



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome
2011.gada 15.septembra sēdē
(protokols Nr.19, 43.§)

L Ē M U M S

Par J.G. nekustamā īpašuma „nosaukums” sadali Ozolaines pagastā

2011.gada 15.septembrī

Izskatot **J.G.** pilnvarotās personas A. G., dzīvesvieta, kurš darbojas saskaņā ar 2006.gada 02.oktobra pilnvaru Nr.9410, 2011.gada 2.septembra iesniegumu ar lūgumu piekrist īpašuma „Nosaukums” ar kadastra numurs sadalei divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 2.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts J. G. pilnvarotās personas A. G. iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Nosaukums”, kadastra numurs divos īpašumos.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Nosaukums” zemes plāna kopija un 2006.gada 02.oktobra pilnvaras Nr.9410 kopija.

Saskaņā ar NINO programmas datiem nekustamais īpašums „Nosaukums” nav reģistrēts zemesgrāmatā.

J.G. pilnvarotā persona vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Nosaukums” ar kadastra numuru atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu un piešķirt nosaukumu „nosaukums”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Ozolaines pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru Kabineta 2010.gada 23. februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62. pantu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējas pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot J. G. pilnvarotās personas A. G. iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību” 3.pantu, 16.2. apakšpunktu, 21.punktu, 35.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist J. G. īpašuma „Nosaukums” ar kadastra numuru sadalei, paredzot atdalītājai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 2,85 ha kopplatībā apstiprināt nosaukumu „nosaukums” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimniecības darbība ir mežsaimniecība (0201).
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt A. G. (adrese) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā,88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne