



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2012.gada 07.jūnijā sēdē
(Protokols Nr.11, 26.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu V.B. Griškānu pagastā

2012.gada 7.jūnijā

Izskatot **V.B.**, personas kods, deklarēta dzīvesvieta : adrese, 2012.gada 8.maija iesniegumu par zemes 0,07 ha platībā nomu ar kadastra apzīmējumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

Zemes vienība 3,65 ha platībā ar kadastra apzīmējumu ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2012.gada 23.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Griškānu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka ar V.B. noslēdzams zemes nomas līgums uz zemes daļu 0,07 ha platībā, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu.

LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemes gabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksu, izdodot saistošos noteikumus.

Rēzeknes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” apstiprināti Rēzeknes novada domes 2010.gada 16.septembra sēdē un stājušies spēkā 18.11.2010. likuma „Par pašvaldībām 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Izvērtējot V.B. iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Nodot nomā V.B., personas kods, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļu - 0,07 ha platībā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Griškānu pagasta pārvaldei noslēgt ar V.B. zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu– 0,07 ha platībā, nosakot nomas maksu gadā 3 (trīs) % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Griškānu pagasta pārvaldei noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt V.B. (adrese) un Griškānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs