



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  
e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 15.decembra sēdē  
(Protokols Nr.25, 40.§)

## LĒMUMS

### Par M. V. nekustamā īpašuma “nosaukums” sadali Ozolaines pagastā

2011.gada 15.decembrī

Izskatot **M.V.**, personas kods, (adrese), 2011.gada 28.novembra iesniegumu par nekustamā īpašuma “nosaukums” ar kadastra numuru sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalājamam īpašumam Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē** :

2011.gada 28.novembrī Rēzeknes novada pašvaldība tika saņemts M.V. iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu “nosaukums”, kadastra numurs divos īpašumos. Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma “nosaukums” Zemesgrāmatu apliecības kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma “nosaukums” Zemes grāmatas apliecību, M.V. ir nostiprinātas zemes īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 3,30 ha platībā, 2,70 ha platībā un 3,90 ha platībā. Šim īpašumam pievienotas divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5,82 ha platībā un 1,58 ha platībā, atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7,20 ha platībā.

M.V. lūdz atdalīt no īpašuma “nosaukums” divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5,82 ha platībā un 1,58 ha platībā. Atdalītajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem ir jāpiešķir jauns nosaukums “nosaukums”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Ozolaines pagasta teritorijas plānojumam.

2011.gada 07.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Ozolaines pagasta pārvaldes atzinums par nekustamā īpašuma “nosaukums” ar kadastra numuru sadali bez zemes ierīcības projekta izstrādāšanas piekrišanas.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru Kabineta 2010.gada 23.februāra Noteikumiem Nr.193 “Kārtībā objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.pantu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējas pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot M.V. iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnijā noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas un nekustamā īpašuma mērķu noteikšanas un maiņas kārtību” 3.pantu, 16.2. apakšpantu, 21.punktu, 35. punktu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.pantu,

Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j :**

1. Piekrist M.V. nekustamā īpašuma “nosaukums” ar kadastra numuru sadalei, paredzot atdalītājām zemes vienībām apgrūtinājumus, saskaņā ar Ozolaines pagasta spēkā esošo teritorijas plānojumu.
2. Jaunizveidotajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauts zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5,82 ha platībā un 1,58 ha platībā apstiprināt nosaukumu “nosaukums” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimniecības darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Lēmumu nosūtīt M.V. (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai ( Atbrīvošanas alejā 88, Rēzelnē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne