



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2012.gada 07.jūnijā sēdē
(Protokols Nr.11, 55.§)

LĒMUMS

Par grozījumiem 2011.gada 20.jūnija zemes nomas līgumā Nr. 148 ar V.A. Audriņu pagastā

2012.gada 7.jūnijā

Izskatot **Audriņu pagasta pārvaldes**, 2012.gada 14.maija iesniegumu, par izmaiņām zemes nomas līgumā ar V.A., Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 14.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Audriņu pagasta pārvaldes iesniegums, par izmaiņu veikšanu zemes nomas līgumā Nr.148 ar V.A.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2012.gada 2.jūnija lēmumu „Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu V.A. Audriņu pagastā (protokols Nr.12, 73.§), 2011.gada 20.jūnijā starp V.A. un Audriņu pagasta padomi tika noslēgts zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu -0,50 ha platībā iznomāšanu.

Audriņu pagasta pārvalde konstatē, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu atrodas dzīvojamā māja un saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumiem, kas atrodas tiesiskajā valdījumā V.A. pamatojoties uz mantojuma apliecība Nr.1636 - ½ domājamā daļa un Z.B. ½ domājamā daļa, pamatojoties uz pirkuma pārdevuma līgumu Nr.3114 no 11.09.1995.

Sakarā ar to, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu -0,50 ha platībā atrodas V.A. un Z.B. katram ½ domājamā daļa būvju īpašuma, jāveic grozījumi 2011.gada 20.jūnija zemes nomas līgumā Nr. 148 ar V.A. 1.1.punktā un 1.3. punktā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas nomu” 4.punktu, zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.

Izvērtējot Audriņu pagasta pārvaldes iesniegumu, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas nomu” 4.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzlikt par pienākumu Rēzeknes novada pašvaldības Audriņu pagasta pārvaldei veikt grozījumus 2011.gada 20.jūnija zemes nomas līgumā Nr. 148 ar V.A.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt V.A. (adrese, LV – 4611) un Audriņu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarecs