



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts  
Rēzeknes novada dome  
2012.gada 2.februārī sēdē  
(protokols Nr.3, 96.§)

## LĒMUMS

### par nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma piedziņu bezstrīda kārtība no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Elizabetes īpašumi”

2012.gada 2.februārī

Izskatot Rēzeknes novada pašvaldības 2011.gada 9.decembra Nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājumu par parādu pašvaldības budžetam Nr.4 – 21/3029, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Anna Kaļiņina ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 361.pantu 2011.gada 9.novembrī tika nosūtīts Nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājums par parādu pašvaldības budžetam Nr.4 – 21/3029 pēc viņas norādītās adreses Līkā iela 21, Rēzekne, LV - 4601. No nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājuma par parādu izriet, ka SIA „Elizabetes īpašumi”, reģistrācijas numurs: 42403017765, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, iepriekšējos taksācijas gados bija jāsamaksā nekustamā īpašuma nodoklis kopsummā Ls 559,77 (pieci simti piecdesmit deviņi lati, 77 santīmi). Brīdinājumā tika norādīts, ka no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Elizabetes īpašumi” jānomaksā nodokļa parāds par iepriekšējo periodu Ls 559,77 (pieci simti piecdesmit deviņi lati, 77 santīmi) apmērā, tajā skaitā nodokļa pamatparāds par nekustamo īpašumu Dālderī – zeme ar kadastra apzīmējumu: 7880 002 0116, Ls 409,00 un nokavējuma nauda Ls 150,77.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Elizabetes īpašumi” iepriekšējos periodos nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Rēzeknes novada pašvaldība 2011.gada 9.decembrī nosūtīja viņam Nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājumu Nr.4 – 21/2923 par parādu pašvaldības budžetam uz 2011.gada 9.decembri, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir

atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos. Ar šo brīdinājumu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Elizabetes īpašumi” tika atgādināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Elizabetes īpašumi” nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokļa parādu. Kopējā nodokļu parāda summa sastāda Ls 559,77 (pieci simti piecdesmit deviņi lati, 77 santīmi), kas ir piedzenama no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Elizabetes īpašumi” bezstrīda kārtībā.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Inga Savicka tika rakstveidā brīdināta, nosūtot nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājumu ar atgādinājumu par parādu pašvaldības budžetam uz 2011.gada 9.decembri Ls 559,77 (pieci simti piecdesmit deviņi lati, 77 santīmi).

Nemot vērā, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

Piedzīt no **sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Elizabetes īpašumi”**, reģistrācijas numurs:42403017765, adrese: Līkā iela 21, Rēzekne, LV - 4601, bezstrīda kārtībā nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu Ls 559,77 (pieci simti piecdesmit deviņi lati, 77 santīmi) apmērā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs