



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 16.jūnija sēdē
(protokols Nr.13, 50.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7870 007 0307 iznomāšanu SIA „LISKA” Maltas pagastā

2011.gada 16.jūnijā

Izskatot SIA „LISKA” reģ. Nr.240100188, kuras vārdā darbojas valdes loceklis Ivans Jemeljanovs 2011.gada 31.maija iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2011.gada 31.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts un pierēģistrēts ar Nr.5-16/2530 SIA „LISKA” iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 007 0307 – 1.5 ha platībā.

2011.gada jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7870 007 0307 platībā 1.5 ha ar Rēzeknes novada domes 2011.gada 19.maija lēmumu ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Maltas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar SIA „LISKA”, kuras vārdā darbojas Ivans Jemeljanovs uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 007 0307– 1,5 ha platībā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr 35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās un piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību, kas stājās spēkā ar 2010.gada 18. jūliju.

Izvērtējot SIA „LISKA”, kuras vārdā darbojas Ivans Jemeljanovs iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Nodot nomā SIA „LISKA” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 007 0307 - 1.5ha platībā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Maltas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar SIA „LISKA”, kuras vārdā darbojas Ivans Jemeljanovs, zemes nomas līgumu(pašvaldībai piekritīgā zeme) uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 007 0307 – 1,5 ha platībā lauksaimnieciskās darbības veikšanai, nosakot nomas maksu gadā 3,0% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.26 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1.punktu, kā arī paredzot

pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt SIA."LISKA" (Černoste, Maltas pagasts, Rēzeknes novads) un Maltas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švares