



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada dome
2012.gada 15.marta sēdē
(protokols Nr.6, 45.§)

L Ē M U M S

Par jaunizveidotās zemes vienības statusa noteikšanu Ozolaines pagastā

2012.gada 15.martā

Izskatot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas, adrese: Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, 2012.gada 20.februāra iesniegumu Nr.10-03/109999-5 “Par informācijas precizēšanu”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 21.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VZD Latgales reģionālās nodaļas vēstule par informācijas precizēšanu un lēmuma par jaunizveidotās zemes vienības statusu noteikšanu.

2012.gada 2.februārī Rēzeknes novada dome pieņēma lēmumu “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7876 001 2590, 7876 001 0965, 7876 001 0966, 7876 001 0983 platību un robežu precizēšanu Ozolaines pagastā”, kur tika izmainītas robežas un platības grafiskajos pielikumos.

Aktualizējot minēto lēmumu nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, izveidojās jauna zemes vienība bez kadastra apzīmējuma ar kopējo platību 0,35 ha.

2012.gada 5.martā Rēzeknes novada pašvaldība saņēmusi Ozolaines pagasta pārvaldes atzinumu par jaunizveidotās zemes vienības statusu un piederību un tādējādi jaunizveidotajai zemes vienībai ir noteicams statuss – rezerves zemes fonda zeme ar lietošanas mērķi -0101-zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 88.panta pirmo punktu notikušas izmaiņas zemes vienības robežās un platībā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 12.punktu, kurš nosaka, ka pēc attiecīgo Ministru kabineta rīkojumu izdošanas un pašvaldības lēmumu pieņemšanas Valsts zemes dienests aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Zemes vienības, par kurām atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astotajai daļai līdz 2009.gada 30.decembrim nav pieņemts un Valsts zemes dienestam iesniegts pašvaldības domes (padomes) lēmums vai nav izdots Ministru kabineta rīkojums par zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai, Valsts zemes dienests ieskaita rezerves zemes fondā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu visām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām zemes vienībām un zemes vienības daļām nosaka lietošanas mērķi. Lietošanas mērķi reģistrē kadastra informācijas sistēmā.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - kadastra informācijas sistēma) reģistrētajām zemes vienībām un zemes vienības daļām nosaka lietošanas mērķi. Lietošanas mērķi reģistrē kadastra informācijas sistēmā. Lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienības daļa vai zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis (16.p.). Minēto noteikumu 4.punktā noteikts, ka zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērķus. Lietošanas mērķim nosaka piekrītošo zemes platību.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 88.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 12.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Noteikt jaunizveidotajai zemes vienībai statusu - rezerves zemes fonds (atbilstoši grafiskajam pielikumam) - ar zemes lietošanas mērķi -0101- zeme uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir lauksaimniecība.
2. Lēmuma norakstu izsūtīt Ozolaines pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālās nodaļai (Atbrīvošanas alejā, 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs