



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  
e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts  
Rēzeknes novada dome  
2012.gada 16.februārī sēdē  
(protokols Nr.4, 39.§)

## LĒMUMS

### Par E.A. nekustamā īpašuma „nosaukums” sadali Gaigalavas pagastā

2012.gada 16.februārī

Izskatot E.A. p.k., adrese, LV-4618, 2012.gada 26.janvāra iesniegumu par nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts E.A. iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „nosaukums”, kadastra numurs divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalītajam nekustamam īpašumam. Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „nosaukums” robežu plāna un zemesgrāmatu apliecības kopija.

2012.gada 30.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Gaigalavas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, nekustamais īpašums „nosaukums” sastāv no septiņiem zemes gabaliem ar kopējo platību 26,1ha, t.sk.– 2,4ha (mežsaimniecība),– 3,0ha (mežsaimniecība),– 1,7ha (lauksaimniecība),– 3,7ha (lauksaimniecība),– 1,1ha (mežsaimniecība),– 2,2ha (lauksaimniecība),– 12,0ha (lauksaimniecība)un E.A. nekustamais īpašums „nosaukums” pieder pamatojoties uz Gaigalavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0008 9614 no 28.12.2002.

E.A. vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu un atdalītajam īpašumam apstiprināt nosaukumu „nosaukums”.

Šāda nekustamā īpašuma sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Gaigalavas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot E.A. iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist E.A. nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru sadalei, paredzot atdalītajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu.
2. Jaunizveidotajam zemes īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu – 3,0 ha kopplatībā apstiprināt nosaukumu „nosaukums” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
3. Nekustamam īpašumam, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu atstājams nosaukums „nosaukums”.
4. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt E.A. (adrese) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs  
M.Švarcs