



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 17.maija sēdē
(Protokols Nr.10 78.§)

LĒMUMS

Par nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma piedziņu bezstrīda kārtībā no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Grinfelds”

2012.gada 17.maijā

Izskatot Latvijas Republikas Latgales apgabaltiesas Iecirknis Nr. 18, Zvērinātas tiesu izpildītājas Jūlijas Joffe, prakses vieta, kas atrodas Rīgas iela 64, 304.kab, Daugavpils, LV - 5401, 2012.gada 22.februāra pieprasījumu par nodokļa parāda piedziņu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2012.gada 23.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts 2012.gada 22.februāra Zvērinātas tiesu izpildītājas Jūlijas Joffe pieprasījums Nr.509, par parāda piedziņu, kas vērsta uz nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 7862 0013 0100, kas atrodas Kauguri, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā un kas pieder sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Grinfelds”, reģistrācijas numurs 40003151743, juridiskā adrese Ķekavas nov., Ķekavas pag., Valdlauči, Meistaru iela 1, LV-1076.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Grinfelds” ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. SIA „Grinfelds” likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc viņa norādītās adreses: Ķekavas nov., Ķekavas pag., Valdlauči, Meistaru iela 1, LV - 1076. No maksāšanas paziņojuma par nekustamā īpašuma nodokli 2012.gadam izriet, ka sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Grinfelds”, reģistrācijas numurs 40003151743, juridiskā adrese Ķekavas nov., Ķekavas pag., Valdlauči, Meistaru iela 1 LV-1076, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, iepriekšējos taksācijas gados jāsamaksā nodoklis par īpašumu ar kadastra numuru 7862 0013 0100, kas atrodas Kauguri, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā uz 2012.gada 30.aprīli Ls 35,85 (trīsdesmit pieci lati, 85 santīmi), bet saskaņā ar Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta otro daļu, ja nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs vai daudzdzīvokļu mājas apsaimniekotājs līdz kārtējā taksācijas gada 15.februārim nav saņēmis maksāšanas paziņojumu, viņa pienākums ir mēneša laikā rakstveidā par to informēt pašvaldību, kura iekasē nodokli un šī likuma 6.panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī — ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī — vienas ceturtdaļas apmērā no nodokļa gada summas. Nodokli var nomaksāt arī reizi gadā avansa veidā, bet SIA „Grinfelds” netika ziņojis, ka nav saņēmis maksāšanas paziņojumu, tādējādi nekustamā īpašuma nodokļa parāda summa uz 2012.gada 30.aprīli Ls 35,85 (trīsdesmit pieci lati, 85 santīmi).

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka

par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Nemot vērā, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada dome n o l e m j:

piedzīt no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Grinfelds”, reģistrācijas numurs 40003151743, juridiskā adrese Ķekavas nov., Ķekavas pag., Valdlauči, Meistaru iela 1, LV-1076, bezstrīda kārtībā nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu Ls 35,85 (trīsdesmit pieci latī, 85 santīmi) apmērā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV - 4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne