



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts  
Rēzeknes novada domes  
2012.gada 1.marta sēdē  
(protokols Nr.5, 67.§)

## LĒMUMS

### Par zemes nomas līgumu laušanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Maltas pagastā

2012.gada 1.martā

Izskatot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2011.gada 9.novembra iesniegumu par P.Š. mantojamo zemi, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu– 1.2 ha kopplatībā Maltas pagastā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 10.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts VZD Latgales reģionālās nodaļas iesniegums par P.Š. mantojamo zemi.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja rīcībā esošos materiālus tika konstatēts, ka ar 1996.gada 17.marta Rēzeknes rajona Maltas pagasta zemes komisijas lēmumu Nr.56 P.Š. tika atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi Rēzeknes apriņķa Maltas pagasta Maltas ciema 373F zemi 1.3 ha platībā.

Saskaņā ar 2002.gada 25.marta Rēzeknes tiesas spriedumu P.Š. tika apstiprināts kā vienīgais testamentārais mantinieks uz mirušā brāļa visu atstāto mantojumu. Ņemot vērā augstāk minēto zemes vienība ar kadastra apzīmējumu–1.2 ha platībā ir P.Š. mantojamā zeme.

Ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piekritošajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām, valstij piekritīgajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām un zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.18, 27.§) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu– 1.2ha kopplatībā tika iekļauta pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Maltas pagasta padome 2008.gadā un 2009.gadā ar fiziskām personām noslēdza zemes nomas līgumus iznomājot zemi daudzstāvu māju iedzīvotājiem mazdārziņu vajadzībām.

Atbilstoši normatīvajiem aktiem minēto zemes vienību nevarēja ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs un tā nebija nododama nomā, tādējādi Maltas pagasta padomei nebija tiesiska pamata 2008.gadā un 2009.gadā slēgt zemes nomas līgumus.

2012.gada 23.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes nomniekiem, kas iznomāja ( mazdārziņu vajadzībām) zemes daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem – 1.2 ha platībā, jāpārtrauc zemes nomas līgumi.

Nr.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Vārds, uzvārds	Nomas līguma noslēgšanas gads un numurs
1.		V.B.	2009.gada 15.jūnija Nr.16
2.		M.S.	2008.gada 11.jūnija Nr.30
3.		M.L.	2008. gada 26.maija Nr.10
4.		V.V.	2008.gada 19.jūnija Nr.49
5.		V.R.	2008.gada 11.jūnijs Nr.28

6.		A.J.	2008.gada 9.jūnija Nr.21
7.		S.K.	2008.gada 13.maija Nr.07
8.		A.Z.	2008.gada 9.jūnija Nr.20
9.		P.K.	2008.gada 2.jūnija Nr.14
10.		A.M.	2008.gada 26.maija Nr.13
11.		T.M.	2008.gada 11. jūnija Nr.34
12.		A.L.	2008.gada 11.jūnija Nr.52
13.		G.B.	2008.gada 21.maija Nr.09
14.		S.A.	2008. gada 26 jūnija Nr.53
15.		E.S.	2008.gada 11.jūnija Nr.33
16.		V.K.	2008.gada 9.jūnija Nr.23
17.		V.O.	2008.gada 2.jūlija Nr.55
18.		J.K.	2008.gada 2.jūnija Nr.15
19.		J.G.	2008.gada 2.jūnija Nr.17
20.		L.B.	2008.gada 9.jūnija Nr.19
21.		A.S.	2011.gada 5.septembra Nr.18
22.		B.Š.	2011.gada 29.aprīļa Nr.06
23.		I.J.	2008..gada 11.jūnija Nr.12
24.		V.U.	2008.gada 26.maija Nr.11
25.		I.T.	2008. gada 19.jūnija Nr.48
26.		A.A.	2008.gada 10.jūnija Nr.26
27.		K.P.	2008.gada 3.jūnija Nr.56
28.		M.B.	2008.gada 4.jūnija Nr.18
29.		I.G.	2008.gada 13.maija Nr.06
30.		K.V.	2008.gada 17. jūnija Nr.44/43
31.		A.R.	2008.gada 13.maija Nr.04
32.		J.S.	2008.gada 11.jūnija Nr.31
33.		Ļ.L.	2009.gada30.jūnija Nr.21
34.		I.N.	2009.gada 12.jūnija Nr.14
35.		B.L.	2008.gada 20.jūnija Nr.52
36.		J.G.	2008.gada 2.jūnija Nr.17
37.		T.K.	2008.gada 17.jūnija Nr.42

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas iesniegumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Uzlikt par pienākumu Rēzeknes novada pašvaldības Maltas pagasta pārvaldei lauzt zemes nomas līgumus uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem– 1.2 ha kopplatībā ar sekojošām personām:

Nr.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Vārds, uzvārds	Nomas līguma gads un numurs
1.		V.B.	2009.gada 15.jūnija Nr.16
2.		M.S	2008.gada 11.jūnija Nr.30
3.		M.L.	2008. gada 26.maija Nr.10
4.		V.V	2008.gada 19.jūnija Nr.49
5.		V.R.	2008.gada 11.jūnijs Nr.28
6.		A.J.	2008.gada 9.jūnija Nr.21
7.		S.K.	2008.gada 13.maija Nr.07
8.		A.Z.	2008.gada 9.jūnija Nr.20

9.		P.K.	2008.gada 2.jūnija Nr.14
10.		A.M.	2008.gada 26.maija Nr.13
11.		T.M.	2008.gada 11. jūnija Nr.34
12.		A.L.	2008.gada 11.jūnija Nr.52
13.		G.B.	2008.gada 21.maija Nr.09
14.		S.A.	2008. gada 26 jūnija Nr.53
15.		E.S.	2008.gada 11.jūnija Nr.33
16.		V.K.	2008.gada 9.jūnija Nr.23
17.		V.O.	2008.gada 2.jūlija Nr.55
18.		J.K.	2008.gada 2.jūnija Nr.15
19.		J.G.	2008.gada 2.jūnija Nr.17
20.		L.B.	2008.gada 9.jūnija Nr.19
21.		A.S.	2011.gada 5.septembra Nr.18
22.		B.Š.	2011.gada 29.aprīļa Nr.06
23.		I.J.	2008..gada 11.jūnija Nr.12
24.		V.U.	2008.gada 26.maija Nr.11
25.		T.I.	2008. gada 19.jūnija Nr.48
26.		A.A.	2008.gada 10.jūnija Nr.26
27.		K.P.	2008.gada 3.jūnija Nr.56
28.		M.B.	2008.gada 4.jūnija Nr.18
29.		I.G.	2008.gada 13.maija Nr.06
30.		K.V.	2008.gada 17. jūnija Nr.44/43
31.		A.R.	2008.gada 13.maija Nr.04
32.		J.S.	2008.gada 11.jūnija Nr.31
33.		Ļ.L.	2009.gada30.jūnija Nr.21
34.		I.N.	2009.gada 12.jūnija Nr.14
35.		B.L.	2008.gada 20.jūnija Nr.52
36.		J.G.	2008.gada 2.jūnija Nr.17
37.		T.K.	2008.gada 17.jūnija Nr.42

2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Maltas pagasta pārvaldei noslēgt vienošanos par zemes nomas līguma laušanu ar lēmuma 1.punktā minētajām personām.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Maltas pagasta pārvaldei nosūtīt lēmuma kopijas 1.punktā minētajām personām.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Maltas pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs