



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 16.jūnija sēdē
(protokols Nr.13, 17.§)

LĒMUMS

Par zemes robežu un platības precizēšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6874 001 0100, 6874 002 0065 un platības precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6874 001 0101 Nautrēnu pagastā

2011.gada 16.jūnijā

Izskatot VSIA „Latvijas Valsts mērnieks”, reģ. Nr.40003783960, juridiskā adrese: Dārzu ielā 18, Rēzeknē, LV-4601, 2011. gada 26.maija vēstuli Nr.14-03.3/105 par zemes robežu un platības precizēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 27.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” Rēzeknes biroja 2011.gada 26.maija vēstule par zemes robežu un platības precizēšanu nekustamā īpašuma „ Brīzes ”, kas atrodas Rēzeknes novada Nautrēnu pagastā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6874 001 0100, 6874 002 0065 un platības precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6874 001 0101. Iesniegumam pievienotas VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” Zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu sagataves kopijas.

Saskaņā ar Ludzas rajona Miglinieku pagasta TDP 1992.gada 26.marta 20.sasaukuma 8.sesijas lēmumu un Miglinieku pagasta padomes 1996.gada 22.oktobra lēmumu Nr.134 Jāzepa Livzinieka nekustamā īpašuma „ Brīzes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6874 001 0100 noteikta platība 2,0 ha, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6874 002 0065 noteikta platība 4,5 ha, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6874 001 0101 noteikta platība 4,5 ha.

Atbilstoši Zemes robežu, situācijas un apgrūtinājuma plānu sagataves kopijām zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6874 001 0100 faktiskā platība pēc robežu uzmērīšanas sastāda 1,66 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6874 001 0101 faktiskā platība pēc robežu uzmērīšanas sastāda 3,61 ha, tādējādi faktiskā platība pēc robežu uzmērīšanas zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6874 001 0100, 6874 001 0101 ir mazāka par lēmumos noteikto zemes platību.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6874 002 0065 faktiskā platība pēc robežu uzmērīšanas sastāda 4,52 ha, un tā ir lielāka par lēmumos noteikto zemes platību.

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6874 001 0100, 6874 002 0065 zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānā attēlotās zemes robežu kontūras neatbilst Ludzas rajona Miglinieku pagasta TDP 1992.gada 26.marta 20.sasaukuma 8.sesijas lēmuma un Miglinieku pagasta padomes 1996.gada 22.oktobra lēmuma Nr.134 par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajos pielikumos noteiktajām robežu kontūrām. Zemes uzmērīšana veikta vadoties pēc tā kā Jāzeps Livzinieks zemes gabalus lieto, visi robežojošie zemes gabali ir kadastrāli uzmērīti.

2011.gada 3.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem, 6874 001 0100, 6874 002 0065 robežas pagasta kadastra kartē neatbilst situācijai dabā, tāpēc šīm zemes vienībām

nepieciešams precizēt robežu un platību, bet zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6874 001 0101 nepieciešams precizēt platību.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir mazāka par to un zemes gabala robežu kontūras apvidū atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes platības precizēšanu. Kadastrālajā uzmērīšanā noteiktās zemes gabala robežu kontūras var atšķirties no lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, ja visi robežjošie zemes gabali ir kadastrāli uzmērīti.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 88.panta pirmo punktu notikušas izmaiņas zemes vienības robežās un platībā.

Izvērtējot VSIA „Latvijas Valsts mērnieks” Rēzeknes biroja iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka kadastrālajā uzmērīšanā noteiktās, Jāzepam Livziniekam pastāvīgā lietošanā piešķirtās zemes robežas un platība zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6874 001 0100, 6874 002 0065 neatbilst lēmumiem par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā, bet zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6874 001 0101 platība ir mazāka par lēmumos noteikto zemes platību, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 88.panta pirmo punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Precizēt zemes robežas nekustamā īpašuma „Brīzes” (zemes lietotājs Jāzeps Livzinieks) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6874 001 0100, 6874 002 0065 atbilstoši zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Precizēt nekustamā īpašuma „Brīzes” (zemes lietotājs Jāzeps Livzinieks) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6874 001 0100 platību, samazinot to no 2,00 ha uz 1,66 ha, atbilstoši zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.
3. Precizēt nekustamā īpašuma „Brīzes” (zemes lietotājs Jāzeps Livzinieks) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6874 001 0101 platību, samazinot to no 4,50 ha uz 3,61 ha, atbilstoši zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.
4. Precizēt nekustamā īpašuma „Brīzes” (zemes lietotājs Jāzeps Livzinieks) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6874 002 0065 platību, palielinot to no 4,50 ha uz 4,52 ha, atbilstoši zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānam.
5. Lēmumu nosūtīt VSIA „Latvijas Valsts Mērnieks” (Dārzu ielā 18, Rēzeknē, LV-4601) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švares