



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 02.jūnijā sēdē  
(Protokols Nr.12 109.§)

## LĒMUMS

**Par 2008.gada 15.maija zemes nomas līguma laušanu ar \_\_\_\_\_ un nomas līguma  
noslēgšanu ar \_\_\_\_\_ Maltas pagastā**

2011.gada 2.jūnijā

Izskatot \_\_\_\_\_, personas kods: \_\_\_\_\_ dzīvojošas pēc deklarētās adreses: \_\_\_\_\_, kuras vārdā uz pilnvaras pamata Nr.1920 no 2009.gada 21.aprīļa darbojas \_\_\_\_\_, personas kods: \_\_\_\_\_, dzīvo: \_\_\_\_\_ s, Rēzeknes novads un \_\_\_\_\_ a, personas kods: \_\_\_\_\_, dzīvo: \_\_\_\_\_, Rēzeknes novads, 2011.gada 20.aprīļa iesniegumu par zemes nomas līguma laušanu Irinai Valzerei uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7870 003 0413 – 0,1443 ha platībā un minētās zemes piešķiršanu nomā Artūram Filatovam, kam pamatojoties uz Zemesgrāmatu apliecības zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1000 0045 4343 pieder ēkas un būves, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 10.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts \_\_\_\_\_ iesniegums par zemes nomas līguma izbeigšanu ar \_\_\_\_\_ un jauna zemes nomas līguma noslēgšanu ar Artūru uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 003 0413 – 0.1443ha platībā.

2011.gada 24.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes nomniecei \_\_\_\_\_ uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 003 0413- 0,1443ha platībā jāpārtrauc zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” un Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.35. „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās un piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību, kas stājas spēkā ar 2010.gada 18.jūliju.

Izvērtējot \_\_\_\_\_ pilnvarotās personas \_\_\_\_\_ un \_\_\_\_\_ iesniegumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Uzlikt par pienākumu Rēzeknes novada pašvaldības Maltas pagasta pārvaldei lauzt ar \_\_\_\_\_ 2008.gada 15.maija Lauku apvidus zemes nomas līgumu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 003 0413 - 0,1443ha platībā no 2011.gada 2.jūnija.
2. Nodot nomā \_\_\_\_\_ zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 003 0413- 0.1443ha platībā.
3. Uzlikt Rēzeknes novada pašvaldības Maltas pagasta pārvaldei noslēgt ar \_\_\_\_\_, personas kods: \_\_\_\_\_, dzīvo: \_\_\_\_\_, Rēzeknes novads, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 003 0413 - 01443ha platībā.
4. Noteikt nomas maksu gadā zeme vienībai ar kadastra apzīmējumu 7870 003 0413 - 0.1443ha platībā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

5. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7870 003 0413, kura atrodas Rēzeknes novada Maltas pagastā, ir pašvaldībai piekritīgā apbūvētā zeme.
6. Lēmuma norakstu nosūtīt Maltas pagasta pārvaldei, \_\_\_\_\_ pilnvarotajai personai \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ Rēzeknes novads) un \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ Rēzeknes novads).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne