



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 16.jūnija sēdē  
(protokols Nr.13, 52.§)

## LĒMUMS

### Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1217 iznomāšanu Jāzepam Beitānam

2011.gada 16.jūnijā

Izskatot Jāzepa Beitāna 2011.gada 23. maija iesniegumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 24. maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts un pierēģistrēts ar Nr.5-16/2323 Jāzepa Beitāna iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1217 – 0.01 ha.

2011.gada maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1217 platība 0.01 ha ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu (protokols Nr.18. 27§) ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Maltas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar Jāzepu Beitānu uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1217 – 0.01ha platībā tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās un piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību, kas stājas spēkā ar 2010.gada 18. jūliju

Izvērtējot Jāzepa Beitāna iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Jāzepam Beitānam zemi 0.01ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1217 mazdārziņa vajadzībām.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Maltas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar Jāzepu Beitānu zemes nomas līgumu (pašvaldībai piekritīgā zeme) uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1217 – 0.01ha platībā lauksaimnieciskās darbības veikšanai, nosakot nomas maksu gadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7870 003 1217 – 0.01 ha platībā 3,0% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.26 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošās zemes nomu un nomas maksas

aprēķināšanas kārtību” 2.1.punktu, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt Jāzepam Beitānam un Maltas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs