



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 19.maija sēdē
(Protokols Nr.11 74.§)

LĒMUMS

Par _____ nekustamā īpašuma „Gabrovo” sadali Ozolaines pagastā

2011.gada 19.maijā

Izskatot _____, personas kods _____, dzīvo _____, Rēzeknes novads, iesniegumu par nekustamā īpašuma „Gabrovo”, kadastra numurs 7876 003 0067 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajiem nekustamiem īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 15.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts _____ iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Gabrovo”, kadastra numurs 7876 003 0067 divos īpašumos.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Gabrovo” zemesgrāmatu apliecības kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Gabrovo” Zemesgrāmatu apliecību no 28.02.2011. _____ ir nostiprinātās zemes īpašuma tiesības uz augstāk minēto īpašumu. _____ vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Gabrovo” ar kadastra numuru 7876 003 0067 atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7876 002 0369. Atdalītājam zemes gabalam ir jāpiešķir jaunais nosaukums.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7876 003 0067 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Ozolaines pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālpārplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot _____ iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496” Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību” 3.pantu, 16.2. apakšpunktu, 21.punktu, 35.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist _____ nekustamā īpašuma „Gabrovo” ar kadastra numuru 7876 003 0067 sadalei, paredzot atdalītājam zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7876 002 0369 - 9,83 ha kopplatībā apstiprināt nosaukumu „Gabrovo 1” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimniecības darbība ir lauksaimniecība (0101.)
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.

4. Lēmumu nosūtīt _____ (_____, Rēzeknes novads) un Valsts Zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV - 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs