



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 02.jūnijā sēdē  
(Protokols Nr.12 77.§)

## LĒMUMS

**Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 7882 006 0333, 7882 007 0233, 7882 007 0457, 7882 007 0297 iznomāšanu \_\_\_\_\_ Rikavas pagastā**

2011.gada 2.jūnijā

Izskatot \_\_\_\_\_, personas kods: \_\_\_\_\_, dzīvo: \_\_\_\_\_, Rēzeknes novads, LV-4648, 2011.gada 16.maija iesniegumu par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 18.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts \_\_\_\_\_ iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7882 006 0333 daļu 4,0 ha, 7882 007 0233 - 1,4ha, 7882 007 0457 - 1,29 ha, 7882 007 0297 - 2,0ha platībā.

2011.gada 18.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts 2011.gada 18.maija Rikavas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7882 006 0333 9,2 ha, 7882 007 0233 - 1,4 ha, 7882 007 0457 - 1,29ha, 7882 007 0297 - 2,0ha platībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga, neapbūvēta zeme, kura nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Rikavas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar \_\_\_\_\_ par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7882 006 0333 daļu 4,0ha, zemes vienību 7882 007 0233 - 1,4ha, 7882 007 0457 - 1,29ha, 7882 007 0297 - 2,0ha platībā atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu.”

LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksu, izdodot saistošos noteikumus.

Rēzeknes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” apstiprināti Rēzeknes novada domes 2010.gada 16.septembra sēdē un stājušies spēkā 18.11.2010. likuma „Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Izvērtējot \_\_\_\_\_ iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā bez apbūves tiesībām \_\_\_\_\_ zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7882 006 0333 daļu 4,0 ha, 7882 007 0233 - 1,4ha, 7882 007 0457 - 1,29ha, 7882 007 0297-2,0ha platībā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Rikavas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar \_\_\_\_\_, personas kods: \_\_\_\_\_, dzīvo: \_\_\_\_\_, Rēzeknes novads, zemes nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem, iznomājot

pašvaldībai piekritīgās neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7882 006 0333 daļu 4,0ha, 7882 007 023 - 1,4ha, 7882 007 0457 - 1,29ha, 7882 007 0297 - 2,0 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, nosakot nomas maksu gadā 3,0 (trīs) % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Pēc nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Rikavas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_, Rēzeknes novads, LV-4648) un Rikavas pagasta pārvaldei (Jaunības iela 15, c. Rikava, Rikavas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4648).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne