



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 15.decembra sēdē
(Protokols Nr.25, 65.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem un zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem daļu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar M.S. Mākoņkalna pagastā

2011.gada 15.decembrī

Izskatot **M.S.**, personas kods, adrese, 2011.gada 28.septembra iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 28.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts M. S. iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem un zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 1,65 ha, daļu – 7,5 ha, kopplatībā 36,58 ha.

2011.gada 5.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Mākoņkalna pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes gabali ar kadastra apzīmējumiem ir pašvaldībai piekritīgās zemes.

Mākoņkalna pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar M.S. uz minētajām zemes vienībām 36,58 ha platībā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Izvērtējot M.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Modrim Samušam zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 1,65 ha un daļu - 7,5 ha, kopplatībā 36,58 ha.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldei noslēgt ar M. S., personas kods, adreses, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam zemi 36,58 ha platībā uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem daļu – 1,65 ha un daļu – 7,5 ha, nosakot nomas maksu gadā 3,0 (trīs) % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Pēc nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt M.S. adrese , un Mākoņkalna pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne