



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2011.gada 1.decembra sēdē

(Protokols Nr.24, 24.§)

LĒMUMS

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7882 005 0511 ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Rikavas pagastā

2011.gada 1.decembrī

Izskatījusi **Rikavas pagasta pārvaldes** 2011.gada 21.novembra iesniegumu par zemes vienības ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 21.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Rikavas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7882 005 0511 – 3,8 ha platībā ieskaitīta rezerves zemes fondā. Uz minētā zemes nogabala atrodas NĪVK IS reģistrētās ēkas, kuras pieder Ganafonijam Uljanovam, Fainai Jemeljanovai un Ļubovai Kurenkovai. Izvērtējot pašreizējo situāciju, minētā zemes vienība nepieciešama ēku uzturēšanai.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7882 005 0511 – 3,8 ha platībā noteikts īpašuma lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība lauksaimniecība (kods 0101), kas atbilst 2009.gada 17.jūlija Rēzeknes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Rēzeknes novada teritorijas plānojumu” Rikavas pagasta teritorijas plānojumam.

Saskaņā ar 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai. Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības iesniegto lēmumu, aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu, par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai, un ēku (būvju) īpašnieks to turpmāk var atsavināt Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Izvērtējot Rikavas pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu, „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas

2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7882 005 0511 – 3,8ha platībā, kas atrodas Rēzeknes novada Rikavas pagastā ieskaitāma pašvaldībai piekritīgajās zemēs un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
2. Lēmumu nosūtīt Rikavas pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs