



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 17.novembra sēdē
(protokols Nr.23, 48.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7872 008 0316 iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar Lipušku Vecticībnieku draudzi Mākoņkalna pagastā

2011.gada 17.novembrī

Izskatot **Lipušku vecticībnieku draudzes**, reģ.Nr.99500004236, adrese:Baznīcas iela1, Lipuški, Mākoņkalna pagasts, Rēzeknes novads, 2011.gada 20.oktobra iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē** :

2011.gada 20.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lipušku Vecticībnieku draudzes iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7872 008 0316 – 0,40 ha platībā.

2011.gada 28.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Mākoņkalna pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7872 008 0316 platībā 0,40 ha ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Mākoņkalna pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar Lipušku vecticībnieku draudzi uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7872 008 0316 – 0,40 ha platībā, tāpēc ar vecticībnieku draudzi slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Izvērtējot Lipušku Vecticībnieku draudzes iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Lipušku Vecticībnieku draudzei zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7872 008 0316 platībā 0,40 ha.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldei noslēgt ar Lipušku Vecticībnieku draudzi, reģ.Nr. 99500004236, adrese: Baznīcas iela1, Lipuški, Mākoņkalna pagasts, Rēzeknes novads, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot vecticībnieku draudzei zemi 0,40 ha platībā uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7872 008 0316, nosakot nomas maksu gadā 1,5 % uz laiku līdz ēku ierakstīšanai Zemesgrāmatā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Pēc nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Lipušku Vecticībnieku draudzei (Baznīcas iela1, Lipuški, Mākoņkalna pagasts, Rēzeknes novads) un Mākoņkalna pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs