



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2012.gada 1.novembra sēdē  
(protokols Nr.23, 31.§)

## LĒMUMS

### Par pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar V I Ozolaines pagastā

2012. gadā 1.novembrī

Izskatot **V I**, personas kods, pasta adrese: Rēzeknē, LV-4601, 2012.gada 2.oktobra iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas – 0,06 ha platībā iznomāšanu dārza uzturēšanai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē** :

V I lūdz iznomāt viņam zemes vienību ar kadastra apzīmējumu daļu – 0,06 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām. Zemes vienība robežojas ar V I īpašumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu, kura atrodas Ozolaines pagastā.

– 0,50 ha platībā skaitās pašvaldībai piekritīgā zeme, kuras lietošanas mērķis ir 1101 – zeme dzelzceļa inženierstruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, uz kurām ir zaļās zonas, kurus var izmantot lauksaimniecības vajadzībām jo tā atrodas Ozolaines pagasta mazdārziņu teritorijā.

Saskaņā ar NĪNO programmu zemes vienības daļa, kuru vēlās nomāt V I ir ne 0,06 ha, bet kadastra kartē tur var aprēķināt tikai 0,02 ha.

Saskaņojot telefoniski ar iesniedzēju šo faktu, - viņš piekrita arī platībai 0,02 ha

2012.gada 23.oktobrī Rēzeknes novada dome saņēma Ozolaines pagasta pārvaldes atzinumu, ka tai nav iebildumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas - 0,02 ha platībā iznomāšanu V I, saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK Noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” uz laika periodu 10 (desmit) gadiem.

Izvērtējot V I iesniegumu un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra MK Noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīva procesa likuma 4.pantu, 5.pantu 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu Rēzeknes novada dome **n o l e m j** :

1. Iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļu – 0,02 ha platībā **V I**, personas kods: saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra MK Noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas nomu” uz laika periodu 10 (desmit) gadi dārza uzturēšanai, nosākot nomas maksu 3,0% apmērā gadā no kadastrālās vērtības un iekļaut pašvaldības tiesību vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, noslēgt zemes nomas līgumu ar V I par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļu – 0,02 ha platībā iznomāšanu V I, lauksaimnieciskajai izmantošanai.

3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt V I (Rēzeknē, LV-4601) un Ozolaines pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs