



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts  
Rēzeknes novada domes  
2012.gada 1.marta sēdē  
(protokols Nr.5, 77.§)

## LĒMUMS

### Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu J.Č. Strūžānu pagastā

2012.gada 1.martā

Izskatot **J.Č.**, personas kods, deklarētā dzīvesvieta: adrese, 2012.gada 02.februāra pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 09. februārī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts J.Č. 2012. gada 02. februāra pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. J.Č. ir dzīvokli adrese, ar kadastra Nr.. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Strūžānu pagasta pārvaldes 2012.gada 03.februāra izziņa Nr.9-2.2/16 par ģimenes sastāvu un deklarēto dzīvesvietu; 2) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2012.gada 02. februāra izziņas par trūcīgas ģimenes statusa piešķiršanu Nr.4-5-24/30, kopija; 3) J.Č., personas kods, pases kopija; 4) J.Č., personas kods, invalīdu apliecības kopija; 5) J.Č., personas kods dzīvesvietas deklarēšanās izziņa; 6) SIA „Strūžānu siltums” 2012.gada 02.februāra izziņa Nr.54/12 par dzīvokli adrese; 7) J.Č. 2012. gada 06. februāra iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma laušanu; 8) 2012.gada 19.janvāra dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 9) Sociālā dienesta sociālā darbinieka 2012.gada 06.februāra atzinums par J.Č.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta lēmumu, J.Č. ir noteikts trūcīgas ģimenes statuss no 2012.gada 01.februāra līdz 2012.gada 31.jūnijam. J.Č. ir atsevišķi dzīvojošs invalīds.

J.Č. ir pašvaldības īpašumā esošo vienistabas dzīvoklis ar kopējo platību 28,58 m<sup>2</sup>.

Atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1.punktam, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.7.punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai, kura ir atsevišķi dzīvojošs invalīds, kuram nav palīdzētspējīgu likumīgu apgādnieku, J.Č. ir atzīstams par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz vienistabu dzīvoklim, vienai personai - 35 m<sup>2</sup> un 1.8. punktu, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un J.Č. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu — sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats J.Č. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot J.Č. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.punktu 2.1.9.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.1.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Atzīt J.Č., personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un iekļaut pašvaldības reģistrā sociālo dzīvokļu īrēšanai.
2. Noteikt J.Č., personas kods, īrētajam dzīvoklim adrese, sociālā dzīvokļa statusu.
3. Izīrēt J.Č., personas kods, dzīvokli adrese, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2012.gada 01.marta līdz 2012.gada 31.augustam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs