



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada domes
2012.gada 2.februārī sēdē
(protokols Nr.3, 35.§)

LĒMUMS

Par J.L. zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu Dricānu pagastā

2012.gada 2.februārī

Izskatot **J. L.**, personas kods, adrese, 2012.gada 9. janvāra iesniegumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 1,0 ha platībā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 9. janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts J. L. iesniegums ar lūgumu izbeigt zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu.

2012.gada 24.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka J.L. ir izbeidzamas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 1,0 ha platībā un minētā zemes vienība ieskaitāma pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1., 2. un 3.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurā, zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam vai — šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos — līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.pants), ja 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi. Šā likuma 25.panta 2¹ daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās, ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto un pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu, noteikts, ka pašvaldībām sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu.

Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 5.punktu, šī zeme piešķirta pašvaldībai personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantam un saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu to paredzēts izmantot tikai šīm vajadzībām.

Izvērtējot J. L. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas” 23.panta otro un vienpadsmito daļu, 25.panta pirmās daļas 1., 2.,3. punktu, 2¹ daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 5.punktu., Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības J. L. personas kods, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 1,0 ha platībā.
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 1,0 ha platībā ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
3. Lēmumu nosūtīt J. Lambai (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs