



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada domes
2012.gada 3.maija sēdē
(protokols Nr.9, 41.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem daļas iznomāšanu A.S. Gaigalavas pagastā

2012.gada 3.maijā

Izskatot A.S., personas kods, adrese, LV-4649, 2012.gada 19.aprīļa iesniegumu par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem – 1,1ha, - 1,0 ha un daļas 1,6 ha platībā iznomāšanu no pašvaldībai piekritīgās zemes lauksaimnieciskās darbības veikšanai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 19.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.S. iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem– 1,1ha, - 1,0 ha un daļas 1,6 ha platībā.

2012.gada 20. aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Gaigalavas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes gabali ar kadastra apzīmējumiem– 1,1ha, - 1,0 ha un -2,6 ha platībā ar Rēzeknes novada domes 2012.gada 15.marta lēmumu Nr.32 (protokols nr.6) „Par zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Gaigalavas pagastā” ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, un ir slēdzams zemes nomas līgums ar A.S. uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem– 1,1ha,- 1,0 ha un daļas 1,6 ha platībā lauksaimnieciskās darbības veikšanai, atbilstoši LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” uz 10 gadiem.

Izvērtējot A.S. iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā A.S., personas kods, adrese, LV-4649, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem– 1,1ha, - 1,0 ha un daļu -1,6 ha platībā Gaigalavas pagastā.
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem ar kadastra apzīmējumiem ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Gaigalavas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar A.S. zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem– 1,1ha, - 1,0 ha un daļu 1,6 ha platībā lauksaimnieciskās darbības veikšanai, nosakot nomas maksu gadā 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Gaigalavas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt A.S.(adrese, LV-4649) un Gaigalavas pagasta pārvaldei (Rēzeknes ielā 2, Gaigalava, Gaigalavas pag., Rēzeknes nov., LV-4618).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs