



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 16.jūnija sēdē  
(protokols Nr.13, 28.§)

## LĒMUMS

### Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0453 ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Ozolmuižas pagastā

2011.gada 16.jūnijā

Izskatījusi Ozolmuižas pagasta pārvaldes 2011.gada 3.jūnija iesniegumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 3.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ozolmuižas pagasta pārvaldes apliecinājums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0453 ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs, nevis rezerves zemes fonda zemēs, kā to paredzēja LR VZD Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 17.augusta „Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā” Nr.15-22/22. Bet izvērtējot pašreizējo situāciju, konstatēts, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0453 platība dabā ir 0,47 ha un tā ir nepieciešamas pašvaldību funkciju veikšanai.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0453 noteikts īpašuma lietošanas mērķis – 0101 – lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kas atbilst 2009.gada 17.jūlija Rēzeknes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Rēzeknes novada teritorijas plānojumu” Ozolmuižas pagasta teritorijas plānojumam.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, pašvaldībai jāgādā par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana, atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī 15.panta pirmās daļas 13.punktu, saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu, noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2. un 3.punkts nosaka, ka pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai un uz šīs zemes ir dzīvojamās mājas, kurās esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju".

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktā noteikto, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederoša vai

piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai.

Izvērtējot Ozolmuižas pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.un 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome

**n o l e m j:**

1. Precizēt platību zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0453 no 0,3835 ha uz 0,47 ha (saskaņā ar grafisko pielikumu).
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0453 – 0,47 ha platībā, kas atrodas Rēzeknes novada Ozolmuižas pagastā ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs un ir ierakstāmas uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
3. Lēmumu nosūtīt Ozolmuižas pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs