



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada domes
2012.gada 15.marta sēdē
(protokols Nr.6, 32.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Gaigalavas pagastā

2012.gada 15.martā

Izskatījusi **Gaigalavas pagasta pārvaldes** 2012.gada 7.marta iesniegumu par zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 7.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Gaigalavas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 78540030077 – 2,3ha; 78540040112- 2,7 ha; 78540050090 - 1,4 ha; 78540050139- 5,4 ha; 78540050210 -1,5 ha; 78540050332 -1,2 ha; 78540050363 - 2,4 ha; 78540050525- 3,0 ha; 78540070221-6,0 ha; 78540070222-15,1 ha; 78540070225 - 2,6 ha; 78540070268- 1,4 ha; 78540070358- 1,7 ha; 78540070392- 4,5ha; 78540070393- 2,1 ha; 78540070401 -7,4 ha; 78540070402- 1ha; 78540070421- 1,1 ha; 78540070423 - 0,7 ha; 78540080071 -3,0 ha; 78540080072 - 0,9 ha; 78540080179 - 0,8 ha; 78540090183- 5,6 ha ieskaitītas zemes reformas pabeigšanai, bet izvērtējot pašreizējo situāciju, minētās zemes vienības nepieciešamas pašvaldības funkciju veikšanai – lai sekmētu saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpētos par bezdarba samazināšanu, kas atbilst Gaigalavas pagasta teritorijas plānojumam.

Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 78540030077 – 2,3ha; 78540040112- 2,7ha; 78540050090 - 1,4ha; 78540050139- 5,4ha; 78540050210 -1,5ha; 78540050332 -1,2ha; 78540050363 - 2,4ha; 78540050525- 3,0ha; 78540070221-6,0 ha; 78540070222-15,1ha; 78540070225 - 2,6 ha; 78540070268- 1,4ha; 78540070358- 1,7ha; 78540070392- 4,5ha; 78540070393- 2,1ha; 78540070401 -7,4ha; 78540070402- 1ha; 78540070421- 1,1ha; 78540070423 -0,7ha; 78540080071 -3,0 ha; 78540080072- 0,9ha; 78540080179 -0,8ha; 78540090183- 5,6ha pašlaik ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas : sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu un saskaņā ar šā likuma 15.panta pirmās daļas 13.punktu pašvaldībai saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu jānosaka zemes izmantošanas un apbūves kārtība. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78540030077 – 2,3ha; 78540040112- 2,7ha; 78540050090 - 1,4ha; 78540050139- 5,4ha; 78540050210 -1,5ha; 78540050332 -1,2ha; 78540050363 - 2,4ha; 78540050525- 3,0ha; 78540070221-6,0 ha; 78540070222-15,1ha; 78540070225 - 2,6 ha; 78540070268- 1,4ha; 78540070358- 1,7ha; 78540070392- 4,5ha; 78540070393- 2,1ha; 78540070401 -7,4ha; 78540070402- 1ha; 78540070421- 1,1ha; 78540070423 -0,7ha; 78540080071 -3 ha; 78540080072- 0,9ha; 78540080179 -0,8ha; 78540090183- 5,6ha izmantošana iepriekšminētajiem mērķiem atbilst Gaigalavas pagasta teritorijas plānojumam.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti pašvaldību funkciju īstenošanai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktu lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām.

Izvērtējot Gaigalavas pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10. un 13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78540030077 – 2,3ha; 78540040112- 2,7ha; 78540050090 - 1,4ha; 78540050139- 5,4ha; 78540050210 -1,5ha; 78540050332 -1,2ha; 78540050363 - 2,4ha; 78540050525- 3,0ha; 78540070221-6,0 ha; 78540070222-15,1ha; 78540070225 - 2,6 ha; 78540070268- 1,4ha; 78540070358- 1,7ha; 78540070392- 4,5ha; 78540070393- 2,1ha; 78540070401 -7,4ha; 78540070402- 1ha; 78540070421- 1,1ha; 78540070423 -0,7ha; 78540080071 -3,0 ha; 78540080072- 0,9ha; 78540080179 -0,8ha; 78540090183- 5,6ha, kas atrodas Rēzeknes novada Gaigalavas pagastā, ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs un tās ir ierakstāmas uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 78540030077 – 2,3ha; 78540040112- 2,7ha; 78540050090 - 1,4ha; 78540050139- 5,4ha; 78540050210 -1,5ha; 78540050332 -1,2ha; 78540050363 - 2,4ha; 78540050525- 3,0ha; 78540070221-6,0 ha; 78540070222-15,1ha; 78540070225 - 2,6 ha; 78540070268- 1,4ha; 78540070358- 1,7ha; 78540070392- 4,5ha; 78540070393- 2,1ha; 78540070401 -7,4ha; 78540070402- 1ha; 78540070421- 1,1ha; 78540070423 -0,7ha; 78540080071 -3,0 ha; 78540080072- 0,9ha; 78540080179 -0,8ha; 78540090183- 5,6ha - zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) .
3. Lēmumu nosūtīt Gaigalavas pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs