



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 02.jūnijā sēdē
(Protokols Nr.12 92.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0036 iznomāšanu _____ Čornajas pagastā

2011.gada 2.jūnijā

Izskatot _____, personas kods: _____, adrese: _____, Rēzeknes novads, LV-4617, 2011.gada 26.aprīļa iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 26.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts _____ 2011.gada 26.aprīļa iesniegums ar lūgumu atļaut nomāt zemes vienības daļu 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0036.

2011.gada 10.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts 2011.gada 9.maija Čornajas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0036 – 24,8 ha platībā ir Rēzekne novada pašvaldībai piekritīga, lauku apvidus zeme.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksu, izdodot saistošos noteikumus.

Rēzeknes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” apstiprināti Rēzeknes novada domes 2010. gada 16.septembra sēdē un stājušies spēkā 18.11.2010. likuma „Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Izvērtējot _____ iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 1.daļas 1.punktu 1.2.apakšpunktu un 3.daļas 16.punkta, 16.2 apakšpunktu 17.punktu Persona, kura vēlas nomāt neapbūvētu valsts vai pašvaldības zemesgabalu, pašvaldībā vai valsts institūcijā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, iesniedz šo noteikumu 6.1. vai 6.2.apakšpunktā minētos dokumentus, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā _____, personas kods: _____, dzīvo, _____, Rēzeknes novads, LV-4617 zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0036 - 1,0 ha platībā, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Čornajas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar _____ zemes nomas līgumu uz 5 gadiem, par zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0036 - 1,0ha platībā lauksaimniecības izmantošanai, nosakot nomas maksu gadā 3,0 (trīs) % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0036 ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
4. Pēc nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Čornajas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt _____ (_____, Rēzeknes novads, LV-4617) un Čornajas pagasta pārvaldei (Miera iela 5, Čornaja, Čornajas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4617).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne