



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2011.gada 15.decembra sēdē

(Protokols Nr.25, 27.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu A. N. par īpašumā piešķirto zemi Nautrēnu pagastā

2011.gada 15.decembrī

Izskatot A.N., personas kods, (adrese), 2011.gada 30.novembra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 30.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.N. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi- zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem, platībā 2,6 ha, platībā 3,2 ha, ņemot vērā zemes lietošanas laiku no 1992.gada 25.marta, darba stāžu lauksaimniecībā un ģimenes stāvokli. Iesniegumam pievienota zemes robežu plāna kopija, izkopējums no darba grāmatiņas, profesionāli tehniskās vidusskolas diploma kopija un bērnu dzimšanas apliecību kopijas.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, zemes (adrese); kadastra numurs platība – 13,3 ha kadastrālā vērtība uz 2011.gada 1.janvāri sastāda Ls 1576,00 (viens tūkstotis pieci simti septiņdesmit seši lati un 00 santīmi), tai skaitā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu platība –2,6 ha, kadastrālā vērtība uz 2011.gada 1.janvāri sastāda Ls 627 (seši simti divdesmit septiņi lati), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu, platība –3,2 ha, kadastrālā vērtība uz 2011.gada 1.janvāri sastāda Ls 578,00 (pieci simti septiņdesmit astoņi lati), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu platība –7,5 ha, kadastrālā vērtība uz 2011.gada 1.janvāri sastāda Ls 371 (trīs simti septiņdesmit viens lats) - uz šo zemes vienību ir atzītas īpašuma tiesības.

A.N.ar Nautrēnu pagasta zemes komisijas 1997.gada 28.februāra lēmumu Nr. atzītas īpašuma tiesības uz 7,09 ha, 6,21 ha ir izpērkamā zemes platība.

Atbilstoši profesionāli tehniskās vidusskolas izdotajam diplomam Nr., ir iestājies un pabeidzis pilnu profesionāli tehniskās vidusskolas kursu plaša profila traktorista- mašīnista specialitātē, un ar Valsts eksāmenu komisijas lēmumu viņam piešķirta 3.klases traktorista- mašīnista un 2.klases kategorijas remontstrādnieka kvalifikācija.

No darba grāmatiņas izkopējuma izriet, ka A.N. no 1986.gada 30.jūnija līdz 1986.gada 3.novembra ir strādājis par traktoristu padomju saimniecībā „nosaukums”, no 1989.gada 12.jūnija līdz 1989.gada 18.jūlijam ir strādājis par traktoristu padomju saimniecībā „nosaukums”, no 1989.gada 18.jūlija līdz 1990.gada 8.novembrim ir strādājis par šoferi padomju saimniecībā „nosaukums”, no 1990.gada 8.novembra līdz 1992.gada 20.martam ir strādājis par strādnieku celtniecības brigādē padomju saimniecībā „nosaukums”.

No iesniegumam pievienotajām dzimšanas apliecību kopijām izriet, ka A.N. ir divi mazgadīgi bērni: A. N., personas kods, un E.N. personas kods.

2011.gada 5.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka A.N. samazināma samaksa par īpašumā piešķirto zemi ar kadastra apzīmējumiem -47 %, tai skaitā samazinājums sakarā ar lietošanu 19 pilnu gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā- 25 %, samazinājums sakarā ar 4 gadu darba stāžu lauksaimniecībā- 10 %, ņemot vērā nepilngadīgo bērnu skaitu ģimenē – 12 %.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā. Kopējais samazinājums nedrīkst pārsniegt 75 procentus no aprēķinātās samaksas summas.

Izvērtējot A.N. iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes lietošanas laiks līdz pieprasīšanai īpašumā sastāda - 19 pilnus gadus, darba stāžs lauksaimniecībā sastāda pilnus 4 gadus, kā arī to, ka A.N. apgādībā ir divi nepilngadīgi bērni, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Samazināt A. N., personas kods, (adrese) samaksu par īpašumā piešķirto zemi Nautrēnu pagastā zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem kopplatībā 5,8 ha par 47% (četrdesmit septiņi procenti), un proti:
 - 1.1. samazinājums, sakarā ar lietošanu 19 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25%;
 - 1.2. samazinājums, sakarā ar 4 gadu darba stāžu lauksaimniecībā – 10 %;
 - 1.3. samazinājums, sakarā ar ģimenes stāvokli (apgādībā ir divi nepilngadīgi bērni) – 12%.
2. Lēmumu nosūtīt A.N(adrese), un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne