



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 16.jūnija sēdē
(protokols Nr.13, 21.§)

LĒMUMS

Par Tatjanas Sokolovas zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7888 006 0252

2011.gada 16.jūnijā

Izskatot Tatjanas Sokolovas iesniegumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 23.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Tatjanas Sokolovas iesniegums ar lūgumu izbeigt viņai zemes lietošanas tiesības uz zemi ar kadastra apzīmējumu 7888 006 0252.

Saskaņā ar Rēzeknes rajona Silmalas TDP 1992.gada 16.aprīļa 19.sasaukuma 12.sesijas lēmumu Tatjanai Sokolovai pastāvīgā lietošanā piešķirta zeme 2,0 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumiem 7888 006 0052, 7888 006 0252. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 006 0052 atrodas Tatjanai Sokolovai piederošā dzīvojamā māja ar saimniecības ēkām.

Uz nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Vanadzēni" Tatjanai Sokolovai reģistrētas īpašuma tiesības Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļā. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra numuru 7888 006 0052 0,91 ha platībā un dzīvojamā māja ar saimniecības ēkām.

2011.gada 27.maijā pārbaudot Nekustamā īpašuma nodokļa reģistra datus, konstatēts, ka Tatjanai Sokolovai par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 006 0252 ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds.

2011.gada 27.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka Tatjanai Sokolovai ir izbeidzamas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 006 0252 un minētā zemes vienība ieskaitāma rezerves zemes fondā.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1., 2. un 3.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurā, zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam vai — šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos — līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.pants), ja 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Izvērtējot Tatjanas Sokolovas iesniegumu ņemot vērā, ka zemes lietotājs likumā noteiktajā termiņā nav iesniedzis zemes izpirkšanas pieprasījumu, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 006 0252 nav iekļautas Lauku zemes izpirkšanas reģistrā un nav noslēgts zemes nomas līgums ar pašvaldību, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un

privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta otro un vienpadsmito daļu, 25.panta pirmās daļas 1., 2.,3. punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome

n o l e m j:

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības Tatjanai Sokolovai uz zemi ar kadastra apzīmējumu 7888 006 0252 – 1,1 ha platībā.
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 006 0252 – 1,1 ha platībā ieskaitīt rezerves zemes fondā.
3. Rēzeknes novada pašvaldības juridiskajai un lietvedības nodaļai brīdināt Tatjanu Sokolovu (zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7888 006 0252) par parāda piedziņu bezstrīdus kārtībā.
4. Lēmumu nosūtīt Tatjanai Sokolovai un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601)

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs