



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada domes
2012.gada 16.februārī sēdē
(protokols Nr.4, 71.§)

LĒMUMS

Par grozījumiem 2011.gada 15.marta zemes nomas līgumā Nr.01 ar I.J. Maltas pagastā

2012.gada 16.februārī

Izskatot **I.J.** pilnvarotās personas A.G., adrese, 2012.gada 2.februāra iesniegumu par grozījumiem nomas līgumā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu atrodas I.J. piederošas būves (pirkuma – pārdevuma līgums no 1999.gada 10.janvāra), kas nav reģistrētas Zemesgrāmatā.

2012.gada 2.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.G., 2012.gada 2.februāra iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu, kas atrodas Rēzeknes novada Maltas pagastā, par grozījumiem 15.03.2011. zemes nomas līgumā Nr.01 un pievienoto SIA „Latvijas Valsts mērnieks” izgatavoto zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāna sagataves kopiju.

SIA „Latvijas Valsts mērnieks” izgatavotajā zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāna sagataves kopijā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu platība ir 0.5031ha, bet 2011.gada 15.marta zemes nomas līgumā Nr.01 norādītā zemes vienības platība ir 0.5ha. Tādējādi faktiskā zemes vienības platība pēc robežu uzmērīšanas ir lielāka par 2011.gada 15.marta zemes nomas līgumā Nr. 01 uzrādīto zemes platību.

2012.gada 6.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ir precizēta platība un ir jānoslēdz vienošanās starp līgumslēdzēju pusēm par grozījumiem 15.03.2011. zemes nomas līgumā Nr.01.

Izvērtējot A.G. iesniegumu un ņemot vērā, ka uzmērīšanā noteiktā zemes platība ir lielāka par 2011.gada 15.marta zemes nomas līgumā Nr.01 noteikto zemes platību, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta deviņto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Uzlikt par pienākumu Rēzeknes novada pašvaldības Maltas pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos ar I.J., personas kods par grozījumiem 2011.gada 15.marta zemes nomas tipveida līgumā Nr.01, precizējot platību no 0.5ha uz 0.5031ha.
2. Lēmumu nosūtīt I.J. pilnvarotai personai A.G. (adrese, LV – 4601) un Maltas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs