



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 07.jūlijā sēdē
(protokols Nr.14, 33.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs

2011.gada 7.jūlijā

Izskatījusi **Ozolaines pagasta pārvaldes** iesniegto informāciju, Rēzeknes novada dome
k o n s t a t ē:

Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2011.gada 3.februārā lēmuma „ Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošam zemes vienībām , kurām līdz 2009.g.31.augustam reģistrācijai NĪVK IS ir iesniegts zemes robežu plāns un līdz 2010.gada 31.maijām nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu Ozolaines pagastā ” 82.&, (protokols Nr.4.) pagasta pārvalde 2011.gada ir noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumus, kurš reģistrēti Ozolaines pagasta pārvaldes nomas zemju reģistrā:

1. Nr.002 ar Arseniju Smirnovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 006 0516 – 1,21 ha platībā,
2. Nr.003 ar Aleksandru Gavrilovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0565– 0,04 ha platībā,
3. Nr.004 ar Tatjanu Nikiforovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1905– 0,0637 ha platībā,
4. Nr.005 ar Ivanu Baranovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0683– 0,045 ha platībā,
5. Nr.006 ar Simanu Astaševu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1424– 0,0697 ha platībā,
6. Nr.007 ar Tatjanu Orlovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1113– 0,0427 ha platībā,
7. Nr.008 ar Borisu Maksimovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0482– 0,0768 ha platībā,
8. Nr.009 ar Raisu Mereščenkovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0663– 0,040 ha platībā,
9. Nr.010 ar Allu Petrovsku par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1554– 0,048 ha platībā,
10. Nr.011 ar Ēvaldu Viļumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0640– 0,0778 ha platībā,
11. Nr.012 ar Ivanu Denisovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 002 0047– 4,10 ha platībā,
12. Nr.013 ar Valentīnu Goluškovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0643– 0,04502 ha platībā,
13. Nr.014 ar Valentīnu Goluškovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0321– 0,05 ha platībā,

14. Nr.015 ar Jezupu Raščevski par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0468–0,0489 ha platībā,
15. Nr.016 ar Laimu Vivinu Šarapovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0733–0,0406 ha platībā,
16. Nr.017 ar Hariju Raščevski par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0661– 0,040 ha platībā,
17. Nr.018 ar Valentīnu Latišenoku par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0648–0,040 ha platībā,
18. Nr.019 ar Olgu Stefanoviču par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 2456– 0,0325 ha platībā,
19. Nr.020 ar Pjotru Paramonovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 005 0041– 0,98 ha platībā,
20. Nr.021 ar Borisu Ļebedevu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 003 0046– 0,7998 ha platībā,
21. Nr.022 ar Jura Rampāna p.p. Irēnu Rampāni par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0582– 0,040 ha platībā,
22. Nr.023 ar Nikolaju Tkačovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0762– 0,0422 ha platībā,
23. Nr.024 ar Ludmilu Jekimovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0623– 0,056 ha platībā,
24. Nr.025 ar Veru Jelaginu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0795– 0,0385 ha platībā,
25. Nr.026 ar Vasīliju Tarasovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1496– 0,0828 ha platībā,
26. Nr.027 ar Svetlanu Firsovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0736– 0,040 ha platībā,
27. Nr.028 ar Rasmu Ostašu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0620– 0,0479 ha platībā,
28. Nr.029 ar Mihailu Seņutkinu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0846– 0,0995 ha platībā,
29. Nr.030 ar Tamāru Bgdanovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 006 0061– 6,0 ha platībā,
30. Nr.031 ar Svetlanu Ločmeli par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0675– 0,040 ha platībā,
31. Nr.032 ar Nikolaju Soloveju par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0506– 0,0368 ha platībā,
32. Nr.033 ar Antonu Lazarevu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0492– 0,041 ha platībā,
33. Nr.034 ar Vasīliju Vjalkinu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0325– 0,040 ha platībā,
34. Nr.035 ar Nataliu Gerasimovu , par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1326– 0,040 ha platībā,
35. Nr.036 ar Valentīnu Žukovsku par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0601– 0,040 ha platībā,
36. Nr.037 ar Antonu Jevterevu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0055– 0,053 ha platībā,
37. Nr.038 ar Jāzepu Jonikānu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0693– 0,0733 ha platībā,
38. Nr.039 ar Natāliju Ivanovsku par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1527– 0,073 ha platībā,
39. Nr.041 ar Ināru Lastovsku par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0732– 0,0425 ha platībā,

40. Nr.042 ar Ninu Jablokovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0116– 0,044 ha platībā,
41. Nr.044 ar Andri Kroli par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0429– 0,0636 ha platībā,
42. Nr.045 ar Alekseju Fedoroviču par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0278– 0,050 ha platībā,
43. Nr.046 ar Svetlanu Hlomovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0534– 0,0412 ha platībā,
44. Nr.047 ar Pēteri Klimanovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1125– 0,0554 ha platībā,
45. Nr.048 ar Natalju Tkačovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1482– 0,0412 ha platībā,
46. Nr.049 ar Vasilisu Strupišu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0533– 0,040 ha platībā,
47. Nr.050 ar Ivaru Korsaku par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0556– 0,0464 ha platībā,
48. Nr.051 ar Aleksandru Sidaša par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 1169– 0,0424 ha platībā,
49. Nr.052 ar Larisu Razgali par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0764– 0,0393 ha platībā,
50. Nr.053 ar Olgu Kveldi par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0728– 0,0444 ha platībā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas līgumu termiņš no desmit gadi no nomas līguma noslēgšanas dienas.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2010.gada 16.decembra lēmuma „Par Jāņa Dzalba zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0540 un zemes nomas līguma noslēgšanu Ozolaines pagastā” 45.&, pagasta pārvalde 2011.gada 13.maijā ir noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu, kurš reģistrēti Ozolaines pagasta pārvaldes nomas zemju reģistrā: Nr.040 ar Raitas Dzalbes p.p. Veru Pušņakovu, personas kods 080150-11432, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0540 - 0,040 ha platībā,

Atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas līgumu termiņš no 13.05.2011. līdz 12.05.2021.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma: 1) apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi; 2) neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmā daļas 8.punktu valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir šādi dokumenti: pašvaldības domes (padomes) lēmums par zemes piekritību.

2011.gada 27.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ozolaines pagasta pārvaldes atzinums „Par Ozolaines pagasta teritorijā esošo zemes vienību piekritību pašvaldībai”

Izvērtējot Rēzeknes novada Ozolaines pagasta pārvaldes iesniegto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, 13.panta pirmās daļas 8.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Rēzeknes novada pašvaldībai piekrīt un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāmas sekojošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem:

7876 006 0516 – 1,21 ha platībā,
7876 001 0565– 0,04 ha platībā,
7876 001 1905– 0,0637 ha platībā,
7876 001 0683– 0,045 ha platībā,
7876 001 1424– 0,0697 ha platībā,
7876 001 1113– 0,0427 ha platībā,
7876 001 0482– 0,0768 ha platībā,
7876 001 0663– 0,040 ha platībā,
7876 001 1554– 0,048 ha platībā,
7876 001 0640– 0,0778 ha platībā,
7876 002 0047– 4,10 ha platībā,
7876 001 0643– 0,04502 ha platībā,
7876 001 0321– 0,05 ha platībā,
7876 001 0468– 0,0489 ha platībā,
7876 001 0733– 0,0406 ha platībā,
7876 001 0661– 0,040 ha platībā,
7876 001 0648– 0,040 ha platībā,
7876 001 2456– 0,0325 ha platībā,
7876 005 0041– 0,98 ha platībā,
7876 003 0046– 0,7998 ha platībā,
7876 001 0582– 0,040 ha platībā,
7876 001 0762– 0,0422 ha platībā,
7876 001 0623– 0,056 ha platībā,
7876 001 0795– 0,0385 ha platībā,
7876 001 1496– 0,0828 ha platībā,
7876 001 0736– 0,040 ha platībā,
7876 001 0620– 0,0479 ha platībā,
7876 001 0846– 0,0995 ha platībā,
7876 006 0061– 6,0 ha platībā,
7876 001 0675– 0,040 ha platībā,
7876 001 0506– 0,0368 ha platībā,
7876 001 0492– 0,041 ha platībā,
7876 001 0325– 0,040 ha platībā,
7876 001 1326– 0,040 ha platībā,
7876 001 0601– 0,040 ha platībā,
7876 001 0055– 0,053 ha platībā,
7876 001 0693– 0,0733 ha platībā,
7876 001 1527– 0,073 ha platībā,
7876 001 0540– 0,040 ha platībā,
7876 001 0732– 0,0425 ha platībā,
7876 001 0116– 0,044 ha platībā,
7876 001 0429– 0,0636 ha platībā,
7876 001 0278– 0,050 ha platībā,
7876 001 0534– 0,0412 ha platībā,
7876 001 1125– 0,0554 ha platībā,
7876 001 1482– 0,0412 ha platībā,
7876 001 0533– 0,040 ha platībā,
7876 001 0556– 0,0464 ha platībā,
7876 001 1169– 0,0424 ha platībā,
7876 001 0764– 0,0393 ha platībā,

7876 001 0728– 0,0444 ha platībā,
7876 001 0540 - 0,040 ha platībā,
7876 003 0067 - 0,10 ha platībā.

2. Lēmuma norakstu nosūtīt Ozolaines pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs