



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  
e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 15.decembra sēdē  
(Protokols Nr.25, 82.§)

## LĒMUMS

### **Par nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma piedziņu bezstrīda kārtība no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „ARHIMAN”**

2011.gada 15.decembrī

Izskatot Latvijas Republikas Latgales apgabaltiesas amata vieta Nr. 30 Anitas Briškas, prakses vieta, kas atrodas Atbrīvošanas aleja 93a, Rēzekne, LV - 4601, 2011.gada 28.novembra pieprasījumu par nodokļa parāda piedziņu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 6.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts 2011.gada 28.novembra Latvijas Republikas Latgales apgabaltiesas amata vieta Nr. 30 Anitas Briškas, prakses vieta, kas atrodas Atbrīvošanas aleja 93a, Rēzekne, LV - 4601, 2011.gada 28.novembra pieprasījumu par nodokļa parāda piedziņu, kas vērsta uz nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 7896 005 0002, kas atrodas „Bērziņi”, Vērēmu pagasts, Rēzeknes novads, un kas pieder SIA „ARHIMAN”, reģ.Nr.52403019471, adrese: Zemnieku 5, Rēzekne, LV-4601.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, sabiedrība ar ierobežotu atbildību „ARHIMAN” ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. SIA „ARHIMAN” likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Zemnieku 5, Rēzekne, LV - 4601. No maksāšanas paziņojuma par nekustamā īpašuma nodokli 2011.gadam izriet, ka SIA „ARHIMAN”, reģistrācijas numurs 52403019471, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, 2011.taksācijas gadā jāsamaksā nekustamā īpašuma nodoklis kopsummā Ls 17,07 (septiņpadsmit lati, 07 santīmi).

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, SIA „ARHIMAN” nekustamais īpašums „Bērziņi” ar kadastra apzīmējumu 7896 005 0002 tiek izsolīts, SIA „ARHIMAN” ir jāsamaksā nekustamā īpašuma nodoklis

kopsummā Ls 17,07 (septiņpadsmit lati, 07 santīmi). Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos. Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 7.panta trešo daļu, nekustamā īpašuma maksāšanas pienākums izbeidzas ar nākamo taksācijas gadu pēc īpašuma tiesību izbeigšanos.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Ņemot vērā, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 7.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

piedzīt no SIA „ARHIMAN”, reģistrācijas numurs: 52403019471, adrese: Zemnieku 5, Rēzekne, LV-4601, bezstrīda kārtībā nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu Ls 17,07 (septiņpadsmit lati, 07 santīmi) apmērā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne