



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,
e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada domes
2012.gada 16.februārī sēdē
(protokols Nr.4, 37.§)

LĒMUMS

Par A.M. nekustamā īpašuma „nosaukums” sadali Audriņu pagastā

2012.gada 16.februārī

Izskatot **A.M.**, personas kods, adrese, 2012.gada 01.februāra iesniegumu par nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru sadali divos īpašumos, jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gad 01.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.M. iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru divos īpašumos, jaunas nosaukuma piešķiršanu atdalāmajiem nekustamiem īpašumiem.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „nosaukums” zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plānu kopijas.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „nosaukums” Zemesgrāmatu apliecību no 19.08.1999. A.M. ir nostiprinātās zemes īpašuma tiesības uz augstāk minēto īpašumu.

A.M. vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra numuru atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu– 3,0 ha platībā, apstiprināt jauno nosaukumu „nosaukums”. Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Audriņu pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 28.punktu, pašvaldības dome lēmumā par adreses piešķiršanu norāda: adresācijas objekta atbilstību iepriekšminēto noteikumu 2.punktam, hierarhiski augstākos adresācijas objektus, līdzšinējo konkrētā adresācijas objekta nosaukumu vai numuru, ēkas un to funkcionāli saistīto ēku, apbūvei paredzētās zemes vienības un telpu grupas kadastra apzīmējumu.

Izvērtējot A.M. iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumu 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 28.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist A.M. nekustamā īpašuma „nosaukums” sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Jaunizveidotajam zemes īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu -7,0 ha platībā, apstiprināt nosaukumu „nosaukums” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.M. (adrese, LV-4611) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs