



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2012.gada 07.jūnijā sēdē
(Protokols Nr.11, 54.§)

L Ē M U M S

Par lauku apvidus zemes nomas līgumu pagarināšanu Stoļerovas pagastā

2012.gada 7.jūnijā

Izskatot **Stoļerovas pagasta pārvaldes** 2012.gada 7.maija iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 7.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Stoļerovas pagasta pārvaldes iesniegums par lauku apvidus zemes nomas līgumu pagarināšanu (pēc saraksta).

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu, Stoļerovas pagasta padome ar 2007.gada 05.maija sēdes, prot. Nr.5, lēmumu „Par zemes pastāvīgā lietotāja pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu” zemes lietošanas tiesības izbeidza tiem pastāvīgajiem zemes lietotājiem, kuri līdz 2006.gada 31.augustam nebija iesnieguši zemes izpirkšanas pieprasījumu vai tas nebija iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā. Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Stoļerovas pagasta padome 2007.gadā noslēdza zemes nomas līgumus, atbilstoši 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, ar sekojošām personām:

Nr.	Līgums Nr.	Vārds,Uzvārds	Adrese	Kadastra numurs	Platīb a ha
1.	24.	J.M. Personas kods			2,0
2.	29	J.B. Personas kods			1,8 0,6
3.	31	V.S. Personas kods			7,6 2,1
4.	38	A.M. Personas kods			0.4 0.7
5	9	I.V. Personas kods			2,0

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts.

Sarakstā minētajām personām zemes nomas tiesības izbeidzās 2012.gada 1.janvārī.

Stoļerovas pagasta pārvalde lūdz pagarināt Lauku apvidus Zemes nomas līgumus sekojošiem zemes nomniekiem un noslēgt „Vienošanos par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu”:

Izvērtējot Stoļerovas pagasta pārvaldes iesniegumu - atzinumu un pamatojoties uz 30.08.2005. MK Noteikumiem Nr.644. „Noteikumi par neizpirktas lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtība“, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās“ 3.panta otrās daļas 1., 3., 5.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j**:

1. Pagarināt Lauku apvidus zemes nomas līgumus Stoļerovas pagastā sekojošām personām:

Nr.	Līgums Nr.	Vārds,Uzvārds	Adrese	Kadastra numurs	Platība ha
1.	24.	J.M. Personas kods			2,0
2.	29	J.B. Personas kods			1,8 0,6
3.	31	V.S. Personas kods			7,6 2,1
4.	38	A.M. Personas kods			0.4 0.7
5	9	I.V. Personas kods			2,0

2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Stoļerovas pagasta pārvaldei veikt attiecīgās izmaiņas noslēgtajos zemes nomas līgumos, ar šī lēmuma 1.punktā minētajām personām, gadījumos, kad persona izteikusi gribu pagarināt zemes nomas līgumu, atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
3. Pēc zemes nomas līguma pagarināšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Stoļerovas pagasta pārvaldei parakstītos grozījumus zemes nomas līgumos reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Stoļerovas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs