



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknes novada Gaigalavas pagastā

Lēmums pieņemts
Rēzeknes novada domes
2012.gada 21.jūnija sēdē
(protokols Nr.12, 46.§)

LĒMUMS

par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem un iznomāšanu M K Ilzeskalna pagastā

2012.gada 21.jūnijā

Izskatot **M K**, personas kods, dzīvo, Rēzeknes novads, iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 22.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts M K iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem ha un ha platībā.

2012.gada 6.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts 2012.gada 1.jūnija Ilzeskalna pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem ha un ha platībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme.

Ilzeskalna pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar MK par zemes vienībām kadastra apzīmējumiem ha un ha platībā atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu.”

Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu.” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemes gabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksu, izdot saistošos noteikumus. Rēzeknes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” apstiprināti Rēzeknes novada domes 2010.gada 16.septembra sēdē un stājušies spēkā 18.11.2010.likuma”Par pašvaldībām”45. Punktā noteiktajā kārtībā.

Izvērtējot M K iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”18.punktu. Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j**:

1. Nodot nomā bez apbūves tiesībām **M K** zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem ha platībā un ha platībā.(atbilstoši grafiskajam pielikumam)
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ilzeskalna pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas noslēgt ar M K, personas kods, dzīvo, Rēzeknes novads, zemes nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem, iznomājot pašvaldībai piekrītošo neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ha platībā un ha platībā zemnieku saimniecības vajadzībām, nosakot nomas maksu gadā 3(trīs)% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas

maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ilzeskalna pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt M K (Rēzeknes novads, LV-4619) un Ilzeskalna pagasta pārvaldei („Pagastmāja”, Ilzeskalns, Rēzeknes novads, Lv4619) .

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs