



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 4.augusta sēdē  
(protokols Nr.16, 30.§)

## L Ē M U M S

### Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem ieskaitīšanu pašvaldībai piekritisgajās zemēs Ozolaines pagastā

2011. gadā 4.augustā

Izskatījusi **Ozolaines pagasta pārvaldes** 2011.gada 25.jūlija iesniegumu par zemes vienību piekritību pašvaldībai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldībai 07.03.2011. tika iesniegts O. K. un J. S. iesniegums „Par vienošanās apstiprināšanu”, kura paredz zemes robežu precizēšanu (zeme ir mantojamā).

Uzsakot J. S. zemes vienības „Atmatas 2” ar kadastra apzīmējumu un kopējo platību 1,70ha uzmērīšanu izrādījās, ka kadastra kartē nav precīzi uzlikts M. B. īpašumā esošs zemes gabals „Ziedoņi ” ar kadastra apzīmējumu

Precizējot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu robežas un precizējot J.S. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu robežas, izveidojas situācija, ka O. K. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu pietrūkst platības, kura ir mantojuma zeme.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVK IS) un kadastra kartē redzams, ka blakus O. K. zemes vienībai robežojas zemes vienība ar kadastra apzīmējumu - 0,50 ha platībā, kura ir paredzēta zemes reformas pabeigšanai (ZRP) un pie kuras nav piebraukšanas. Izņemot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu no ZRP zemēm, O.K.s un J. S. lūgums var būt apmierināts.

Rēzeknes novada pašvaldībai tika iesniegts V. K. iesniegums, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu– 3,0 ha platībā zemes reformas gaitā bija lietošanā A. M., ka mantojamā zeme, bet viņš likumā noteiktajā kārtība nepierādīja radniecību un viņam bija izbeigtas zemes lietošanas tiesības.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu– 3,0 ha tika ieskaitīta zemes reformas pabeigšanai paredzētos zemēs ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu Nr.130., sakarā ar to, ka ( NĪVK IS) šī zemes vienība skaitās neapbūvēta, bet V. K. iesniedza 1994.gada 29.jūlijā Tiesas Spriedumu, kur redzams ,ka viņa un A.M. ir pārņēmuši mantojumu uz dzīvojamo māju un saimniecības ēkām un šīs būves atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

No Ozolaines pagasta pārvaldes ir arī saņemts apliecinājums par to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu– 0,50 ha platībā izņemama no zemes paredzētās zemes reformas pabeigšanai un ir ieskaitāma pašvaldībai piekritisgajās zemēs, turpmākai piedāvāšanai to O. K., ka līdzvērtīgu mantojamai zemei un ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu - 3,00 ha platībā izņemama no ZRP zemēm, sakarā ar to, ka šī zemes vienība ir apbūvēta.

Saskaņā ar 2009. gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumi Nr. 996 „Kārtība kādā nosaka valstij un pašvaldībai lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritisgajās zemi” 13. punktu, kas nosaka, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederoša vai piekritisgajās

zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, tad pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.pantu, kas nosaka, ja bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem zemi vai tās daļu dabā nevar atdot, viņiem ir tiesības saņemt īpašumā līdzvērtīgu zemi.

Izvērtējot Ozolaines pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem - 0,50 ha platībā un -3,0 ha platībā ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.
2. Šo lēmumu izsūtīt VZD Latgales reģionālai nodaļai (Atbrīvošanas alejā, 88, Rēzeknē, LV-4601) un Ozolaines pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs