



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 16.jūnija sēdē
(protokols Nr.13, 84.§)

LĒMUMS

Par nekustamā īpašuma „Sauliki” sadali

2011.gada 16.jūnijā

Izskatot Ivana Rogozina, Dmitrija Ragozina, Konstantīna Ragozina pilnvarotās personas Vladimira Klosa 2011.gada 7.jūnija iesniegumu par nekustamā īpašuma „Sauliki”, kadastra numurs 7870 003 0127 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 7.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ivana Rogozina, Dmitrija Ragozina, Konstantīna Ragozina pilnvarotās personas Vladimira Klosa iesniegums ar lūgumu zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1034 – 4,3225 ha platībā atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Sauliki”, piešķirot atdalāmajam zemes gabalam nosaukumu „Piter”.

Nekustamais īpašums „Sauliki” sastāv no sešām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7870 003 1031, 7870 003 0127, 7870 003 1032, 7870 003 1033, 7870 003 1034, 7870 003 1035.

Ivana Rogozina, Dmitrija Ragozina, Konstantīna Ragozina pilnvarotā persona Vladimirs Kloss

lūdz no nekustamā īpašuma „Sauliki” ar kadastra numuru 7870 003 0127 atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1034 un atdalītajam īpašumam apstiprināt nosaukumu „Piter”.

2011.gada 16.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7870 003 0127 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Maltas pagasta teritorijas plānojumam un sadalei paredzētajam nekustamam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1034 apstiprināms nosaukums „Piter”.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālpilānojamu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Ivana Rogozina, Dmitrija Ragozina, Konstantīna Ragozina pilnvarotās personas Vladimira Klosa iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j**:

1. Piekrist Ivana Rogozina, Dmitrija Ragozina, Konstantīna Ragozina nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7870 003 0127 sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1034 - 4,3225 ha kopplatībā apstiprināt nosaukumu „Pīter” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) – 1,8355ha platību un rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (1001) – 2,487 ha platību.
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Vladimiram Klosam un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs