



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada domes
2012.gada 15.marta sēdē
(protokols Nr.6, 57.§)

L Ē M U M S

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu V.D. Ozolaines pagastā

2012.gada 15.martā

Izskatot V.D., personas kods, adrese, LV- 4633, 2012.gada 24.februāra iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu V.D., Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē** :

V.D. Ozolaines pagasta Bekšos nomā bija zemes vienība ar kadastra apzīmējumu -0,20 ha platībā, saskaņā ar Rēzeknes rajona Ozolaines pagasta padomes 2007.gada 21.martā lēmumu Nr.4. ar kuru viņām uz augstāk minēto zemes vienību izbeidzās zemes lietošanas tiesības un viņš izmantoja pirmtiesības uz nomu, noslēdzot Lauku apvidus zemes nomas līgumu 2007.gada 28.aprīlī, Nr. 059,- kura darbība izbeidzas 2011.gada 31.augustā.

Ar Rēzeknes novada domes 2011.gada 1.septembra lēmumu (protokols Nr.18.& 95.) V.D. bija nolemts pagarināt Lauku apvidus zemes nomas līgumu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu- 0,20 ha platībā. V.D. šo iespēju neizmantoja.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu -0,20 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme (saskaņā ar NĪNO programmu) .

V.D. lūdz iznomāt viņam zemes vienību ar kadastra apzīmējumu -0,20 ha platībā un noslēgt „ Zemes nomas līgumu ”.

Rēzeknes novada pašvaldība ir saņēmusi 2012.gada 05.marta Ozolaines pagasta pārvaldes atzinumu, ka pārvaldei nav iebildumu par zemes vienības iznomāšanu ar kadastra apzīmējumu- 0,20 ha platībā V.D., personas kods, adrese, LV- 4633, ka ēku valdītājam saskaņā ar 2007.g.30.oktobra MK noteikumiem Nr.

735 „ Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” uz laika periodu 10 (desmit) gadiem.

Izvērtējot V.D. iesniegumu un pamatojoties uz 2007.g.30.oktobra MK Noteikumiem Nr. 735 „ Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu”, Administratīva procesa likuma 4.pantu. 5.pantu 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu Rēzeknes novada dome **n o l e m j :**

1. Iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu- 0,20 ha platībā V.D., personas kods , adrese, LV- 4633, saskaņā ar 2007.g.30.oktobra MK Noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” uz laika periodu 10 (desmit) gadi, nosākot nomas maksu 3,0 % apmērā gadā no kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei noslēgt zemes nomas līgumu ar V.D..

3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt V.D., (adrese, LV- 4633) un Ozolaines pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs