



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada dome
2012.gada 16.februārī sēdē
(protokols Nr.4, 92.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu J.S. Strūžānu pagastā

2012.gada 16.februārī

Izskatot **J.S.**, personas kods, deklarētā dzīvesvieta: adrese, 2012.gada 02.februāra pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 07.februārī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts J.S. 2012. gada 02.februāra pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. J.S. ir dzīvokli adrese, ar kadastra Nr.. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Strūžānu pagasta pārvaldes 2012.gada 18. janvāra izziņa Nr.9-2.2/12, par ģimenes sastāvu; 2) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2011.gada 08. decembra lēmums par trūcīgas ģimenes statusa piešķiršanu Nr.4-5-24/264, kopija; 4) J.S. dēla – M.S., personas kods, dzimšanas apliecības, kopija; 5) J.S. dēla – D.S., personas kods, dzimšanas apliecības, kopija; 6) J.S. meitas – V.K., personas kods, dzimšanas apliecības, kopija; 7) SIA „Strūžānu siltums” 2012. gada 24. janvāra izziņa Nr.50/12 par dzīvokli nr adrese; 8) J.S. 2012. gada 02. februāra iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma laušanu; 9) 2011. gada 15. decembra J.S. dzīvojamās telpas adrese īres līguma, kopija.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta lēmumu, J.S. ģimenei ir noteikts trūcīgas ģimenes statuss no 2011.gada 01.decembra līdz 2012.gada 31.maijam. J.S. audzina trīs bērnus līdz 18 gadu vecumam.

J.S. ģimene ir pašvaldības īpašumā esošo 2 istabu dzīvokli ar kopējo platību 41,36 m² un dzīvokļa platība nepārsniedz 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu.

Atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktam, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.9. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt ģimenei, kura audzina trīs un vairāk bērnus līdz 18 gadu vecumam vai pilngadīgus bērnus, kuri turpina mācības vispārējās izglītības mācību iestādē vai pilna laika studiju programmā, bet ne ilgāk par 24 gadu vecumam, vai bērnu invalīdu, J.S. ir atzīstama par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas – 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (1.7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un J.S. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt

līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu — sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats J.S. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot J.S. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.9.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.1.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Atzīt J.S., personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un iekļaut pašvaldības reģistrā sociālo dzīvokļu īrēšanai.
2. Noteikt J.S., personas kods, dzīvoklim Nr. adrese, sociālā dzīvokļa statusu.
3. Izīrēt J.S., personas kods, dzīvokli Nr. adrese, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2012.gada 16.februāra līdz 2012.gada 15.augustam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs