



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada domes
2012.gada 3.maija sēdē
(protokols Nr.9, 77.§)

LĒMUMS

Par zemes nomas līgumu pagarināšanu Nautrēnu pagastā

2012.gada 3.maijā

Izskatot **Nautrēnu pagasta pārvaldes** 2012.gada 23.aprīļa iesniegumu par 2007.gadā noslēgto zemes nomas līgumu pagarināšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 23.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes iesniegums par 2007.gadā noslēgto zemes nomas līgumu pagarināšanu.

2012.gada 23.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu, Nautrēnu pagasta padome ar 2007.gada 17.maija sēdes, prot. Nr.5, 14.f. lēmumu „Par zemes pastāvīgā lietotāja pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu” zemes lietošanas tiesības izbeidza tiem pastāvīgajiem zemes lietotājiem, kuri līdz 2006.gada 31.augustam nebija iesnieguši zemes izpirkšanas pieprasījumu vai tas nebija iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā. Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Nautrēnu pagasta padome 2007.gadā noslēdza zemes nomas līgumus, atbilstoši 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ar sekojošām personām:

Nr.p. k.	Vārds, uzvārds	Personas kods	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)	Līguma termiņš
1.	A.U.			0,1	28.05.2007. -27.05.2012.
2.	J.B.			1,4	29.05.2007. -28.05.2012.
3.	A.Ū.			1,0 1,0 1,0	30.05.2007. -29.05.2012.
4.	I.G.			0,52	30.05.2007. -29.05.2012.
5.	A.M.			1,0	01.06.2007. -31.05.2012.
6.	T.R.			4,0	04.06.2007. -03.06.2012.
7.	J.S.			3,0	04.06.2007. -03.06.2012.
8.	A. G.			0,6	29.05.2007.

					-28.05.2012.
9.	V.S.			0,9 1,5 2,3	07.11.2007. -06.11.2012.
10.	Z.B.			0,53 0,72	09.11.2007. -08.11.2012.
11.	A.K.			2,5	21.11.2007. -20.11.2012.
12.	A.B.			0,7	21.11.2007. -20.11.2012.
13.	P.G.			0,15	29.11.2007. -28.11.2012.
14.	A.G.			0,15	29.11.2007. -28.11.2012.
15.	A.B.			1,6	27.11.2007. -26.11.2012.

2007.gadā noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu termiņš beigsies 2012.gadā. Lauku apvidus zemes nomas līguma 2.2. punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts.

Izvērtējot Nautrēnu pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Nautrēnu pagasta pārvaldei nosūtīt paziņojumus par zemes nomas līguma pagarināšanu personām: (A.U., J.B., A.Ū, I.G., A.M., T.R., J.S., A.G., V.S., Z.B., A.K., A.B., P.G., A.G., A.B.), kam Lauku apvidus zemes nomas līgums noslēgts 2007.gadā atbilstoši 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību ” un līguma termiņš beigsies 2012.gadā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Nautrēnu pagasta pārvaldei pagarināt 2007.gadā noslēgtos Lauku apvidus zemes nomas līgumus uz laiku līdz 10 (desmit) gadiem, ja personas izteikušas vēlmi zemes nomas līgumu pagarināt.
3. Pēc zemes nomas līguma pagarināšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Nautrēnu pagasta pārvaldei vienošanos par Lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Nautrēnu pagasta pārvaldei .

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs