



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2011.gada 1.decembra sēdē

(Protokols Nr.24, 27.§)

## LĒMUMS

### Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7850 004 0030 sadali Dricānu pagastā

2011.gada 1.decembrī

Izskatot **Dricānu pagasta pārvaldes**, 2011.gada 23. novembra iesniegumu Nr. 2-3/56 par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7850 004 0030 sadalīšanu divos īpašumos un nosaukuma apstiprināšanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 23.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts iesniegums no Dricānu pagasta pārvaldes ar lūgumu atdalīt nekustamajam īpašumam ar kadastra numurs 7850 004 0030 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 004 0032, izveidojot divus īpašumus un atdalāmajam nekustamajam īpašumam apstiprināt nosaukumu „Koki”.

Iesniegumam pievienots zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 004 0032 zemes robežu plāns.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 7850 004 0030 sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7850 004 0030 un 7850 004 0032.

Dricānu pagasta pārvalde lūdz atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7850 004 0030 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 004 0032 – 3,86 ha platībā un atdalītajam nekustamajam īpašumam apstiprināt nosaukumu „Koki” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201). Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7850 004 0030 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Dricānu pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti pašvaldību funkciju īstenošanai.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1. daļu, (organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, siltumapgādi), kā arī 15.panta 10. daļu, sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2. punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Dricānu pagasta pārvaldes iesniegumu un pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, likuma

„Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Piekrist nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7850 002 0030 sadalei.
2. Jaunizveidotajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7850 004 0032 – 3,86 ha platībā, apstiprināt nosaukumu „Koki” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7850 004 0032 -3,2 ha platībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgajā zeme un ierakstāma uz pašvaldības vārda Zemesgrāmatā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Dricānu pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs