



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 19.maija sēdē  
(Protokols Nr.11 75.§)

## LĒMUMS

Par \_\_\_\_\_ nekustamā īpašuma „Celmiņi” sadali Nautrēnu pagastā

2011.gada 19.maijā

Izskatot \_\_\_\_\_, personas kods \_\_\_\_\_, dzīvo \_\_\_\_\_, Rēzeknes novads, 2011.gada 12.aprīļa iesniegumu par nekustamā īpašuma “Celmiņi” ar kadastra numuru 6874 001 0026 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 12.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts \_\_\_\_\_, dzīvo \_\_\_\_\_, Rēzeknes novads, iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu “Celmiņi”, kadastra numurs 6874 001 0026, divos īpašumos un atdalāmajam nekustamajam īpašumam piešķirt jaunu nosaukumu „Viļumupeiss”.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma “Celmiņi” Zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plānu kopijas.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma “Celmiņi” Zemesgrāmatu apliecību \_\_\_\_\_ Nautrēnu pagastā pieder zemes īpašums “Celmiņi”, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6874 001 0026, 6874 003 0242 – 15,6 ha kopplatībā.

\_\_\_\_\_ lūdz atdalīt no nekustamā īpašuma „Celmiņi” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6874 003 0242 3,3 ha platībā un atdalītajam nekustamajam īpašumam apstiprināt nosaukumu “Viļumupeiss”.

Sakarā ar to, ka nekustamajam īpašumam „Celmiņi” bija noteikts aizliegums bez Valsts akciju sabiedrības „Latvijas Hipotēku un zemes banka” rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām, iesnieguma izskatīšana tika atlikta. Līdz ar Valsts akciju sabiedrības „Latvijas Hipotēku un zemes banka” labā nostiprinātās hipotēkas dzēšanu, aizliegums tika dzēsts, žurnāla Nr.300003031653, lēmuma datums 02.05.2011.

2011. gada 9.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka šāda nekustamā īpašuma „Celmiņi” ar kadastra numuru 6874 001 0026 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Nautrēnu pagasta teritorijas plānojumam un nekustamam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 6874 003 0242 piešķirams nosaukums „Viļumupeiss”.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2. punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot \_\_\_\_\_ iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193

„Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist \_\_\_\_\_ nekustamā īpašuma “Celmiņi”, kadastra Nr. 6874 001 0026, sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6874 003 0242 – 3,3 ha platībā apstiprināt nosaukumu “Viļumupeiss” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
3. Lēmuma norakstu nosūtīt \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_, Rēzeknes novads, LV-4652) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs