



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada dome
2012.gada 2.februārī sēdē
(protokols Nr.3, 49.§)

LĒMUMS

Par I.M. nekustamā īpašuma „nosaukums” sadali Dricānu pagastā

2012.gada 2.februārī

Izskatot **I. M.**, personas kods, adrese, 2012.gada 18.janvāra iesniegumu par nekustamā īpašuma “nosaukums” ar kadastra numuru sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 19.janvārī Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldē tika saņemts Imanta Medņa iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „nosaukums”, kadastra numurs divos īpašumos un atdalāmajam nekustamajam īpašumam piešķirt jaunu nosaukumu „nosaukums”.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „nosaukums” Zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāns.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „nosaukums” Zemesgrāmatu apliecību I.M. Dricānu pagastā pieder zemes īpašums „nosaukums”, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 5,7201 ha kopplatībā.

I. M. lūdz atdalīt no nekustamā īpašuma „nosaukums” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4,85 ha platībā un atdalītajam nekustamajam īpašumam apstiprināt nosaukumu „nosaukums”.

2011.gada 24.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka šāda nekustamā īpašuma „Kukari” ar kadastra numuru 7850 007 0043 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Dricānu pagasta teritorijas plānojumam un atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7850 005 0045 piešķirams jauns kadastra numurs, apstiprināms nosaukums „Kukari 1” un nosakāms zemes lietošanas mērķis – lauksaimniecība (0101).

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2. punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot I.M. iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra aktualizācijas noteikumi” 2.4 daļas 62.2. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist I. M. nekustamā īpašuma “nosaukums” ar kadastra numuru, sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Jaunizveidotajam zemes īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4,85 ha platībā apstiprināt nosaukumu „nosaukums” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt I. M. (adrese) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs