



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada domes
2012.gada 5.aprīļa sēdē
(protokols Nr.7, 63.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Atvaļi” Vērēmu pagastā

2012.gada 5.aprīlī

Izskatot SIA „Ametrs” reģ.Nr.42403021417, adrese: Dārzu iela 7A, Rēzekne, 2012.gada 14.martā iesniegtu zemes ierīcības projektu Aleksandras Boičenko nekustamam īpašumam „Atvaļi”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam „Atvaļi” ar kadastra apzīmējumu 7896 005 0590 izstrādāts sadalīšanai, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Atvaļi” īpašnieces Aleksandras Boičenko 2011.gada 19.oktobra iesniegumam, Rēzeknes novada domes 2011.gada 3.novembra sēdes (protokols Nr.22, 40.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību Aleksandras Boičenko nekustamā īpašuma „Atvaļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 005 0590 sadalīšanai Vērēmu pagastā” darba uzdevumu un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Ar Rēzeknes novada domes 2011.gada 3.novembra sēdes (protokols Nr.22, 40.§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību Aleksandras Boičenko nekustamā īpašuma „Atvaļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 005 0590 sadalīšanai Vērēmu pagastā” tika apmierināts Aleksandras Boičenko 2011.gada 19.oktobra iesniegums par zemes sadalīšanu uz diviem zemes gabaliem un nolemts piekrist nekustamā īpašuma „Atvaļi” ar kadastra apzīmējumu 7896 005 0590 sadales projekta izstrādei un īpašuma sadalei uz diviem atsevišķiem īpašumiem, no zemes gabala ar kopējo platību 10,11 ha atdalot zemes gabalu platībā – 1,0 ha un uzdodot izstrādāt sadalīšanas projekta nosacījumus.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 20.pantu, zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinātais iesniedz vietējai pašvaldībai apstiprināšanai projektu trijos eksemplāros, no kuriem vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 bez maksas iesniedz Valsts zemes dienestam, otru nodod ierosinātajam, trešais paliek pašvaldībā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu, 30.punktu, pēc projekta grafiskās daļas saskaņošanas ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām, kā arī Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu un uz visām projekta grafiskās daļas izdrukām izdara attiecīgu spiedoga atzīmi.

Izvērtējot SIA „Ametrs” Rēzeknes biroja vadītāja Jura Kazāka iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30., 31.punktu, Administratīvā

procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt SIA „Ametrs” izstrādāto zemes ierīcības projektu Aleksandras Boičenko nekustamam īpašumam „Atvaļi” ar kadastra apzīmējumu 7896 005 0590 sadalei divos zemes gabalos.
2. Piešķirt atdalītajam zemes īpašumam – zemes gabalam Nr.2 platībā 0,92 ha nosaukumu „Kastaņi”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) un atlikušajam zemes gabalam Nr.1 platībā 9,19 ha saglabāt nosaukumu „Atvaļi” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – īpaši aizsargājamās dabas teritorijas , kurās saimnieciskā darbība aizliegta ar normatīvo aktu (0202).
3. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
4. Vērēmu pagasta pārvaldei divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātajam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs