



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada dome
2012.gada 2.februārī sēdē
(protokols Nr.3, 51.§)

LĒMUMS

Par L. H. nekustamā īpašuma „nosaukums” sadali Ozolmuižas pagastā

2012.gada 2.februārī

Izskatot L.H., personas kods ,adrese, 2012.gada 18.janvāra iesniegumu par nekustamā īpašuma „nosaukums”, kadastra numurs sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 18.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts L.H, adrese, 2012.gada 18.janvāra iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „nosaukums”, kadastra numurs divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „nosaukums” 2005.gada 13.decembra Zemesgrāmatu apliecību (nodalījuma Nr.) L.H. ir nostiprinātās zemes īpašuma tiesības uz augstāk minēto īpašumu, kuras sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ir L.H. tiesiskajā valdījumā. L. H. vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz piekrist īpašuma „nosaukums” sadalei uz diviem atsevišķiem īpašumiem un piešķirt jaunu nosaukumu „nosaukums” atdalītam zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6,87 ha platībā. Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „nosaukums” zemesgrāmatas apliecības kopija un plāna kopija.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Ozolmuižas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot L.H. iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist L.H. īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru sadalei, paredzot atdalītajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Jaunizveidojamam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6,87 ha kopplatībā apstiprināt nosaukumu „nosaukums” un noteikt

nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

3. Lēmuma norakstu nosūtīt L.H. (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV 4600).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švares