



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 19.maija sēdē
(Protokols Nr.11 89.§)

LĒMUMS

Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar _____ Dricānu pagastā

2011.gada 19.maijā

Izskatot _____, personas kods _____, dzīvo _____, Rēzeknes novadā, LV-4615, 2011.gada 29. marta iesniegumu Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 27.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts _____ iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 003 0091– 2,2 ha platībā.

Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7850 003 0091– 2,2 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme. Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0069 atrodas _____ piederošas būves.

2011.gada 27.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7850 003 0091– 2,2 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Dricānu pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar _____ uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 003 0091– 2,2 ha platībā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Izvērtējot _____ iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā _____ zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 003 0091– 2,2 ha a platībā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei noslēgt ar _____, personas kods _____, dzīvo _____, Rēzeknes novadā, LV-4615, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 003 0091– 2,2 ha platībā.
3. Noteikt nomas maksu gadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7850 003 0091– 2,2 ha platībā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, un piemērojot koeficientu 1,5 uz laiku līdz ēku ierakstīšanai Zemesgrāmatā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

5. Lēmuma norakstu nosūtīt _____ (_____, Rēzeknes novadā, LV-4615) un Dricānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs