



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada dome
2012.gada 5.aprīļa sēdē
(protokols Nr.7, 77.§)

L Ē M U M S

Par pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar V. K. Ozolaines pagastā

2012. gadā 5.aprīlī

Izskatot **V.K.**, personas kods, adrese, 2012.gada 5.martā iesniegumu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0,0552 ha platībā iznomāšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

V. K. lūdz iznomāt viņam zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 0,0552 ha platībā.

2011.gada 3. februārī Rēzeknes novada dome pieņēma lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu V. K. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 0,0552 ha platībā un viņam bija pirmtiesības uz šīs zemes vienības nomu, bet tās nav izmantotas.

Uz 20.02.2012.g. NĪNO programmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0,0552 ha platībā skaitās pašvaldībai piekritīgā zeme, kuras lietošanas mērķis ir 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve, jo šī zemes vienība atrodas mazdārziņu teritorijā.

2012.gada 19.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ozolaines pagasta atzinums par to, ka Ozolaines pagasta pārvaldei nav iebildumu par Iznomāšanu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0,0552 ha platībā V.K., personas kods, adrese, saskaņā ar 2007.g. 30.oktobra MK Noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” uz laikā periodu 10 (desmit) gadi.

Izvērtējot V. K. un pamatojoties uz 2007.g. 30.oktobra MK Noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu”, Administratīva procesa likuma 4.pantu. 5.pantu 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 0,0552 ha platībā V. K., personas kods, adrese, saskaņā ar 2007.g. 30.oktobra MK Noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” uz laikā periodu 10 (desmit) gadi, nosākot nomas maksu 3,0 % apmērā gadā no kadastrālās vērtības.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei noslēgt zemes nomas līgumu ar V. K.
3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt V. K. (adrese) un Ozolaines pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs