



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2012.gada 6.septembra sēdē  
(protokols Nr.18, 60.§)

## LĒMUMS

### Par atteikumu izīrēt sociālo dzīvokli N S Strūžānu pagastā

2012.gada 6.septembrī

Izskatot N S, personas kods, deklarētā dzīvesvieta: Rēzeknes novads, 2012.gada 13. augusta pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 15. augustā Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts N S 2012. gada 13. augusta pieteikums par sociālā dzīvokļa piešķiršanu. N S ir dzīvokli Strūžānu pagasts, Rēzeknes novads, ar kadastra. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Strūžānu pagasta pārvaldes 2012.gada 14. augusta izziņa Nr.9-2.2/83 par ģimenes sastāvu un deklarēto dzīvesvietu; 2) N S, personas kods, pases kopija; 4) N S sievas – J S, personas kods, pases kopija; 5) N S, personas kods, 1995.gada 23.maija DEĀK izziņas sēr.A 093854, kopija; 6) SIA „Strūžānu siltums” 2012. gada 08. augusta izziņa Nr.183/12 par dzīvokli Rēzeknes novads; 7) N S 2012. gada 13. augusta iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma laušanu; 8) 1995. gada 08. jūnija dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 9) Sociālā dienesta sociālā darbinieka 2012. gada 13. augusta atzinums par N S.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta sociālā darbinieka 2012. gada 13. augusta atzinumu N S ar sievu J S ir pensionāri. N ir I grupas invalīds, kuram nepieciešama kopšana. Viņu kopj sieva J un meita I O. N lūdz noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īri un komunālos maksājumus. N S ienākumi ir vecuma pensija un piemaksa pie pensijas 186,00Ls, VSAA pabalsts invalīdam, kuram nepieciešama kopšana Ls 100,00, transporta izdevumi Ls 56,00 ( 2x gadā). J S ienākumi ir vecuma pensija un piemaksa pie pensijas Ls 137,93. Š ģimenei nav noteikts trūcīgās ģimenes statuss, jo ģimenes ienākumi pārsniedz 90,00 Ls uz vienu ģimenes locekli.

N S ģimene ir pašvaldības īpašumā esošo 2 istabu dzīvokli ar kopējo platību 44,69 m<sup>2</sup> un dzīvokļa platība pārsniedz 20 m<sup>2</sup> uz pirmo personu un 15 m<sup>2</sup> uz katru nākamo personu.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta, N S nav atzīstams par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas – 20 m<sup>2</sup> uz pirmo personu un 15 m<sup>2</sup> uz katru nākamo personu (1.7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo

noteikumu nosacījumus un N S iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu — sociālā dzīvokļa īres līgumu, nav pamata N S īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Izvērtējot N S pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.punktu, 1.8.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

atteikt N S, personas kods, dzīvokli Strūžānu pagasts, Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa izīrēšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs