



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2012.gada 07.jūnijā sēdē  
(Protokols Nr.11, 30.§)

## LĒMUMS

### Par Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma „nosaukums” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas iznomāšanu A.T. Kantinieku pagastā

2012.gada 7.jūnijā

Izskatot A.T., personas kods, adrese, 2012.gada 24.aprīļa iesniegumu par zemes nomu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 24. aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.T. iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu -daļas 2,0 ha. platībā iznomāšanu.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ir Rēzeknes novada pašvaldības nekustamais īpašums „nosaukums”, kura ir reģistrēta zemesgrāmatā.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu platība ir 29,27 ha. A.T. vēlas nomāt 2,0 ha. lauksaimniecībā izmantojamās zemes.

2012. gada 14. maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kantinieku pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu -daļa 2,0 ha. platībā ir iznomājama.

LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksu, izdodot saistošos noteikumus.

Rēzeknes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.35 ”Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” apstiprināti Rēzeknes novada domes 2010. gada 16.septembra sēdē un stājušies spēkā 18.11.2010. likuma „Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Izvērtējot A.T. iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktu un 18.punktu Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā A.T. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu -daļu 2,0 ha. platībā lauksaimniecisku darbību veikšanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kantinieku pagasta pārvaldei noslēgt ar A.T., personas kods, adrese, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma „nosaukums” ar kadastra apzīmējumu daļu 2,0 ha, platībā lauksaimniecisku darbību veikšanai, nosakot nomas maksu gadā 3,0 (trīs) % apmērā kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kantinieku pagasta pārvaldei noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt A.T. (adrese) un Kantinieku pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs