



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2011.gada 1.decembra sēdē

(Protokols Nr.24, 25.§)

## LĒMUMS

**Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7876 001 1474, 7876 001 2142, 7876 006 0261, 7876 003 0373 ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Ozolaines pagastā**

2011.gada 1.decembrī

Izskatījusi **Rēzeknes novada Ozolaines pagasta pārvaldes** iesniegto informāciju, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 7. aprīļa lēmumā „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām, kuram līdz 2008.gada 1.septembrim veikta priekšapmaksa par izpērkamo zemi un zemes robežu plāns reģistrācijai iesniegts pēc 2009.gada 31.augusta un līdz 2010.gada 31.augustam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu Ozolaines pagastā”, Ozolaines pagasta pārvalde 2011.gada jūlijā - augustā mēnesī ir noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumus, kuri reģistrēti Ozolaines pagasta pārvaldes nomas zemju reģistrā :

1. Nomas līguma Nr.054, Jeļena Strogonova - kadastra apzīmējums 7876 001 1474 – 0,04 ha platībā.

2. Nomas līguma Nr.055, Antoņina Čistjakova - kadastra apzīmējums 7876 001 2142 – 0,06ha, 7876 006 0261 – 0,04 ha, 7876 003 0373 – 1,3ha platībā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas līgumu termiņš no noslēgšanas datuma uz 10.gadiem.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma:1) apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi; 2) neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmā daļas 8.punktu valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir šādi dokumenti: pašvaldības domes (padomes) lēmums par zemes piekritību.

2011.gada 21.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ozolaines pagasta pārvaldes atzinums „Par Ozolaines pagasta teritorijā esošo zemes vienību piekritību pašvaldībai ”

Izvērtējot Ozolaines pagasta pārvaldes iesniegto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, 13.panta pirmās daļas 8.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Rēzeknes novada pašvaldībai piekrīt sekojošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 7876 001 1474 - 0,04 ha; 7876 001 2142- 0,06 ha; 7876 006 0261 -0,04 ha un 7876 003 0373- 1,30 ha platībā un ierakstāmas uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt Ozolaines pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs