



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2012.gada 2.augusta sēdē
(protokols Nr.16, 8.§)

LĒMUMS

Par V M zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Pušas pagastā

2012.gada 2.augustā

Izvērtējot **Pušas pagasta pārvaldes**, 2012.gada 11.jūlija iesniegumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu V M, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 11.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes iesniegums par informācijas precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu, platība 0,1 ha Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta kā V M zemes lietojums, uz kura atrodas nenoskaidrotai personai piederoša ēka. Pēc Pušas pagasta pārvaldes rīcībā esošās informācijas, būves ar kadastra apzīmējumu tiesiskais valdītājs ir Zemkopības ministrija.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā radās kļūdainis ieraksts par zemes piederību V M, tāpēc ar viņu izbeidzamas zemes lietošanas tiesības un dzēšams nekustamā īpašuma nodokļa parāds.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurā, zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam vai — šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos — līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma: apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Izvērtējot Pušas pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt V M zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu - 0,1 ha platībā Pušas pagastā.

2. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu – 0,1 ha platībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
3. Rēzeknes novada pašvaldības nodokļu ekonomistam dzēst V M zemes vienības ar kadastra apzīmējumu nekustamā īpašuma nodokļa parādu Pašvaldību vienotās informācijas sistēmā.
4. Lēmumu nosūtīt Pušas pagasta pārvaldei (Parka iela 1, Puša, Pušas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4635) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne