



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 15.decembra sēdē
(Protokols Nr.25, 39.§)

LĒMUMS

Par izmaiņām nekustamā īpašuma „Olūteņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0027 grafiskajā pielikumā Lendžu pagastā

2011.gada 15.decembrī

Izskatot **SIA „Meridiāns 24”**, reģ. Nr.40003937520, adrese: „Meža miers 2”-3, Inčukalna pag., Inčukalna nov., valdes locekles Ilzes Suharevskas iesniegumu par izmaiņām nekustamā īpašuma „Olūteņi” ar kadastra numuru 7866 003 0026 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0027 grafiskajā pielikumā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 15.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts SIA „Meridiāns 24” valdes locekles Ilzes Suharevskas iesniegums ar lūgumu veikt izmaiņas nekustamā īpašuma „Olūteņi” ar kadastra numuru 7866 003 0026 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0027 grafiskajā pielikumā saskaņā ar iesniegto priekšlikumu.

Ir iesniegts VZD Latgales reģionālās nodaļas 2011.gada 26.oktobra lēmums Nr.14-03/80957-1, ar kuru ir atteikta kadastra objekta – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0027 datu aktualizācija nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, jo iesniegtais apvienotais plāns nav uzmērīts atbilstoši uzmērīšanas tiesiskā pamatojuma dokumenta grafiskajam pielikumam (neatbilst konfigurācija).

Lendžu pagasta pārvalde 2011.gada 28.novembra atzinumā Nr.9-4/120 „Par izmaiņām nekustamā īpašuma „Olūteņi” grafiskajā pielikumā” piekrīt nekustamā īpašuma „Olūteņi” grafiskā pielikuma izmaiņām saskaņā ar iesniegto priekšlikumu. Iepriekšminēto izmaiņu rezultātā izmainās arī Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0165 grafiskais pielikums. Šī zemes vienība ir iznomāta Dainim Butleram – ir noslēgts pirmnomas līgums. Dainis Butlers piekrīt SIA „Meridiāns 24” iniciētajām izmaiņām.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 12.2.apakšpunktu, veicot kadastra objekta reģistrāciju vai kadastra datu aktualizāciju, Valsts zemes dienests izvērtē: vai iesniegtie dokumenti satur reģistrācijai vai aktualizācijai nepieciešamās ziņas un vai tās nav pretrunīgas.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 56.pants nosaka, ka personai ir tiesības iesniegt dokumentus datu aktualizācijai atkārtoti, ja ir novērsti atteikuma iemesli. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0026 grafiskā pielikuma izmaiņas sasniedz šo mērķi.

Izvērtējot SIA „Meridiāns 24” valdes locekles Ilzes Suharevskas iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, ievērojot Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 56.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un

kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 12.2.apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 2.punktu, 64.panta pirmo daļu, 65.panta ceturto daļu, 66.pantu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Veikt izmaiņas nekustamā īpašuma „Olūteņi” ar kadastra numuru 7866 003 0026 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0027 grafiskajā pielikumā. (1.pielikums)
2. Veikt izmaiņas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0165 grafiskajā pielikumā. (2.pielikums)
3. Veikt izmaiņas ar Daini Butleru, personas kods 050472-11466, noslēgtajā pirmtiesību nomas līgumā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0165 nomu, atbilstoši šī lēmuma 2.punktam viena mēneša laikā pēc datu aktualizācijas VZD nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lendžu pagasta pārvaldei slēgt 3.punktā noteikto vienošanos un parakstīto vienošanos reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt SIA „Meridiāns 24” valdes loceklei Ilzei Suharevskai („Meža miers 2”-3, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV 2136), Dainim Butleram („Pakalnu Māliņi”, Lendži, Lendžu pagasts, Rēzeknes novads, LV 4625) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne