



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2012.gada 07.jūnijā sēdē
(Protokols Nr.11, 68.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu un dzīvokļa izīrēšanu J.P. Strūžānu pagastā

2012.gada 7.jūnijā

Izskatot **J.P.**, personas kods, deklarētā dzīvesvieta: adrese, 2012. gada 10.maija iesniegumu par dzīvojamās telpas izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 10.maijā Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts 2012.gada 10.maija J.P. iesniegums par dzīvojamās telpas izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Strūžānu pagasta pārvaldes 2012.gada 02. marta izziņa Nr.9-2.2/30 par ģimenes sastāvu un dzīvesvietas deklarēšanos; 2) J.P., personas kods, pases kopija; 3) V.P., personas kods, pases kopija; 4) V.P., personas kods, dzimšanas apliecības kopija; 5) V.M., personas kods, dzimšanas apliecības kopija; 6) 2010. gada 05. marta sociālā dzīvokļa īres līguma kopija; 7) SIA „Strūžānu siltums” 2012. gada 08. maija izziņa Nr.129/12 par dzīvokļa adrese, īres un komunālo pakalpojumu maksājumiem; 8) Sociālā darbinieka Strūžānu pagastā 2012.gada 10. maija atzinums par J.P., 9) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta lēmuma Nr. 4-5-24/20 par trūcīgās ģimenes statusa noteikšanu kopija.

Saskaņā ar Strūžānu pagasta pārvaldes izziņu un atbilstoši sociālā darbinieka atzinumam, J.P., personas kods, ģimenē ir meita V.P., personas kods, un viens nepilngadīgs bērns - meita V.M., personas kods, deklarētā dzīvesvieta adrese.

Atbilstoši Sociālā dzīvokļa īres līgumā norādītajam J.P. īrētajam dzīvoklim adrese, 2012.gada 3.maijā ir beidzies sociālā dzīvokļa īres līgums un J. izteica vēlēšanos noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62. pantu, kas paredz administratīvā procesa dalībnieka uzklauššanu, sociālais darbinieks Strūžānu pagastā uzklaušja J.P. viedokli par vēlēšanos noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu adrese.

Atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 8.4. punktam, ja sociālā dzīvokļa īrnieks zaudējis tiesības īrēt sociālo dzīvokli un izteicis vēlēšanos arī turpmāk īrēt līdz šim īrētās apdzīvojamās platības, noslēdzot jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā, Rēzeknes novada dome var atcelt dzīvoklim sociālā dzīvokļa statusu un pieņemt lēmumu par minētā dzīvokļa izīrēšanu pie nosacījumiem, ja īrnieks ir nomaksājis īres maksu un maksu par komunālajiem pakalpojumiem. Šādā gadījumā līdzšinējais sociālā dzīvokļa īres līgums tiek izbeigts un tiek noslēgts jauns dzīvojamās telpas īres līgums.

Nemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un J.P. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo sociālā dzīvokļa un noslēgt jaunu - dzīvojamās telpas īres līgumu, ir pamats J.P. īrētajam sociālajam dzīvoklim noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu.

Izvērtējot J.P. iesniegumu par dzīvojamās telpas izīrēšanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009. gada 15. oktobra saistošo noteikumu Nr. 9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 8.4.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

Atcelt sociālā dzīvokļa statusu dzīvojamai telpai pēc adreses un izīrēt minēto dzīvokli J.P.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs