



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 17.novembra sēdē  
(protokols Nr.23, 32.§)

## LĒMUMS

### par A. G. nekustamā īpašuma “nosaukums” sadali Silmalas pagastā

2011.gada 17.novembrī

Izskatot A.G., personas kods, adrese, pilnvarotās personas I. M., personas kods, adrese, pilnvara iereģistrēta zvērinātas notāres Ļ.P. aktu un apliecinājumu reģistrā 2011.gada 19.oktobrī ar Nr., 2011.gada 31.oktobra iesniegumu par nekustamā īpašuma „nosaukums”, kadastra numurs, sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2011.gada 31.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.G. pilnvarotās personas iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „nosaukums”, kadastra numurs divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu.

Iesniegumam pievienota zemes robežu plāna kopija un pilnvaras kopija.

A.G. Rēzeknes novada Silmalas pagastā pieder nekustamais īpašums ar nosaukumu "nosaukums", kas sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem. Zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānā ir iezīmēts zemes gabalu sadales variants, paredzot no nekustamā īpašuma "nosaukums" ar īpašuma kadastra numuru atdalīt vienu zemes gabalu 11,44 ha platībā ar kadastra apzīmējumu. Saskaņā ar iesniegumu atdalītajam zemes gabalam piešķirt nosaukumu "nosaukums", bet nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru atstāt nosaukumu "nosaukums", Silmalas pagasts, Rēzeknes novads.

2011.gada 31.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums, ka A.G. nekustamā īpašuma "nosaukums" sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Silmalas pagasta teritorijas plānojumam un atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu piešķirams nosaukums "nosaukums", Silmalas pagasts, Rēzeknes novads.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālpilānojamu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot A.G. pilnvarotās personas I.M. iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punktu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”3., 4., 8., 9,

16.,17., 21.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Piekrist nekustamā īpašuma "nosaukums" ar kadastra numuru sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Jaunizveidotajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 11,44 ha platībā apstiprināt nosaukumu „nosaukums” un noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods.
4. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt A.G. pilnvarotajai personai I.M. (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs