



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2010.gada 3.maija sēdē  
(Protokols Nr. 9 20.§)

## LĒMUMS

### Par A.K. zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu Pušas pagastā

2012.gada 3.maijā

Izskatot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2012.gada 11.aprīļa vēstuli Nr.2-04.1-L/585 „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 16.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VZD Latgales reģionālās nodaļas vēstule par to, ka A.K. īpašuma tiesības uz mantojamo zemi ir izsmeltas un A.K. ir izbeidzamas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu.

Ar Rēzeknes rajona Pušas pagasta padomes 1995.gada 28.marta lēmumu (protokols Nr.14) A.K. piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme 4,8 ha platībā (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu -0,4 ha, -4,0 ha). Ar Rēzeknes rajona Pušas pagasta zemes komisijas 1996.gada 28.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.67) „Par zemes īpašuma tiesību atzīšanu” A.K. atzītas īpašuma tiesības uz zemi 4,4 ha platībā.

2012.gada 25.aprīlī Rēzeknes novada domē tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka izbeidzamas zemes lietošanas tiesības zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu - 0,4 ha un šī platība ieskaitāma pašvaldībai piekritīgās zemēs, jo uz minētās zemes vienības atrodas būves.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1., 2. un 3.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurā, zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam vai — šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos — līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.pants), ja 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas iesniegumu, pamatojoties uz likuma Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta otro un vienpadsmito daļu, 25.panta pirmās daļas 1., 2.,3. punktu, likumu „Par valsts un

pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt A.K., personas kods, dzīvo adrese, zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu - 0,4 ha platībā.
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu - 0,4 ha platībā ieskaitīt pašvaldībai piekritīgās zemēs.
3. Lēmumu nosūtīt A.K. (adrese, LV – 4635) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs