



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada domes
2012.gada 16.februārī sēdē
(protokols Nr.4, 27.§)

LĒMUMS

Par V.D. zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem Kantinieku pagastā

2011.gada 16.februārī

Izskatot **Kantinieku pagasta pārvaldes**, 2012.gada 6.februāra iesniegumu par V.D. zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes vienībām, Rēzeknes novada dome

k o n s t a t ē:

2012.gada 6.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kantinieku pagasta pārvaldes iesniegums par V.D. zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem .

V.D., saskaņā ar Kantinieku pagasta padomes 19.04.2004.gada lēmumu piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme 3,0 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumiem. Šīm zemes vienībām nav reģistrēts zemes robežu plāns, nav veikta priekšapmaksa, nav ziņu, ka V.D. būtu atzītas īpašuma tiesības uz šīm zemes vienībām.

2012.gada 30.janvārī, pārbaudot Nekustamā īpašuma nodokļa reģistra datus, konstatēts, ka V.D. par zemes īpašumu „nosaukums“ ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds LVL 78,03 apmērā.

2012.gada 6.februāra Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kantinieku pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka V.D. ir izbeidzamas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1., 2. un 3.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam vai — šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos — līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.pants), ja 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļu, zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja

pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Izvērtējot Kantinieku pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz likuma Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta otro un vienpadsmito daļu, 25.panta pirmās daļas 1., 2., 3. punktu, 25.panta 2.¹, 4.¹ daļu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības V.D., personas kods, uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem.
2. Ieskaitīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem – 3,0 ha platībā rezerves zemes fonda zemēs.
3. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) un V.D. („nosaukums”, adrese).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs