



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 02.jūnijā sēdē
(Protokols Nr.12 41.§)

LĒMUMS

Par _____ zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7868 006 0144, 7868 006 0143, 7868 006 0142, 7868 006 0290 Lūznavas pagastā

2011.gada 2.jūnijā

Izvērtējot _____, personas kods: _____, dzīvo: _____, Rēzeknes novads, 2011.gada 30.marta iesniegumu par atteikšanos no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7868 006 0144 -1,40ha, 7868 006 0143 - 0,70ha, 7868 006 0142 - 0,90ha, 7868 006 0290 - 0,05 ha platībā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 31.martā Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldē tika saņemts _____ iesniegums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7868 006 0144 - 1,40ha, 7868 006 0143 - 0,70ha, 7868 006 0142 - 0,90ha, 7868 006 0290 - 0,05 ha platībā. Zemes lietošanas mērķis lauksaimniecība (0101).

_____ ar Lūznavas pagasta padomes lēmumu - 22.04.1993. un 30.07.2004. Nr.7., pastāvīgā lietošanā tika piešķirta zeme 3,05 ha kopplatībā.

Rēzeknes novada pašvaldībā 2011.gada 28.aprīlī, tika izdots rīkojums Nr.3.-6/161 „Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu”, ar kuru tika pagarināts iesnieguma izskatīšanas termiņš jo iesnieguma izskatīšanai bija pieprasīti papildus dokumenti no Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldes.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, zemes lietošanas tiesības izbeidzamas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā nav iesniegts reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma noslēgšanas. Atbilstoši šī likuma 25.panta otrajai daļai, zemes pastāvīgais lietotājs, kuram zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņa lietošanā bijušo zemi, nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 (desmit) gadiem. Likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 33.panta pirmās daļas 10.punktā ir noteikts, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi izbeidzamas pilnīgi vai daļēji, ja nav izpildīti Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas vai 26.panta pirmās daļas noteikumi. Šī likuma 33.panta otrajā daļā ir paredzēts, ka zemes lietošanas tiesības izbeidzamas ar vietējās pašvaldības domes lēmumu.

Izvērtējot _____ iesniegumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, otro daļu, 2.1 daļu, likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 33.panta pirmās daļas 10.punktu, otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt _____ zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7868 006 0144 - 1,40ha, 7868 006 0143 - 0,70ha, 7868 006 0142 - 0,90ha, 7868 006 0290 - 0,05 ha platībā Lūznavas pagastā.
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7868 006 0144 - 1,40ha, 7868 006 0143 - 0,70ha, 7868 006 0142 - 0,90ha, 7868 006 0290 - 0,05 ha platībā Lūznavas pagastā ieskaitīt rezerves zemes fondā.
3. Lēmumu nosūtīt _____ (_____, Rēzeknes novads) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne