



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada domes
2012.gada 19.aprīļa sēdē
(protokols Nr.8, 31.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **iznomāšanu,** zemes nomas līguma noslēgšanu ar **K. D. Audriņu** pagastā

2012.gada 19.aprīlī

Izskatot **K. D.**, personas kods, adrese. 2012.gada 22.marta iesniegumu reģ. Nr. par zemes nomas līguma noslēgšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 22.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts K. D. iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: –2,5 ha platībā.

Rēzeknes novada pašvaldības ēkā tika uzlikts paziņojums, ka Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts K. D. 2012.gada 22.marta iesniegums par iespēju nomāt apbūvētu zemi 2,5 ha platībā, izmantošanai lauksaimniecībā, kadastra apzīmējums , atrodas Audriņu pagastā. Uz zemes gabala atrodas dzīvojama māja, kura pieder K. D. Saskaņā ar Rēzeknes novada domes lēmumu Nr. no 2011.gada 07.jūlija, šī zeme ir Rēzeknes novada Audriņu pagasta pašvaldībai piekritīgā zeme.

K. D., personas kods, adrese., , lūdz noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem , iznomājot viņam zemi 2,5 ha platībā, zemes vienības kadastra apzīmējums.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr. „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” un 2007.gada 30.oktobra MK noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” uz laikā periodu 10 (desmit) gadi.

Audriņu pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar K. D., uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 2,5ha platībā, atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

Izvērtējot K.D. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Ministru kabineta rīkojuma Nr.214, 2010.gada 19.aprīlī (prot. Nr.17 35.§) “Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā K. D. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 2,5 ha platībā;
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei noslēgt ar K.D., personas kods, adrese, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam zemi, zemes vienības kadastra apzīmējums 2,5 ha platībā;
3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme;
4. Noteikt nomas maksu - 1,5 % gadā, no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.35 „Par Rēzeknes novada

pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1. punktu, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību;

5. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
6. Lēmuma norakstu nosūtīt K. D. pēc adreses un Audriņu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs