



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 16.jūnija sēdē
(protokols Nr.13, 42.§)

LĒMUMS

Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar Anatoliju Paplavski

2011.gada 16.jūnijā

Izskatot Anatolija Paplavska 2011.gada 30.maija iesniegumu, Rēzeknes novada dome
k o n s t a t ē:

2011.gada 31.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Anatolija Paplavska iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7880 001 0034 1,5 ha, 7880 003 0058 2,5 ha un 7880 004 0193 1,0 ha platībā.

2011.gada 31.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes gabali ar kadastra apzīmējumiem 7880 001 0034 1,5 ha, 7880 003 0058 2,5 ha un 7880 004 0193 1,0 ha platībā ar Pušas pagasta padomes 2009.gada 30.janvāra lēmumu, (protokols Nr.1), ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Pušas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar Anatoliju Paplavski uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7880 001 0034 1,5 ha, 7880 003 0058 2,5 ha un 7880 004 0193 1,0 ha platībā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Izvērtējot Anatolija Paplavska iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Nodot nomā Anatolijam Paplavskim zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7880 001 0034 1,5 ha, 7880 003 0058 2,5 ha un 7880 004 0193 1,0 ha platībā.

2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Pušas pagasta pārvaldei noslēgt ar Anatoliju Paplavski zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7880 001 0034 1,5 ha, 7880 003 0058 2,5 ha un 7880 004 0193 1,0 ha platībā.

3. Noteikt nomas maksu gadā zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7880 001 0034 1,5 ha, 7880 003 0058 2,5 ha un 7880 004 0193 1,0 ha platībā 3% apmērā zemes no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Pušas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

5. Lēmuma norakstu nosūtīt Anatolijam Paplavskim un Pušas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švares