



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2012.gada 2.augusta sēdē
(protokols Nr.16, 44.§)

LĒMUMS

Par nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma piedziņu bezstrīda kārtībā no A P

2012.gada 2.augustā

Izskatot Latvijas Republikas Latgales apgabaltiesas Iecirknis Nr. 29, Zvērinātas tiesu izpildītājas Gaida Rutkovska, prakses vieta, kas atrodas Atbrīvošanas aleja 93a, Rēzekne, LV - 4601, pieprasījumu par nekustamā īpašuma nodokļa parādu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 23.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts 2012.gada 17.jūlija Zvērinātas tiesu izpildītājas Gaidas Rutkovskas pieprasījums, par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu, kas vērsta uz nekustamo īpašumu ar kadastra numuru, kas atrodas: Rēzeknes novads, un, kas atrodas: Rēzeknes novads un kas pieder A P, personas kods, deklarētā dzīvesvietas adrese: Rēzekne.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, A P ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc viņa norādītās adreses Rēzekne. No maksāšanas paziņojuma par nekustamā īpašuma nodokli 2012.gadam izriet, ka A P, personas kods, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, iepriekšējos taksācijas gados jāsamaksā nodoklis par īpašumu ar kadastra numuru, kas atrodas Rēzeknes novads uz 2012.gada 2.augustu Ls 31.13 (trīsdesmit viens lats, 13 santīmi), par īpašumu ar kadastra numuru, kas atrodas Rēzeknes novadā uz 2012.gada 2.augustu Ls 148.15 (viens simts četrdesmit astoņi lati, 15 santīmi), bet saskaņā ar Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta otro daļu, ja nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs vai daudzdzīvokļu mājas apsaimniekotājs līdz kārtējā taksācijas gada 15.februārim nav saņēmis maksāšanas paziņojumu, viņa pienākums ir mēneša laikā rakstveidā par to informēt pašvaldību, kura iekasē nodokli un šī likuma 6.panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī — ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī — vienas ceturtdaļas apmērā no nodokļa gada summas. Nodokli var nomaksāt arī reizi gadā avansa veidā, bet A P netika ziņojis, ka nav saņēmis maksāšanas paziņojumu, tādējādi nekustamā īpašuma nodokļa parāda summa uz 2012.gada 2.augustu Ls 179.28 (viens simts septiņdesmit deviņi lati, 28 santīmi).

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā

atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Nemot vērā, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

Piedzīt no **A P**, personas, deklarētā dzīvesvietas adrese: Rēzekne, bezstrīda kārtībā nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu Ls 179.28 (viens simts septiņdesmit deviņi lati, 28 santīmi) apmērā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne