



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 15.decembra sēdē
(Protokols Nr.25, 48.§)

LĒMUMS

Par R. J. nekustamā īpašuma „nosaukums” sadali Mākoņkalna pagastā

2011.gada 15.decembrī

Izskatot **R.J** pilnvarotās personas A.T., 2011.gada 23.novembra iesniegumu par nekustamā īpašuma “nosaukums” ar kadastra numuru sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 23.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts R.J., personas kods, adrese, pilnvarotās personas A.T., (pilnvara Nr.) adrese, iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu “nosaukums”, kadastra numurs divos īpašumos un atdalāmajam nekustamajam īpašumam piešķirt jaunu nosaukumu „nosaukums”.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma “nosaukums” Zemesgrāmatu apliecības, zemes robežu un notariālā akta speciālpilnvaras kopijas.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma “nosaukums” Zemesgrāmatu apliecību R. J. Mākoņkalna pagastā pieder zemes īpašums “nosaukums”, kas sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 12,0 ha kopplatībā.

A.T. lūdz atdalīt no nekustamā īpašuma „nosaukums” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7,7 ha platībā un atdalītajam nekustamajam īpašumam apstiprināt nosaukumu “nosaukums”.

2011. gada 5.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Mākoņkalna pagasta pārvaldes atzinums par to, ka šāda nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Mākoņkalna pagasta teritorijas plānojumam un nekustamam īpašumam ar kadastra numuru piešķirams nosaukums „nosaukums”.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detalplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2. punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot A.T. iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist nekustamā īpašuma “nosaukums”, kadastra numuru sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Nekustamajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7,7 ha platībā apstiprināt nosaukumu “nosaukums” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt A.T. (adrese) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601)

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne