



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 15.septembra sēdē
(protokols Nr.19, 42.§)

LĒMUMS

Par J. V. nekustamā īpašuma „nosaukums” sadali Sakstagala pagastā

2011.gada 15.septembrī

Izskatot **J. V.**, p.k., dzīvesvieta, 2011.gada 19.augusta iesniegumu par nekustamā īpašuma „Nosaukums”, kadastra numurs sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 19.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts J. V. 2011.gada 19.augusta iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Nosaukums”, kadastra numurs divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Nosaukums” zemesgrāmatu apliecības kopija un plāna kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Nosaukums” 2003.gada 10.marta Zemesgrāmatu apliecību (nodalījuma Nr.) J. V. ir nostiprinātas zemes īpašuma tiesības uz augstāk minēto īpašumu. J.V. vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Nosaukums” ar kadastra numuru atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 0,5 ha platībā, 1,3 ha platībā, 0,6 ha platībā un atstāt nosaukumu „Nosaukums” bet zemes gabalam 0,3 ha platībā apstiprināt jaunu nosaukumu „nosaukums”, un adresi.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Sakstagala pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, tajā skaitā 8., 28., 44., un 45 .punktiem pašvaldības kompetencē ietilpst lēmumu pieņemšana par adreses piešķiršanu.

Izvērtējot J. V. iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, tajā skaitā 8., 28., 44., un 45 .punktiem, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist J. V. īpašuma „Nosaukums” ar kadastra numuru sadalei, paredzot atdalītajām zemes vienībām apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 0,3 ha kopplatībā apstiprināt nosaukumu „nosaukums” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 0,3 ha kopplatībā mainīt adresi no „Nosaukums”, adrese uz adresi.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt J. V. (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai(Atbrīvošanas aleja 88,Rēzeknē, LV 4600).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne