



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 02.jūnijā sēdē
(Protokols Nr.12 53.§)

LĒMUMS

Par _____ nekustamā īpašuma „Priedītes” sadali Ilzeskalna pagastā

2011.gada 2.jūnijā

Izskatot _____, personas kods: _____, dzīvo: _____, Rēzekne, 2011.gada 12. maija iesniegumu par nekustamā īpašuma „Priedītes”, kadastra numurs 7858 004 0027 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 12.maijā Rēzeknes novada Ilzeskalna pagastā tika saņemts _____ iesniegums ar lūgumu zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7858 005 0204 - 12,20 ha platībā atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Priedītes” – 15,6 ha kopplatības, piešķirot atdalāmajam zemes gabalam nosaukumu „Priedītes 1”.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Priedītes” zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plāna kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Priedītes” Zemesgrāmatu apliecību, nekustamais īpašums „Priedītes” sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 7858 004 0027 – 3,40 ha platībā un 7858 005 0204 - 12,20 ha platībā. Valērijs Ivanovs lūdz no nekustamā īpašuma „Priedītes” ar kadastra numuru 7858 004 0027 atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7858 005 0204 un atdalītajam īpašumam apstiprināt nosaukumu „Priedītes1”, Žarāni, Ilzeskalna pagasts, Rēzeknes novads.

2011.gada 23.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ilzeskalna pagasta pārvaldes atzinums par to, ka šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7858 004 0027 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Ilzeskalna pagasta teritorijas plānojumam un nekustamam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 7858 005 0204 apstiprināms nosaukums „Priedītes 1”.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot _____ iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist _____ nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7858 004 0027 sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7858 005 0204 - 12,20 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Priedītes1” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7858 004 0027 – 3,4 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Priedītes”.
4. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt _____ (_____, Rēzekne) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV- 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne