



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome
2011.gada 17.novembra sēdē
(protokols Nr.23, 30.§)

LĒMUMS

Par P. E. nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru sadali Nautrēnu pagastā

2011.gada 17.novembrī

Izskatot **P.E.**, personas kods, adrese, 2011.gada 1.novembra iesniegumu par nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru sadalīšanu divos nekustamajos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2011.gada 2.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts P.E., adrese, iesniegums par nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru sadalīšanu divos nekustamajos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam.

Iesniegumam pievienota zemes robežu plāna kopija, zemesgrāmatu apliecības kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma “nosaukums” Zemesgrāmatu apliecību P.E. Nautrēnu pagastā pieder zemes īpašums “nosaukums” 11,00 ha kopplatībā, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7,00 ha platībā, 4,00 ha platībā.

P.E. vēlas atdalīt no nekustamā īpašuma „nosaukums” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4,00 ha platībā un atdalītajam nekustamajam īpašumam piešķirt nosaukumu „nosaukums”.

Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punkta otrajā apakšpunktā noteikts: lai nekustamo īpašumu reģistrētu kadastra informācijas sistēmā, iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.pantu, kurā noteikts, kādiem zemes ierīcības darbiem tiek izstrādāts zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma „nosaukums” sadalīšanai nav nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

2011. gada 3. novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka šāda nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Nautrēnu pagasta teritorijas plānojumam un jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4,00 ha platībā, piešķirams nosaukums „nosaukums”.

Izvērtējot P.E. iesniegumu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punkta otro apakšpunktu un Zemes

ierīcības likuma 8.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru, kurš sastāv no divām atsevišķām zemes vienībām, sadalīšanai nav nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde.
2. Piekrist P.E. nekustamā īpašuma “nosaukums”, kadastra numuru sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4,00 ha platībā apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu plānu.
3. Jaunizveidotajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4,00 ha platībā, apstiprināt nosaukumu “nosaukums” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
4. Lēmuma norakstu nosūtīt P.E. (adrese) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV - 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs