



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 02.jūnijā sēdē
(Protokols Nr.12 42.§)

LĒMUMS

Par _____ zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībai ar kadastra
apzīmējumu 7870 007 0250 Maltas pagastā

2011.gada 2.jūnijā

Izskatot _____, personas kods: _____, dzīvo: _____, Rēzeknes
novads, 2011.gada 24.februāra iesniegumu par zemes iznomāšanu, Rēzeknes novada dome **k o n
s t a t ē**:

2011.gada 25.februāra Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts un reģistrēts ar Nr.5-
16/859 _____ iesniegums par zemes piešķiršanu nomā, ko lietoja mirušais vīrs
_____ un zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu
7870 007 0250 - 2,0 ha platībā.

Ar Maltas pagasta padomes 2000.gada 24.februāra lēmumu Nr.69, _____ pastāvīgā
lietošanā tika piešķirta zeme 2,0 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 7870 007 0250.

Sakarā ar _____ 2011.gada 25.februāra Rēzeknes novada pašvaldībā saņemto
iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Rēzeknes novada pašvaldībā 2011.gada 22.martā, tika
izdots rīkojums Nr.3.-6/96 „Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu”, ar kuru tika
pagarināts iesnieguma izskatīšanas termiņš līdz diviem mēnešiem, jo iesnieguma izskatīšanai bija
pieprasīti papildus dokumenti situācijas noskaidrošanai no Rēzeknes novada pašvaldības Maltas
pagasta pārvaldes.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu
izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, zemes lietošanas tiesības
izbeidzamas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā
nav iesniegts reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu
plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes
izpirkuma (pirkuma) līguma noslēgšanas. Atbilstoši šī likuma 25.panta otrajai daļai, zemes
pastāvīgais lietotājs, kuram zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā
minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņa lietošanā bijušo zemi, nomas
līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 (desmit) gadiem. Likuma „Par zemes lietošanu un
zemes ierīcību” 33.panta pirmās daļas 10.punktā ir noteikts, ka zemes lietotāja tiesības lietot
viņam piešķirto zemi izbeidzamas pilnīgi vai daļēji, ja nav izpildīti Valsts un pašvaldību īpašuma
privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas
vai 26.panta pirmās daļas noteikumi. Šī likuma 33.panta otrajā daļā ir paredzēts, ka zemes
lietošanas tiesības izbeidzamas ar vietējās pašvaldības domes lēmumu.

Izvērtējot _____ iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Valsts un
pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma
25.panta pirmās daļas 2.punktu, otro daļu, 2.¹ daļu, likuma „Par zemes lietošanu un zemes
ierīcību” 33.panta pirmās daļas 10.punktu, otro daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu,
5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par
pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt _____ zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 007 0250 – 2,0ha kopplatībā Maltas pagastā.
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 007 0250 - 2,0 ha platībā Rēzeknes novada Maltas pagastā ieskaitīt rezerves zemes fondā.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne