



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 15.decembra sēdē  
(Protokols Nr.25, 53.§)

## LĒMUMS

### Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7892 002 0357 iznomāšanu LKS „Grauds-2” Stoļerovas pagastā

2011.gada 15.decembrī

Izskatot LKS „Grauds-2” reģ. Nr 52403004391, adrese: Rēzeknes ielā 2, Stoļerova, Stoļerovas pagasts, Rēzeknes novads, LV 4642, valdes priekšsēdētājas Klarijas Štekeles 2011.gada 31.oktobra iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Klarijas Štekeles 2011.gada 31.oktobra iesniegums par iespēju iznomāt neapbūvētu Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīšo (valdījumā esošu) zemi 5,5 ha platībā izmantošanai lauksaimniecībā (kadastra apzīmējums 7892 002 0357), kas atrodas Stoļerovas pagastā.

2011.gada 06.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Stoļerovas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienība ar kadastra numuru 7892 002 0357 – 5,5 ha kopplatībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga, neapbūvēta lauku apvidus zeme.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksu, izdodot saistošos noteikumus.

Rēzeknes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” apstiprināti Rēzeknes novada domes 2010. gada 16.septembra sēdē un stājušies spēkā 18.11.2010. likuma „Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Izvērtējot Klarijas Štekeles iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā LKS „Grauds-2” reģ. Nr 52403004391, zemes vienību 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7892 002 0357.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Stoļerovas pagasta pārvaldei noslēgt ar LKS „Grauds-2” reģ. Nr 52403004391, adrese: Rēzeknes ielā 2, Stoļerova, Stoļerovas pagasts, Rēzeknes novads, LV 4642, valdes priekšsēdētāju Klariju Štekeli zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot zemi 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7892 002 0357, nosakot nomas maksu gadā 3,0 (trīs) % apmērā no zemes

kadastrālās vērtības , kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7892 002 0357 ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Stoļerovas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt LKS „Grauds-2” (Rēzeknes ielā 2, Stoļerova, Stoļerovas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4642) un Stoļerovas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne