



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2011.gada 1.decembra sēdē

(Protokols Nr.24, 35.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Meļņevas mājas” Vērēmu pagastā

2011.gada 1.decembrī

Izskatot **VSIA „Latvijas valsts mērnīeks”** reģ.Nr.40003783960, adrese: Dārzu iela 18, Rēzekne, 2011.gada 16.novembra iesniegtu zemes ierīcības projektu Marijas Doroško nekustamam īpašumam „Meļņevas mājas”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam „Meļņevas mājas” ar kadastra apzīmējumu 7896 007 0005 izstrādāts sadalīšanai, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Meļņevas mājas” īpašnieces Marijas Doroško 2011.gada 13.septembra iesniegumam, Rēzeknes novada domes 2011.gada 6.oktobra sēdes (protokols Nr.20, 35.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību Marijas Doroško nekustamā īpašuma „Meļņevas mājas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 007 0005 sadalīšanai Vērēmu pagastā” darba uzdevumu un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Ar Rēzeknes novada domes 2011.gada 6.oktobra sēdes (protokols Nr.20, 35.§) .§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību Marijas Doroško nekustamā īpašuma „Meļņevas mājas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 007 0005 sadalīšanai Vērēmu pagastā” tika apmierināts Marijas Doroško 2011.gada 13.septembra iesniegums par zemes sadalīšanu uz diviem zemes gabaliem un nolemts piekrist nekustamā īpašuma „Meļņevas mājas” ar kadastra apzīmējumu 7896 007 0005 sadales projekta izstrādei un īpašuma sadalei uz diviem atsevišķiem īpašumiem, no zemes gabala ar kopējo platību 7,11 ha atdalot zemes gabalus platībā ~ 6,9172 ha un 0,1928 ha un uzdodot izstrādāt sadalīšanas projekta nosacījumus.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 20.pantu, zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinātais iesniedz vietējai pašvaldībai apstiprināšanai projektu trijos eksemplāros, no kuriem vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 bez maksas iesniedz Valsts zemes dienestam, otru nodod ierosinātajam, trešais paliek pašvaldībā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu, 30.punktu, pēc projekta grafiskās daļas saskaņošanas ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām, kā arī Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu un uz visām projekta grafiskās daļas izdrukām izdara attiecīgu spiedoga atzīmi un 55. punktu, ja vietējā pašvaldība ir izdevusi administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, zemes ierīkotājs līdz 2011.gada 1.jūnijam projekta izstrādi var pabeigt atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumiem Nr.867 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", ievērojot Zemes ierīcības likuma 19.panta pirmo daļu. Vietējā

pašvaldība projektu apstiprina normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, un projekts īstenojams normatīvajos aktos noteiktajā termiņā.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30., 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt VSIA „Latvijas valsts mērnīks” izstrādāto zemes ierīcības projektu Marijas Doroško nekustamam īpašumam „Meļņevas mājas” ar kadastra apzīmējumu 7896 007 0005 sadalei divos zemes gabalos.
2. Piešķirt atdalītajam zemes īpašumam – zemes gabalam Nr.2 platībā 0,19 ha nosaukumu „Rāzna 1”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – noliktavu apbūve (1002) un atlikušajam zemes gabalam Nr.1 platībā 6,92 ha saglabāt nosaukumu „Meļņevas mājas” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
4. Vērēmu pagasta pārvaldei divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātajam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs