



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 15.septembra sēdē  
(protokols Nr.19, 40.§)

## LĒMUMS

### Par J. K. nekustamā īpašuma „nosaukums” sadali Ozolmuižas pagastā

2011.gada 15.septembrī

Izskatot **J. K.**, p.k., dzīvesvieta, 2011.gada 2.septembra iesniegumu par nekustamā īpašuma „nosaukums”, kadastra numurs sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma un adreses piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2011.gada 2.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts J. K., p.k., dzīvesvieta, 2011.gada 2.septembra iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „nosaukums”, kadastra numurs divos īpašumos un jauna nosaukuma un adreses piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Nosaukums” zemesgrāmatu apliecības kopija un plāna kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Nosaukums” 2010.gada 5.marta Zemesgrāmatu apliecību (nodalījuma Nr.) J. K. ir nostiprinātās zemes īpašuma tiesības uz augstāk minēto īpašumu. J. K. vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz piekrist īpašuma „Nosaukums” sadalei uz diviem atsevišķiem īpašumiem un piešķirt jaunu nosaukumu „nosaukums” atdalītam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6,55 ha platībā un adresi: „nosaukums”, adrese, atdalītājai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu un uz tās esošai būvei. Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Nosaukums”, zemesgrāmatas apliecības kopija un plānu kopijas.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Ozolmuižas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktu, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un ēkai pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija piešķir, maina, likvidē nosaukumu vai numuru saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu. Saskaņā ar iepriekšminēto noteikumu 12.punktu, novadu, novadu pagastu un novadu pilsētu lauku teritoriju apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir nosaukumu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot J. K. iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Piekrist J. K. īpašuma „Nosaukums” ar kadastra numuru sadalei, paredzot atdalītajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Jaunizveidojamam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6,55 ha kopplatībā apstiprināt nosaukumu „nosaukums” un noteikt lietošanas mērķi – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu un uz tās esošai būvei piešķirt adresi: „nosaukums”, adrese.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt J. K. (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV 4600).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne