



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 17.novembra sēdē
(protokols Nr.23, 33.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 004 0209 sadalīšanu Vērēmu pagastā

2011.gada 17.novembrī

Izskatot Vērēmu pagasta pārvaldes 2011.gada 7.novembra iesniegumu par zemes vienības sadali, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Saskaņā ar Rēzeknes novada domes 29.12.2009. sēdes lēmumu (protokols Nr.18, 27.§) „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošajām apbūvētām un neapbūvētām zemes vienībām, valstij piekritīgajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām un zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai ” pašvaldībai piekrīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7896 004 0209 1.4 ha platībā, kā neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Nomnieks atsakās no nomas tiesībām uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 004 0209 daļu 0.73 ha platībā.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma pārejas noteikumu 6.punktu, līdz nekustamā īpašuma pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā zemes reformu un privatizāciju regulējošos likumos minētais zemes lietotājs ir kadastra subjekts, kuru Kadastra informācijas sistēmā ieraksta kā lietotāju. Zemes lietotājam ir tiesības ierosināt nekustamā īpašuma objekta un zemes vienības daļas noteikšanu, nekustamā īpašuma objekta veidošanu, kadastra datu aktualizāciju un šo datu labošanu, kā arī šā likuma 13., 14. un 31.¹ pantā noteiktie pienākumi, viņš var veikt šā likuma 34.pantā noteiktās darbības.

2011.gada 8.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Vērēmu pagasta pārvaldes 2011.gada 7.novembra atzinums Nr.9-1/137 „Par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 004 0209 sadalīšanu”.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 88.1.apakšpunktu, zemes vienības datus aktualizē, ja notikušas izmaiņas zemes vienības robežās un platībā.

Izvērtējot Vērēmu pagasta pārvaldes iesniegto informāciju, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma pārejas noteikumu 6.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Sadalīt pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7896 004 0209 1.4 ha platībā divās zemes vienībās :

- 1.1. pirmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7896 004 0209 noteikt platību 0.73ha, atbilstoši grafiskajam pielikumam;
- 1.2. otrajai, atdalītajai zemes vienībai noteikt platību 0.67ha, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Lēmumu nosūtīt Vērēmu pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs