



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 16.jūnija sēdē
(protokols Nr.13, 47.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekrītošās zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7868 006 0091 iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar Arvīdu Jaudzemu Lūznavas pagastā

2011.gada 16.jūnijā

Izskatot **Arvīda Jaudzema** 2011.gada 5.maija iesniegumu par zemes nomas līguma noslēgšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 5.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Arvīda Jaudzema iesniegums par apbūvētas pašvaldībai piekrītošās zemes vienības 7868 006 0091-2,30ha iznomāšanu.

2011.gada 30.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lūznavas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka uz, apbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7868 006 0091 – 2,30 ha, ir jāizbeidz zemes lietošanas tiesības un šī zeme jāieskaita apbūvētā pašvaldībai piekrītošā zemē.

Lūznavas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar Arvīdu Jaudzemu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7868 006 0091 – 2,30ha platībā, tāpēc ar viņu noslēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Izvērtējot Arvīda Jaudzema iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Arvīdam Jaudzemam apbūvētu pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7868 006 0091, platībā 2,30ha.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar Arvīdu Jaudzemu zemes nomas līgumu uz laiku līdz īpašuma tiesību atjaunošanai bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem, bet ne ilgāk kā uz 10 gadiem, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7868 006 0091, platībā 2,30ha piemājas saimniecības uzturēšanai, nosakot nomas maksu gadā 3,0 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Lūznavas pagasta pārvaldei un Arvīdam Jaudzemam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs