



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 16.jūnija sēdē  
(protokols Nr.13, 54.§)

## LĒMUMS

### Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7872 003 0141 iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar Valentīnu

2011.gada 16.jūnijā

Izskatot Valentīnas Boroduļinas 2011.gada 3.jūnija iesniegumu par zemes iznomāšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 3.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Valentīnas Boroduļinas iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7872 003 0141 – 0,90 ha platībā.

2011.gada 6.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Mākoņkalna pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7872 003 0141 platībā 0,90 ha ar Rēzeknes novada domes 2011.gada 5.maija lēmumu (protokols Nr.10, 33§) ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Mākoņkalna pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar Valentīnu Boroduļinu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7872 003 0141 – 0,90 ha platībā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Izvērtējot Valentīnas Boroduļinas iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Valentīnai Boroduļinai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7872 003 0141 platībā 0,90ha.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldei noslēgt ar Valentīnu Boroduļinu zemes nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem, iznomājot viņai zemi 0,90 ha platībā uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7872 003 0141, nosakot nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, un piemērojot koeficientu 1,5 uz laiku līdz ēku ierakstīšanai Zemesgrāmatā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Pēc nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt Valentīnai Boroduļinai un Mākoņkalna pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

.

Domes priekšsēdētājs

M.Švares