Kaunatas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālpilnījumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 28.punktu, pašvaldības dome lēmumā par adreses piešķiršanu norāda: adresācijas objekta atbilstību iepriekšminēto noteikumu 2.punktam, hierarhiski augstākos adresācijas objektus, līdzšinējo konkrētā adresācijas objekta nosaukumu vai numuru, ēkas un to funkcionāli saistīto ēku, apbūvei paredzētās zemes vienības un telpu grupas kadastra apzīmējumu.

Izvērtējot _____ iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 28.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Bērziņsala” ar kadastra numuru 7862 005 0030 sadalei, paredzot atdalāmajiem zemes vienībām apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7862 007 0021- 10,5 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Bērziņsala” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
3. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0030 - 1,728 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Upes iela 2”, piešķirt adresi: _____, Rēzeknes novads un noteikt zemes lietošanas mērķi- zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
4. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt _____ (_____, Rēzeknes novads) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs