



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome
2011.gada 4.augusta sēdē
(protokols Nr.16, 38.§)

LĒMUMS

Par V. B. nekustamā īpašuma sadali Mākoņkalna pagastā

2011.gada 4.augustā

Izskatot **V. B.**, personas kods, dzīvesvieta, 2011.gada 25.jūlija iesniegumu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 25.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts V. B. iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu kadastra numurs, divos īpašumos un atdalāmajam nekustamajam īpašumam piešķirt jaunu nosaukumu

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma Zemesgrāmatu nostiprinājuma uzraksta un zemes robežu plāna kopijas.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma Zemesgrāmatu nostiprinājuma uzrakstu V. B. Mākoņkalna pagastā pieder zemes īpašums kas sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 40,3 ha kopplatībā.

V. B. lūdz atdalīt no nekustamā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6,6 ha platībā un atdalītajam nekustamajam īpašumam apstiprināt nosaukumu.

2011.gada 26.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Mākoņkalna pagasta pārvaldes atzinums par to, ka šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Mākoņkalna pagasta teritorijas plānojumam un nekustamam īpašumam ar kadastra numuru piešķirams nosaukums

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2. punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot V. B. iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra aktualizācijas noteikumi” 2.4.daļas 62.2. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist V. B. nekustamā īpašuma kadastra numuru, sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.

2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6,6 ha platībā apstiprināt nosaukumu un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V. B. (dzīvesvieta) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs