



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2012.gada 6.septembra sēdē  
(protokols Nr.18, 43.§)

## LĒMUMS

### par nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma piedziņu bezstrīda kārtībā no K B

2012.gada 6.septembrī

Izskatot Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 20.jūnija Nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājumu par parādu pašvaldības budžetam Nr.4 – 14/1141, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, K B ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 361.pantu 2012.gada 20.jūnijā tika nosūtīts Nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājums par parādu pašvaldības budžetam Nr.4 – 14/1141 pēc viņa norādītās adreses Rēzeknes novads, LV - 4638. No nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājuma par parādu izriet, ka K B, personas kods, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, iepriekšējos taksācijas gados bija jāsamaksā nekustamā īpašuma nodoklis kopsummā Ls 248,20 (divi simti četrdesmit astoņi lati, 20 santīmi). Brīdinājumā tika norādīts, ka K B ir jānomaksā nodokļa parāds par iepriekšējo periodu Ls 248,20 (divi simti četrdesmit astoņi lati, 20 santīmi) apmērā, tajā skaitā nodokļa pamatparāds par nekustamo īpašumu – zeme ar kadastra apzīmējumu:, Ls 27,40 un nokavējuma nauda Ls 2,70, nodokļa pamatparāds par nekustamo īpašumu „Radi” (bij. īp.) – zeme ar kadastra apzīmējumu:, Ls 106,04 un nokavējuma nauda Ls 110,82, nodokļa pamatparāds par nekustamo īpašumu „Radi” – ēkas ar kadastra apzīmējumu:, Ls 1,13 un nokavējuma nauda Ls 0,11.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 19.janvāra saistošiem noteikumiem Nr. 67 „Par nekustamā īpašuma nodokli Rēzeknes novada pašvaldībā 2012.gadā” 3.<sup>1</sup> punktu, kas nosaka, ka maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

Sakarā ar to, ka K B iepriekšējos periodos nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Rēzeknes novada pašvaldība 2012.gada 20.jūnijā nosūtīja viņam Nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājumu Nr.4 – 14/1141 par parādu pašvaldības budžetam uz 2012.gada 20.jūniju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem

un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos. Ar šo brīdinājumu K B tika atgādināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas K B nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokļa parādu. Kopējā nodokļu parāda summa sastāda Ls 248,20 (divi simti četrdesmit astoņi lati, 20 santīmi), kas ir piedzenama no K B bezstrīda kārtībā.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi K B tika rakstveidā brīdināts, nosūtot nekustamā īpašuma nodokļa brīdinājumu ar atgādinājumu par parādu pašvaldības budžetam 2012.gada 20.jūnijā ir Ls 248,20 (divi simti četrdesmit astoņi lati, 20 santīmi).

Ņemot vērā, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 19.janvāra saistošiem noteikumiem Nr. 67 „Par nekustamā īpašuma nodokli Rēzeknes novada pašvaldībā 2012.gadā” 3.<sup>1</sup> punktu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

Piedzīt no **K B**, personas kods, dzīvo: Rēzeknes novads, LV - 4638, bezstrīda kārtībā nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu Ls 248,20 (divi simti četrdesmit astoņi lati, 20 santīmi) apmērā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs